Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	26.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7202218997_2025_000_20261125_aa071907-3f84-4af4-9809-0c75e92b129d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТСЖ "РУБИКОН"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 26.11.2026	
ИНН	7202218997
КПП	720301001
Код по ОКПО	92222435
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Местонахождение (адрес)	Тюменская обл, г.Тюмень, ул.Немцова, д.4, 625002
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Маслак Оксана Николаевна

ИНН 7202218997
КПП 720301001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	55	58	32
	Дебиторская задолженность	1230	5 643	2 918	3 776
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 604	10 028	8 939
	Итого по разделу II	**1200**	19 302	13 004	12 747
	БАЛАНС (актив)	**1600**	19 302	13 004	12 747
Пассив					
III. Капитал					
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 179	11 532	10 078
	Итого по разделу III	**1300**	16 179	11 532	10 078
IV. Долгосрочные обязательства					
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	3 123	1 472	2 669
	Итого по разделу V	**1500**	3 123	1 472	2 669
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	19 302	13 004	12 747

руководитель Маслак Оксана Николаевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетная дата.
[3] Указывается предыдущий год.
[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	17 736	14 554
	Себестоимость продаж	2120	(12 216)	(12 198)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 520	2 356
	Управленческие расходы	2220	(0)	(40)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 520	2 316
	Прочие доходы	2340	88	42
	Прочие расходы	2350	(764)	(905)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	4 844	1 453
	Налог на прибыль организаций	2410	(184)	-
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	4 660	1 453
	Совокупный финансовый результат	2500	4 660	1 453

руководитель Маслак Оксана Николаевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).