Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	19.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5077026674_2025_000_20261119_36da843c-2b2b-4771-9286-a63419453bbf
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ПАРК-ОТЕЛЬ "ВОЗДВИЖЕНСКОЕ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 19.11.2026	
ИНН	5077026674
КПП	504301001
Код по ОКПО	37616807
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	142205, Московская область, г.о. Серпухов, п Дома Отдыха "авангард", тер. Дом Отдыха Авангард, дом 1, лит. А1, помещение 129
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Яхнин Виталий Викторович

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	2 376	2 229	1 455
	Основные средства	1150	350 657	366 064	394 885
	Финансовые вложения	1170	143 776	214 004	200 004
	Отложенные налоговые активы	1180	4 596	3 986	1 572
	Прочие внеоборотные активы	1190	385	557	893
	Итого по разделу I	**1100**	501 790	586 840	598 809
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	66 711	17 774	10 640
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	642	140
	Дебиторская задолженность	1230	36 983	34 220	49 089
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 768	7 645	687
	Прочие оборотные активы	1260	624	422	30
	Итого по разделу II	**1200**	107 086	60 703	60 586
	БАЛАНС (актив)	**1600**	608 876	647 543	659 395
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	61 000	61 000	61 000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	33 335	9 086	(11 539)
	Итого по разделу III	**1300**	94 335	70 086	49 461
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	231 000	279 700	312 950
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 167	4 096	429
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	7 929	154 452	181 019
	Итого по разделу IV	**1400**	243 096	438 248	494 398
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	246 700	126 011	107 508

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Оценочные обязательства	1540	24 745	13 198	8 028
	Итого по разделу V	**1500**	271 445	139 209	115 536
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	608 876	647 543	659 395

руководитель Яхнин Виталий Викторович

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	1 728 714	1 275 608
	Себестоимость продаж	2120	(577 178)	(552 198)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 151 536	723 410
	Коммерческие расходы	2210	(164 315)	(140 369)
	Управленческие расходы	2220	(919 840)	(503 849)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	67 381	79 192
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	2 412
	Проценты к получению	2320	14 128	15 698
	Проценты к уплате	2330	(23 215)	(27 444)
	Прочие доходы	2340	9 680	5 609
	Прочие расходы	2350	(32 990)	(33 638)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	34 984	41 829
	Налог на прибыль организаций	2410	(9 225)	(12 589)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(9 765)	(6 049)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	539	(1 254)
	Прочее	2460	(1 510)	(8 615)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	24 249	20 625
	Совокупный финансовый результат	2500	24 249	20 625

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель Яхнин Виталий Викторович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ИНН 5077026674 **Форма по КНД 0710099**

КПП 504301001 **Форма по ОКУД 0710003**

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало периода	**6100**	0	-
Использовано средств				
	Остаток средств на конец периода	6400	0	-

руководитель Яхнин Виталий Викторович

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3]Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	0	(-)	-	-	-	-	0
За аналогичный период предыдущего года									
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	0	(-)	-	-	-	-	0
За отчетный период									

руководитель Яхнин Виталий Викторович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	1 710 416	1 227 407
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	1 701 299	1 210 350
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	7 819	16 754
	прочие поступления	4119	1 298	303
	Платежи – всего	4120	(1 754 080)	(1 193 308)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(1 163 074)	(896 562)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(477 670)	(217 473)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(21 041)	(27 444)
	Лизинг		(11 334)	(15 694)
	прочие платежи	4129	(80 961)	(36 135)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(43 664)	34 099
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Поступления – всего	4210	190 648	134 548
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений	4211	4 517	1 151
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	86 466	21 605

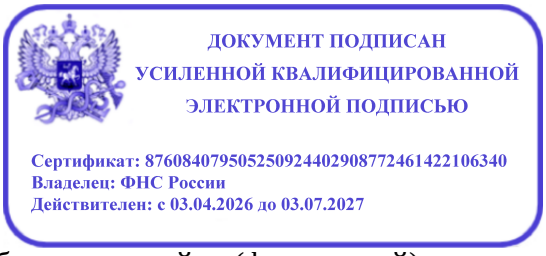
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	665	3 292
	прочие поступления	4219	99 000	108 500
	Платежи – всего	4220	(106 772)	(128 500)
	в том числе:			
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(7 772)	(20 000)
	прочие платежи	4229	(99 000)	((108 500)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	83 876	6 048
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	5 000	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	5 000	-
	Платежи – всего	4320	(50 875)	(33 255)
	в том числе:			
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(50 875)	(33 250)
	прочие платежи	4329	(0)	(5)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(45 875)	(33 255)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(5 663)	6 892
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	7 167	275
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	1 504	7 167

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель Яхнин Виталий Викторович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).