Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	28.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710096_1656096629_2025_000_20261128_a0d907be-9030-4bd1-b0a3-46440345d580
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Капстрой Инвест"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.11.2026	
ИНН	1656096629
КПП	168501001
Код по ОКПО	05651251
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	420124, Республика Татарстан (Татарстан), г Казань, ул Четаева, д. 28а, помещ. 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Штейн Денис Николаевич

ИНН 1656096629 **Форма по КНД 0710096**

КПП 168501001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[5]	1150	0	142	455
	Основные средства		0	142	455
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[6]	1170	0	-	3 750
	Финансовые вложения		0	-	3 750
	Запасы	1210	16 030	8 123	4 610
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37	4 784	42
	Финансовые и другие оборотные активы [7]	1240	17 193	13 662	14 129
	БАЛАНС (актив)	1600	33 260	26 711	22 985
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	(59)	1 046	507
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		(159)	946	407
	Долгосрочные заемные средства	1410	11 620	7 585	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	1 517	1 617	2 702
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	20 182	16 463	19 776
	Кредиторская задолженность		20 182	16 452	19 776
	БАЛАНС (пассив)	**1700**	33 260	26 711	22 985

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Штейн Денис Николаевич

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетная дата.
[3] Указывается предыдущий год.
[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[5] В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.
[6] В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.
[7] В том числе дебиторская задолженность.
[8] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

ИНН 1656096629
КПП 168501001

Форма по КНД **0710096**
Форма по ОКУД **0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	31 090	88 112
	Расходы по обычным видам деятельности[4]	2120	(29 880)[5]	(87 477)
	Себестоимость продаж		(15 004)	(61 463)
	Проценты к уплате	2330	(2 014)	(239)
	Прочие доходы	2340	30	449
	Проценты к получению		30	125
	Прочие расходы	2350	(253)	(164)
	Налог на прибыль (доходы) организаций[6]	2410	(79)	(141)
	Текущий налог на прибыль организаций		(79)	(141)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 106)	540

руководитель Штейн Денис Николаевич

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[4] В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[5] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
[6] В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).