Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	16.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7716938577_2025_000_20261116_aa93e274-94bc-44cd-9d8f-af1d08c226e4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "В-Девелопмент"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.11.2026	
ИНН	7716938577
КПП	771401001
Код по ОКПО	40362233
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	125167, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул 4-я 8 Марта, д. 6А, Этаж/Пом 11/XVII Часть Ком 1,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Акционерное общество Аудиторская компания «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ»
ИНН	7735073914
ОГРН/ОГРНИП	1027700253129
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Глазкова Анна Николаевна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Финансовые вложения	1170	10	2 500 010	10
	Паи и акции		10	10	10
	Предоставленные займы		0	2 500 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 714	2 854	1 036
	Итого по разделу I	**1100**	1 724	2 502 864	1 046
	II. Оборотные активы				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18	5	4
	НДС по приобретенным услугам		18	5	4
	Дебиторская задолженность	1230	35 079	4 829	60
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		205	6	33
	Расчеты по налогам и сборам		0	-	9
	Сальдо по ЕНС		38	38	18
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		34 836	4 785	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 780 275	-	-
	Предрставленные займы		4 780 275	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	474	2 189	118
	Касса		10	10	10
	Расчетные счета		464	2 179	108
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	5
	Расходы будущих периодов		0	-	5
	Итого по разделу II	**1200**	4 815 846	7 023	187
	БАЛАНС (актив)	**1600**	4 817 570	2 509 887	1 233

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	10	10	10
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	13	13	13
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 413 968	(33 431)	(22 051)
	Итого по разделу III	**1300**	4 413 991	(33 408)	(22 027)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	379	22 523
	Долгосрочные займы		0	379	22 523
	Итого по разделу IV	**1400**	0	379	22 523
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	402 274	2 542 804	582
	Краткосрочные займы		402 274	2 542 804	582
	Кредиторская задолженность	1520	1 194	20	70
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		48	20	70
	Расчеты по налогам и сборам		1 146	-	-
	Оценочные обязательства	1540	110	92	86
	Итого по разделу V	**1500**	403 579	2 542 916	738
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	4 817 570	2 509 887	1 233

руководитель Глазкова Анна Николаевна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Управленческие расходы	2220	(990)	(943)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(990)	(943)
	Доходы от участия в других организациях	2310	4 440 539	-
	Проценты к получению	2320	120 724	4 831
	Проценты к получению		0	-
	Проценты к получению (уплате)		120 724	4 831
	Проценты к уплате	2330	(110 166)	(10 078)
	Проценты к получению (уплате)		(110 166)	(10 078)
	Прочие расходы	2350	(422)	(7 009)
	Иная операционная деятельность		(86)	(4)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	4 449 685	(13 199)
	Налог на прибыль организаций	2410	(2 286)	2 854
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(1 146)	(-)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(1 140)	2 854
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	4 447 399	(10 345)
	Совокупный финансовый результат	2500	4 447 399	(10 345)

руководитель Глазкова Анна Николаевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	10	(-)	-	13	-	(22 051)	(22 028)
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	10	(-)	-	13	-	(22 051)	(22 028)
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	(11 381)	(11 381)
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	10	(-)	-	13	-	(33 431)	(33 408)
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	10	(-)	-	13	-	(33 431)	(33 408)
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	10	(-)	-	13	-	(33 431)	(33 408)
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	4 447 399	4 447 399
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	10	(-)	-	13	-	4 413 968	4 413 991

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*

руководитель Глазкова Анна Николаевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	398	-
	в том числе:			
	прочие поступления	4119	398	-
	Платежи – всего	4120	(10 498)	(7 975)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(838)	(671)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(460)	(289)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(8 790)	(-)
	прочие платежи	4129	(410)	(7 015)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(10 100)	(7 975)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Поступления – всего	4210	980 000	1 546
	в том числе:			
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	899 885	1 500
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	80 115	46
	Платежи – всего	4220	(6 012 000)	(2 501 500)
	в том числе:			

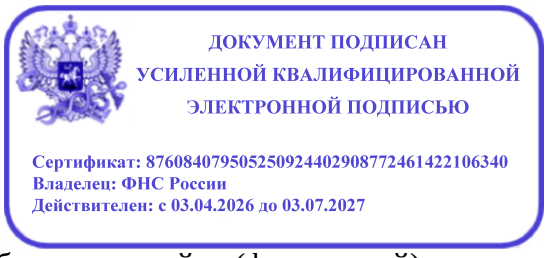
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(6 012 000)	(2 501 500)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(5 032 000)	(2 499 954)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления – всего	4310	5 070 000	2 510 000
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	5 070 000	2 510 000
	Платежи – всего	4320	(29 616)	-
	в том числе:			
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(29 616)	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	5 040 384	2 510 000
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(1 716)	2 071
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	2 189	118
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	473	2 189

руководитель Глазкова Анна Николаевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).