Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	16.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7810492603_2025_000_20261116_54047fc6-05cc-4741-86cb-9a09f49a7755
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Реал Эстейт"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.11.2026	
ИНН	7810492603
КПП	781101001
Код по ОКПО	82247440
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	г.Санкт-Петербург, пр-кт Обуховской Обороны, д.120, лит. Э, оф.510, 192012
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Единственный участник общества
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Небога Александр Владимирович

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	4 391	5 449	6 251
	Основные средства в организации		4 391	5 449	6 251
	Итого по разделу I	**1100**	4 391	5 449	6 251
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	3 939	2 025	1 498
	Товары		3 669	2 025	1 498
	Сырье и материалы		270	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 761	1 858	1 718
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 108	292	70
	Расчеты с покупателями и заказчиками		614	1 511	1 592
	Расчеты по налогам и сборам		39	54	42
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	12
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		0	-	2
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 600	4 000	-
	Депозитные счета		1 600	4 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	62	1 487	4 801
	Расчетные счета		62	1 487	4 801
	Прочие оборотные активы	1260	74	79	90
	Расходы будущих периодов		74	79	90
	Итого по разделу II	**1200**	7 436	9 449	8 107
	БАЛАНС (актив)	**1600**	11 827	14 898	14 358

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	10	10	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 928	5 627	5 202
	Итого по разделу III	**1300**	5 938	5 637	5 212
IV. Долгосрочные обязательства					
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	5 889	9 261	9 146
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 161	5 873	5 393
	Расчеты с покупателями и заказчиками		149	278	235
	Расчеты по налогам и сборам		95	169	171
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		24	27	22
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	44	35
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 460	2 870	3 290
	Итого по разделу V	**1500**	5 889	9 261	9 146
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	11 827	14 898	14 358

руководитель Небога Александр Владимирович

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	17 888	19 990
	по деятельности с основной системой налогообложения		17 862	19 990
	Себестоимость продаж	2120	(12 917)	(14 852)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(12 885)	(14 852)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 971	5 138
	Коммерческие расходы	2210	(4 413)	(5 952)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(4 413)	(5 952)
	Управленческие расходы	2220	(687)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(129)	(814)
	Проценты к получению	2320	559	-
	Прочие доходы	2340	0	2 205
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		0	1 042
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		0	-
	Прочие внереализационные доходы		0	1 163
	Прочие расходы	2350	(29)	(849)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(0)	(832)
	Расходы на услуги банков		(22)	(16)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(1)	(1)
	Прочие внереализационные расходы		(6)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	401	542
	Налог на прибыль организаций	2410	(100)	(108)
	в том числе:			

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(100)	(108)
	Прочее	2460	0	(7)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	301	427
	Совокупный финансовый результат	2500	301	427

руководитель Небога Александр Владимирович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).