Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	30.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9705234163_2025_000_20261129_311785d6-3841-487a-8c32-c22025880771
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "Кор Инвест"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.11.2026	
ИНН	9705234163
КПП	770501001
Код по ОКПО	60762963
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Местонахождение (адрес)	115054, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, пер 5-й Монетчиковский, д. 16, 2п,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Общее собрание акционеров
Признак лица, подписавшего документ	уполномоченный представитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Новиков Роман Сергеевич

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Финансовые вложения	1170	1 100	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	115	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	273 675	-	-
	Итого по разделу I	**1100**	274 890	0	0
	II. Оборотные активы				
	Дебиторская задолженность	1230	54	-	-
	Авансы, выданные поставщиками подрядчикам		54	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	687	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	2	-	-
	Итого по разделу II	**1200**	743	0	0
	БАЛАНС (актив)	**1600**	275 633	0	0
	Пассив				
	III. Капитал				
	Уставный капитал[5]	1310	10	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	283	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(357)	-	-
	Итого по разделу III	**1300**	(64)	0	0
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	275 642	-	-
	Итого по разделу IV	**1400**	275 642	0	0
	V. Краткосрочные обязательства				

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Кредиторская задолженность	1520	28	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		11	-	-
	Авансы, полученные от покупателей и заказчиков		0	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		8	-	-
	Прочие		9	-	-
	Оценочные обязательства	1540	28	-	-
	Итого по разделу V	**1500**	55	0	0
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	275 633	0	0

уполномоченный представитель Новиков Роман Сергеевич

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Управленческие расходы	2220	(836)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(836)	-
	Проценты к получению	2320	369	-
	Прочие доходы	2340	7	-
	Прочие расходы	2350	(12)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	(472)	-
	Налог на прибыль организаций	2410	115	-
	в том числе:			
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	115	-
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	(357)	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(357)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	(357.42)	-

уполномоченный представитель Новиков Роман Сергеевич

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	0	(-)	-	-	-	-	0
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	0	(-)	-	-	-	-	0
	исправлением ошибок	3120	0	(-)	-	-	-	-	0
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	0	(-)	-	-	-	-	0
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	-	0
	Переоценка внеоборотных активов	3212	0	-	-	-	-	-	0
	Дивиденды	3227	0	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	0	-	-	-	-	-	0
	Реорганизация юридического лица	3216	0	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения - всего	3240	0	-	-	-	-	-	0
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	0	(-)	-	-	-	-	0
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	0	(-)	-	-	-	-	0

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	0	-	-	-	-	-	0
	исправлением ошибок	3220	0	-	-	-	-	-	0
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	0	(-)	-	-	-	-	0
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	(357)	(357)
	Переоценка внеоборотных активов	3312	0	-	-	-	-	-	0
	Дивиденды	3327	0	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) – всего	3330	0	-	-	-	-	-	0

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	в том числе: по видам (указать вид)								
	Взнос в УК до регистрации		10	-	-	-	-	-	10
	Уменьшение номинальной стоимости акций (долей)		0	-	-	-	-	-	0
	Увеличение номинальной стоимости акций (долей)		0	-	-	-	-	-	0
	Уменьшение количества акций (погашение долей)		0	-	-	-	-	-	0
	Дополнительный выпуск акций (дополнительные вклады участников и третьих лиц, принимаемых в общество)		0	-	-	-	-	-	0
	Вклады участников (акционеров) в имущества общества		0	-	-	283	-	-	283
	Реорганизация юридического лица	3316	0	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения – всего	3340	0	-	-	-	-	-	0
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	10	(-)	-	283	-	(357)	(64)

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*

уполномоченный представитель Новиков Роман Сергеевич

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	369	-
	в том числе:			
	прочие поступления	4119	369	-
	Платежи – всего	4120	(274 399)	(-)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(297)	(-)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(316)	(-)
	прочие платежи		(273 697)	-
	свернутый поток по налогу на добавленную стоимость		(5)	-
	платежи (взносы) в государственные внебюджетные фонды		(83)	-
	Налоги и сборы, перечисленные в бюджет (кроме налога на прибыль)		(0)	-
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(274 031)	-
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Платежи – всего	4220	(118)	(-)
	в том числе:			
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(118)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(118)	-
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	275 935	-
	в том числе:			

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	получение кредитов и займов	4311	275 642	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	293	-
	Платежи – всего	4320	(1 100)	-
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(1 100)	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	274 835	-
	Сальдо денежных потоков за период	4400	687	-
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	0	-
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	687	-

уполномоченный представитель Новиков Роман Сергеевич

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).