Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	23.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9704210152_2025_000_20261123_d63f1d2e-2ac2-409c-99bf-396a5d20402d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "АВИОР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 23.11.2026	
ИНН	9704210152
КПП	773101001
Код по ОКПО	85516343
Форма собственности (по ОКФС)	23 Собственность иностранных юридических лиц
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	121596, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул Толбухина, д. 11, к. 2, помещ. 51
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Заволокина Елена Анатольевна

ИНН 9704210152 **Форма по КНД 0710099**
КПП 773101001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	2 667 040	2 667 040	2 624 003
	Земельные участки		2 667 040	2 667 040	2 624 003
	Отложенные налоговые активы	1180	38	11	1
	Итого по разделу I	**1100**	2 667 078	2 667 051	2 624 004
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	890 968	354 058	106 076
	Товары		660 000	-	-
	Незавершенное строительство		227 340	354 058	106 076
	Незавершенное производство		3 628	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 816	12 882	9 024
	НДС по приобретенным МПЗ		9	-	-
	НДС по приобретенным услугам		141	-	-
	НДС при строительстве ОС		16 667	12 882	9 024
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	50 800	6 828	314 929
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		89	89	-
	Сальдо по ЕНС		50 701	6 730	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		10	10	314 929
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 102	865	14
	Расчетные счета		27 102	865	14
	Прочие оборотные активы	1260	507	214	82
	Расходы будущих периодов		507	214	82
	Итого по разделу II	**1200**	986 193	374 848	430 125

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	БАЛАНС (актив)	**1600**	3 653 271	3 041 899	3 054 129
	Пассив				
	III. Капитал				
	Уставный капитал[5]	1310	1 030	1 030	20
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	2 667 020	2 667 020	2 623 993
	Переоценка основных средств		2 667 020	2 667 020	2 623 993
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	216	-	-
	Итого по разделу III	**1300**	2 668 266	2 668 050	2 624 013
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	100 402	16 252	5 930
	Долгосрочные займы		100 402	16 252	5 930
	Отложенные налоговые обязательства	1420	78	11	1
	Итого по разделу IV	**1400**	100 480	16 263	5 931
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	313	46	4
	Проценты по займам и кредитам		313	46	4
	Кредиторская задолженность	1520	884 212	357 540	424 182
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		58 612	23 276	6 656
	Расчеты по налогам и сборам		4 981	1 630	7 456
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		22	26	26
	Расчеты с персоналом по оплате труда		21	39	36
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		820 576	332 568	410 008
	Обязательство по аренде		0	-	-
	Итого по разделу V	**1500**	884 525	357 586	424 185
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	3 653 271	3 041 899	3 054 129

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Заволокина Елена Анатольевна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Проценты к получению	2320	161	-
	Проценты к получению (уплате)		161	-
	Прочие доходы	2340	95	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	256	-
	Налог на прибыль организаций	2410	(40)	-
	в том числе:			
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(40)	-
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	216	-
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	43 027
	Совокупный финансовый результат	2500	216	43 027

руководитель Заволокина Елена Анатольевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	20	(-)	2 623 993	-	-	-	2 624 013
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	20	(-)	2 623 993	-	-	-	2 624 013
За аналогичный период предыдущего года									
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	1 010	-	-	-	-	-	1 010
	Иные изменения - всего	3240	0	-	43 027	-	-	-	43 027
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	1 030	(-)	2 667 020	-	-	-	2 668 050
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	1 030	(-)	2 667 020	-	-	-	2 668 050
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	1 030	(-)	2 667 020	-	-	-	2 668 050
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	216	216

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	1 030	(-)	2 667 020	-	-	216	2 668 266

руководитель Заволокина Елена Анатольевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

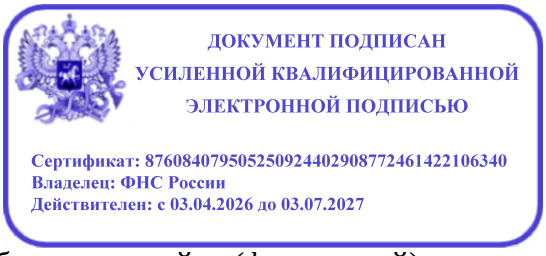
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	27 165	-
	в том числе:			
	прочие поступления	4119	27 165	-
	Платежи – всего	4120	(85 078)	(10 471)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(1 071)	(137)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(1 385)	(910)
	прочие платежи	4129	(82 622)	(9 424)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(57 913)	(10 471)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	84 150	11 322
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	84 150	10 322
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	1 000
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	84 150	11 322
	Сальдо денежных потоков за период	4400	26 237	851
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	865	14
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	27 102	865

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель Заволокина Елена Анатольевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).