

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710096_7447151980_2025_000_20261007_18d383ba-6c74-40e1-8baa-6243f6ced25a
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛСЕРВИССТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.10.2026	
ИНН	7447151980
КПП	744801001
Код по ОКПО	61252520
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	454138, Челябинская обл, Челябинск г, Комсомольский пр-кт, дом № 44, квартира 51
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Дозорцев Владимир Михайлович

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ⁵	1150	28 253	16 807	21 192
	Инвестиционная недвижимость		15 294	16 739	18 184
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁶	1170	0	735	-
	Финансовые вложения		0	735	-
	Запасы	1210	88	328	104
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	105	99	1
	Финансовые и другие оборотные активы ⁷	1240	26 069	28 828	16 518
	Дебиторская задолженность		15 419	12 198	5 368
	БАЛАНС (актив)	1600	54 516	46 798	37 816
ПАССИВ					
	Капитал	1300	48 881	44 796	36 172
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		48 871	44 786	36 162
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	5 635	2 002	1 643
	Кредиторская задолженность		5 635	2 002	1 643
	БАЛАНС (пассив)	1700	54 516	46 798	37 816

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2025 г.²</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.³</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.⁴</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>

руководитель Дозорцев Владимир Михайлович

Примечания:

- ¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
- ² Указывается отчетная дата.
- ³ Указывается предыдущий год.
- ⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.
- ⁵ В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.
- ⁶ В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.
- ⁷ В том числе дебиторская задолженность.
- ⁸ Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	39 587	33 637
	Расходы по обычным видам деятельности ⁴	2120	(38 082) ⁵	(29 606)
	Себестоимость продаж		(37 068)	(27 864)
	Прочие доходы	2340	3 379	6 950
	Проценты к получению		2 148	1 947
	Прочие расходы	2350	(398)	(347)
	Налог на прибыль (доходы) организаций ⁶	2410	(401)	(2 010)
	Налог при упрощенной системе налогообложения		(401)	(2 010)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 085	8 624

руководитель Дозорцев Владимир Михайлович

Примечания:

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁵ Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

⁶ В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).