Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)

Дата формирования информации	13.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710096_7743857790_2025_000_20261112_83f0a647-220c-476d-bcf7-74345ecbbf87
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Финанс Эстейт"

включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.11.2026

ИНН	7743857790
КПП	774301001
Код по ОКПО	09922787
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	125502, Москва г, Петрозаводская ул, дом № 9, корпус 2, оф.эт.1, пом. VIII, ком 1 (РМС3)
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Рыбаков Илья Владимирович

ИНН 7743857790 **Форма по КНД 0710096**

КПП 774301001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[5]	1150	43 401	45 919	47 172
	Основные средства		5 992	8 510	9 692
	Запасы	1210	21	34	14
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2	6	1 076
	Финансовые и другие оборотные активы [7]	1240	24 742	22 123	27 971
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)		10 158	10 845	10 000
	БАЛАНС (актив)	1600	68 165	68 082	76 233
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	180	225	(201)
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		156	200	(226)
	Долгосрочные заемные средства	1410	29 184	29 184	34 229
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	38 800	38 673	42 205
	Кредиторская задолженность		32 598	32 471	33 799
	БАЛАНС (пассив)	**1700**	68 165	68 082	76 233

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Рыбаков Илья Владимирович

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетная дата.
[3] Указывается предыдущий год.
[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[5] В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.
[6] В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.
[7] В том числе дебиторская задолженность.
[8] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

ИНН 7743857790 **Форма по КНД 0710096**
КПП 774301001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	11 805	10 293
	Расходы по обычным видам деятельности[4]	2120	(13 050)[5]	(13 239)
	Управленческие расходы		(13 050)	(13 239)
	Прочие доходы	2340	2 109	3 593
	Проценты к получению		1 507	1 482
	Прочие расходы	2350	(472)	(113)
	Налог на прибыль (доходы) организаций[6]	2410	(437)	(108)
	Текущий налог на прибыль организаций		(436)	(108)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(45)	426

руководитель Рыбаков Илья Владимирович

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[4] В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[5] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
[6] В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).