Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	24.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710096_7816430071_2025_000_20261124_53dd9395-6379-4340-b3d7-a1f8427176ee
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИММ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 24.11.2026	
ИНН	7816430071
КПП	781601001
Код по ОКПО	83777996
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	192249, Город Санкт-Петербург, ул Софийская, дом 54, литера А
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	ЦХВЕДИАШВИЛИ ИЛЬЯ ЮРЬЕВИЧ

ИНН 7816430071 **Форма по КНД 0710096**
КПП 781601001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[5]	1150	117	117	117
	Основные средства		117	117	117
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[6]	1170	0	-	327
	Финансовые вложения		0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	350	5 446	862
	Финансовые и другие оборотные активы [7]	1240	3 500	500	22 400
	Дебиторская задолженность		0	-	-
	БАЛАНС (актив)	1600	3 967	6 064	23 707
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	2 137	4 846	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		498	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	-	13 682
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	-	10 000
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	1 830	1 218	15
	Кредиторская задолженность		0	-	-
	БАЛАНС (пассив)	**1700**	3 967	6 064	23 707

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель ЦХВЕДИАШВИЛИ ИЛЬЯ ЮРЬЕВИЧ

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетная дата.
[3] Указывается предыдущий год.
[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[5] В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.
[6] В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.
[7] В том числе дебиторская задолженность.
[8] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

ИНН 7816430071 **Форма по КНД 0710096**

КПП 781601001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	9 869	11 998
	Расходы по обычным видам деятельности[4]	2120	(9 371)[5]	(9 942)
	Проценты к уплате	2330	(0)	(239)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	498	1 817

руководитель ЦХВЕДИАШВИЛИ ИЛЬЯ ЮРЬЕВИЧ

Примечания:

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

[4] В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

[5] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[6] В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).