

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	30.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710096_2311296594_2025_000_20261030_c2c08a71-a33a-4fbf-a351-605f71760599
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "САЛЮТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.10.2026	
ИНН	2311296594
КПП	231101001
Код по ОКПО	41984273
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20700 Товарищества собственников недвижимости
Местонахождение (адрес)	350072, Краснодарский край, г Краснодар, ул Им. 40-Летия Победы, д. 33/7, кв. 2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Заляшчонок Вера Яковлевна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Запасы	1210	0	-	129
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	79	288	18
	Финансовые и другие оборотные активы ⁷	1240	9 867	7 467	7 904
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)		8 302	5 456	5 961
	БАЛАНС (актив)	1600	9 946	7 755	8 051
ПАССИВ					
	Целевые средства ⁸	1350	7 062	5 115	5 523
	Другие долгосрочные обязательства	1450	0	-	-
	Оценочные обязательства		0	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	1 203	1 583	1 002
	Кредиторская задолженность		1 203	1 583	1 002
	Другие краткосрочные обязательства	1550	1 681	1 057	1 526
	БАЛАНС (пассив)	1700	9 946	7 755	8 051

руководитель Заляшчонок Вера Яковлевна

Примечания:

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
² Указывается отчетная дата.
³ Указывается предыдущий год.
⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.
⁵ В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.
⁶ В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.
⁷ В том числе дебиторская задолженность.
⁸ Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Расходы по обычным видам деятельности ⁴	2120	(598) ⁵	(306)
	Себестоимость продаж		(598)	(306)
	Прочие доходы	2340	612	351
	Налог на прибыль (доходы) организаций ⁶	2410	(6)	(4)
	Налог при упрощенной системе налогообложения		(6)	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8	41

руководитель Заляшчонок Вера Яковлевна

Примечания:

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁵ Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

⁶ В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	5 052	6 086
Поступило средств				
	Взносы и иные целевые поступления	6220	7 137	6 476
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	8	41
	Прочие поступления	6250	851	655
	Поступило средств - всего	6200	7 995	7 172
Использовано (израсходовано) средств				
	На целевые мероприятия	6310	(4 875)	(7 091)
	На содержание организации	6320	(1 075)	(981)
	Прочие	6350	(35)	(134)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(5 986)	(8 205)
	Остаток средств на конец периода	6400	7 062	5 052

руководитель Заляшчонок Вера Яковлевна

Примечания:

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о движении денежных средств
За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	16 482	14 754
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	128	146
	прочие поступления	4119	16 354	14 608
	Платежи – всего	4120	(17 717)	(15 333)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(13 790)	(14 321)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(409)	(325)
	налогов (сборов, взносов) в составе единого налогового платежа		(671)	(674)
	прочие платежи	4129	(2 847)	(13)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 235)	(579)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	1 026	849
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 026	849
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(209)	270
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	288	18
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	79	288

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5

руководитель Заляшчонок Вера Яковлевна

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).