Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	25.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1659046601_2025_000_20261125_1b7e3710-046d-4b8c-b484-b28901d0adb7
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ДУБРАВНАЯ 53"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 25.11.2026	
ИНН	1659046601
КПП	165901001
Код по ОКПО	13983814
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Местонахождение (адрес)	г.Казань, ул.Дубравная, д.53, пом.16, 420138
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Ксенофонтов Артем Николаевич

ИНН 1659046601 **Форма по КНД 0710099**

КПП 165901001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	II. Оборотные активы				
	Дебиторская задолженность	1230	384	291	271
	Расчеты с квартиросъемщиками		384	291	257
	Расчеты с бюджетом		0	-	-
	Расчеты с поставщиками		0	-	14
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	875	321	190
	Расчетный счет		147	181	57
	Спец. счет на кап.ремонт		378	140	133
	Депозитный счет		350	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
	Итого по разделу II	**1200**	1 259	612	461
	БАЛАНС (актив)	**1600**	1 259	612	461
	III. Целевое финансирование [7]				
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	889	349	230
	Резервный и иные целевые фонды	1370	36	30	26
	Итого по разделу III	**1300**	937	391	268
	IV. Долгосрочные обязательства				
	V. Краткосрочные обязательства				
	Кредиторская задолженность	1520	322	221	193
	поставщики и подрядчики		304	205	180
	капремонт		17	16	12
	расчеты с бюджетом		1	-	1
	Итого по разделу V	**1500**	322	221	193
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	1 259	612	461

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Ксенофонтов Артем Николаевич

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

ИНН 1659046601 **Форма по КНД 0710099**
КПП 165901001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	-
	Прочие доходы	2340	7	5
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	7	5
	Налог на прибыль организаций	2410	(1)	(1)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(1)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	6	4
	Совокупный финансовый результат	2500	6	4

руководитель Ксенофонтов Артем Николаевич

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ИНН 1659046601 **Форма по КНД 0710099**

КПП 165901001 **Форма по ОКУД 0710003**

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало периода	**6100**	139	100
	Целевые взносы	6220	2 973	2 808
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	-
	Поступило средств - всего	6200	2 973	2 808
Использовано средств				
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(2 426)	(2 769)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(278)	(238)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(2 143)	(2 234)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(0)	null
	прочие	6326	(5)	(79)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(2 426)	(2 769)
	Остаток средств на конец периода	6400	686	139

руководитель Ксенофонтов Артем Николаевич

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

[2] Указывается отчетный период.

[3]Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).