Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710096_7718265831_2025_000_20261106_88ac4410-760e-4301-9795-96c2ee8fb963
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.11.2026	
ИНН	7718265831
КПП	771801001
Код по ОКПО	47260493
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	107065, Москва г, Камчатская ул, дом № 4, корпус 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Манукян Карен Размикович

ИНН 7718265831 **Форма по КНД 0710096**

КПП 771801001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[5]	1150	27 171	35 233	13 933
	Основные средства		27 171	35 233	13 933
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[6]	1170	5 595	7 816	1 825
	Отложенные налоговые активы		4 338	6 998	1 825
	Запасы	1210	320	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	205	425	147
	Финансовые и другие оборотные активы [7]	1240	9 489	7 569	5 084
	Дебиторская задолженность		9 069	7 096	4 713
	БАЛАНС (актив)	1600	42 779	51 043	20 989
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	11 083	7 743	3 495
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		11 073	7 733	3 485
	Другие долгосрочные обязательства	1450	19 885	28 649	2 525
	Краткосрочные заемные средства	1510	2 006	2 010	2 010
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	9 804	12 640	12 961
	Кредиторская задолженность		6 598	4 885	2 707
	БАЛАНС (пассив)	**1700**	42 779	51 043	20 989

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Манукян Карен Размикович

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетная дата.
[3] Указывается предыдущий год.
[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[5] В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.
[6] В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.
[7] В том числе дебиторская задолженность.
[8] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

ИНН 7718265831 **Форма по КНД 0710096**
КПП 771801001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	30 508	45 613
	Расходы по обычным видам деятельности[4]	2120	(25 351)[5]	(40 246)
	Управленческие расходы		(13 238)	(8 777)
	Прочие доходы	2340	458	506
	Прочие расходы	2350	(1 202)	(110)
	Налог на прибыль (доходы) организаций[6]	2410	(1 074)	(1 514)
	Отложенный налог на прибыль организаций		(924)	(1 069)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 339	4 249

руководитель Манукян Карен Размикович

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[4] В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[5] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
[6] В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).