Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	02.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7718116903_2025_000_20261102_82319ea1-df62-46b2-b22c-565174790bee
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ЭКСТРА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.11.2026	
ИНН	7718116903
КПП	771801001
Код по ОКПО	43276681
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20102 Жилищные или жилищно-строительные кооперативы
Местонахождение (адрес)	107113, Москва г, ул.Рыбинская 3-я, д.21, к.2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Полонская Ольга Владимировна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	3 028	3 104	3 196
	Итого по разделу I	**1100**	3 028	3 104	3 196
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	7	28	10
	Дебиторская задолженность	1230	3 100	2 986	4 889
60	Авансы выданные поставщикам и подрядчикам		53	73	1 903
76	Прочие		216	143	281
76	Задолженность жителей по оплате за ЖКУ		2 738	2 706	2 625
69	Расчеты по страховым взносам		0	3	-
71	Расчеты с подотчетными лицами		69	61	80
62	Расчеты с заказчиками		24	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 834	8 162	7 701
	Расчетный счет		1 339	2 520	2 542
	Спец. счет для фонда кап. ремонта		11 795	5 642	5 159
	Депозитный счет		1 700	-	-
	Итого по разделу II	**1200**	17 941	11 176	12 600
	БАЛАНС (актив)	**1600**	20 969	14 280	15 796
	III. Целевое финансирование [7]				
	Целевые средства	1330	16 555	9 972	4 291
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	3 045	3 106	3 167
	Резервный и иные целевые фонды	1370	0	-	7 894
	Итого по разделу III	**1300**	19 600	13 078	15 352
	IV. Долгосрочные обязательства				

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	-	-
	Итого по разделу IV	**1400**	0	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	1 369	1 202	444
76	Расчеты по оплате ЖКУ		145	121	84
60	Поставщики и подрядчики		1 187	1 079	291
68	Расчеты с бюджетом		36	2	69
69	Страховые взносы		1	-	-
	Итого по разделу V	**1500**	1 369	1 202	444
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	20 969	14 280	15 796

руководитель Полонская Ольга Владимировна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	8 288	7 014
	Плата за содержание ОДИ		8 246	7 014
	Себестоимость продаж	2120	(6 371)	(5 725)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 917	1 289
	Управленческие расходы	2220	(2 307)	(2 235)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(390)	(946)
	Проценты к получению	2320	343	276
	Прочие доходы	2340	141	-
	Штрафы, пени к получению		57	-
	Судебные расходы к возмещению		84	-
	Прочие расходы	2350	(77)	(59)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	17	(729)
	Прочее	2460	(87)	(73)
	Налог по УСН		(87)	(73)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	(70)	(802)
	Совокупный финансовый результат	2500	(70)	(802)

руководитель Полонская Ольга Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало периода	**6100**	9 972	12 185
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	3	-
	Членские взносы	6215	27	-
	Целевые взносы	6220	0	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	-
	Прочие	6250	22 242	18 494
	Поступило средств - всего	6200	22 272	18 494
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(-)
	в том числе:			
	прочие	6313	(0)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(12)	(2 368)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(0)	(1 973)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(0)	(395)
	прочие	6326	(12)	(-)
	Прочие	6350	(15 677)	(18 392)
	коммунальные и прочие услуги		(15 607)	(17 590)
	Убыток		(70)	(802)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(15 689)	(20 760)
	Остаток средств на конец периода	6400	16 555	9 919

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель Полонская Ольга Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3]Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	0	(-)	-	3 167	12 185	-	15 352
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	0	(-)	-	3 167	12 185	-	15 352
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	(802)	(802)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения - всего	3240	0	-	-	61	(3 015)	802	(2 152)
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	0	(-)	-	3 106	9 972	-	13 078
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	0	(-)	-	3 106	9 972	-	13 078
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	0	(-)	-	3 106	9 972	-	13 078
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	(70)	(70)

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) – всего	3330	0	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения – всего	3340	0	-	-	(61)	6 583	70	6 592
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	0	(-)	-	3 045	16 555	-	19 600

руководитель Полонская Ольга Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

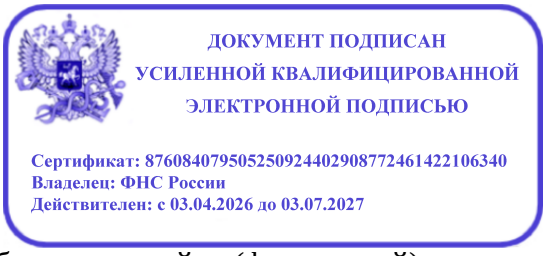
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	30 927	25 982
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	8 246	7 001
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	12	-
	Плата за коммунальные услуги		15 722	-
	Поступление за размещ НСО на счете капремон		970	-
	Взносы на капремонт		5 554	-
	прочие поступления	4119	423	18 981
	Платежи – всего	4120	(24 255)	(25 521)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(17 501)	(19 288)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(4 716)	(4 374)
	прочие платежи	4129	(2 038)	(1 859)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	6 672	461
Денежные потоки от инвестиционных операций				
Денежные потоки от финансовых операций				
	Сальдо денежных потоков за период	4400	6 672	461
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	8 162	7 701
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	14 834	8 162

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель Полонская Ольга Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).