Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	19.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6452019640_2025_000_20261119_c8270331-b400-4e0f-a9d2-1046814237db
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ООО Управляющая компания " Жилсервис"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 19.11.2026	
ИНН	6452019640
КПП	645201001
Код по ОКПО	69456015
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	г. Саратов, ул. им Академика Навашина С.Г., Д.9, Литер А, 410010
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Немцева Елена Александровна

ИНН 6452019640
КПП 645201001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
II. Оборотные активы					
	Дебиторская задолженность	1230	28 660	27 865	27 203
	прочая		0	-	1
	расчеты с покупателями, подрядчиками		28 660	27 865	27 202
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	389	25	125
	расчетный счет		389	25	125
	Итого по разделу II	**1200**	29 049	27 890	27 328
	БАЛАНС (актив)	**1600**	29 049	27 890	27 328
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	10	10	10
	уставный капитал		10	10	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 618	6 393	5 448
	прибыль		6 618	6 393	5 448
	Итого по разделу III	**1300**	6 628	6 403	5 458
IV. Долгосрочные обязательства					
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	22 421	21 487	21 870
	расчеты с поставщиками, подрядчиками		21 822	21 102	21 548
	расчеты по налогам и сборам		376	228	228
	расчеты по зарплате		217	151	94
	прочая		6	6	-
	Итого по разделу V	**1500**	22 421	21 487	21 870

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	29 049	27 890	27 328

руководитель Немцева Елена Александровна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетная дата.
[3] Указывается предыдущий год.
[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	28 973	24 728
	Себестоимость продаж	2120	(31 475)	(24 127)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 502)	601
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 502)	601
	Прочие доходы	2340	103 067	96 040
	Прочие расходы	2350	(100 045)	(95 440)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	520	1 201
	Прочее	2460	(295)	(257)
	минимальный налог 1%		295	257
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	225	944
	Совокупный финансовый результат	2500	225	944

руководитель Немцева Елена Александровна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).