*Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)*

| | |
|---|---|
| Дата формирования информации | 02.11.2026 |
| Номер выгрузки информации | № 0710096_5245013817_2025_000_20261102_3dceb88d-0bc8-475c-bdb8-2749f86349db |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице: | |
| Полное наименование юридического лица | ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА" |

*включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.11.2026*

| | |
|---|---|
| ИНН | 5245013817 |
| КПП | 526101001 |
| Код по ОКПО | 83389231 |
| Форма собственности (по ОКФС) | 16 Частная собственность |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) | 20716 Товарищества собственников жилья |
| Местонахождение (адрес) | г. Нижний Новгород, сп. Новинки, ул. Центральная, грж. 5, 607635 |
| Единица измерения | Тыс. руб. |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту | Нет |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора | |
| ИНН | |
| ОГРН/ОГРНИП | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению | Нет |
| Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность | |
| Признак лица, подписавшего документ | руководитель |
| ФИО руководителя (уполномоченного представителя) | Удалова Лариса Валерьевна |

ИНН 5245013817 **Форма по КНД 0710096**

КПП 526101001 **Форма по ОКУД 0710001**

# Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2025 г.*[2] | *На 31 декабря 2024 г.*[3] | *На 31 декабря 2023 г.*[4] |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **АКТИВ** | | | | | |
| | Материальные внеоборотные активы[5] | 1150 | 22 530 | 21 709 | 21 709 |
| | Запасы | 1210 | 122 | 19 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 663 | 2 704 | 2 197 |
| | Финансовые и другие оборотные активы [7] | 1240 | 15 622 | 16 135 | 12 331 |
| | **БАЛАНС (актив)** | 1600 | 40 937 | 40 567 | 36 237 |
| **ПАССИВ** | | | | | |
| | Целевые средства <sup>8</sup> | 1350 | 18 366 | 16 341 | 15 837 |
| | Краткосрочная кредиторская задолженность | 1520 | 22 571 | 13 509 | 9 684 |
| | Другие краткосрочные обязательства | 1550 | 0 | 10 717 | 10 716 |
| | **БАЛАНС (пассив)** | **1700** | 40 937 | 40 567 | 36 237 |

руководитель Удалова Лариса Валерьевна

Примечания:

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.

[6] В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.

[7] В том числе дебиторская задолженность.

[8] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

ИНН 5245013817 **Форма по КНД 0710096**

КПП 526101001 **Форма по ОКУД 0710002**

# Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2025 г.*[2] | *За 2024 г.*[3] |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Выручка | 2110 | 133 | 133 |
| | Расходы по обычным видам деятельности[4] | 2120 | (124)[5] | (-) |
| | Прочие доходы | 2340 | 0 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (0) | (-) |
| | Налог на прибыль (доходы) организаций[6] | 2410 | 8 | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 17 | 133 |

руководитель Удалова Лариса Валерьевна

Примечания:

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

[4] В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

[5] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[6] В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

ИНН 5245013817
КПП 526101001

**Форма по КНД** **0710096**
**Форма по ОКУД** **0710003**

# Отчет о целевом использовании средств

## За 2025 г.

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2025 г.*[2] | *За 2024 г.*[3] |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | **Остаток средств на начало отчетного года** | **6100** | 1 199 | 398 |
| **Поступило средств** | | | | |
| | Взносы и иные целевые поступления | 6220 | 12 032 | 11 385 |
| | Прибыль от приносящей доход деятельности | 6240 | 133 | - |
| | Прочие поступления | 6250 | 332 | - |
| | **Поступило средств - всего** | 6200 | 12 497 | 11 385 |
| | На содержание организации | 6320 | (3 008) | (10 584) |
| | Прочие | 6350 | (8 025) | (-) |
| | **Использовано (израсходовано) средств - всего** | 6300 | (11 033) | (10 584) |
| | **Остаток средств на конец периода** | **6400** | **2 663** | **1 199** |

руководитель Удалова Лариса Валерьевна

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).