Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)

Дата формирования информации	03.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7703411014_2025_000_20261103_15d9a80d-7f73-4d95-a9bf-eea429726565
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЛидСтрит"

включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.11.2026

ИНН	7703411014
КПП	770301001
Код по ОКПО	02687981
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	123104, Город Москва, ул Бронная М., д. 2, стр. 1, помещ. 1/1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Единственный участник Общества
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Маталыга Андрей Владимирович

ИНН 7703411014 **Форма по КНД 0710099**
КПП 770301001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	433 029	195 684	20 140
	Основные средства, пригодные к использованию		85	230	909
	Объекты строительства		415 823	179 117	900
	Права пользования активами		17 121	16 337	18 331
	Инвестиционная недвижимость	1160	567 104	1 093 139	731 635
	Инвестиционная недвижимость		567 104	1 093 139	731 635
	Отложенные налоговые активы	1180	115 819	81 995	57 811
	Итого по разделу I	**1100**	1 115 952	1 370 818	809 586
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	310	-	-
	Сырье и материалы		310	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	310	395	-
	НДС по приобретенным МПЗ		0	20	-
	НДС по приобретенным услугам		114	344	-
	НДС при строительстве ОС		196	32	-
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	46 473	40 881	129 310
	Расчеты с покупателями и заказчиками		10 573	2 556	1 362
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		31 802	29 466	116 062
	Расчеты по налогам и сборам		1 086	5 249	-
	Сальдо по ЕНС		0	-	8 482
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 012	3 610	3 404
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	33 000	-
	Депозитные счета		0	33 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 671	4 808	1 295
	Расчетные счета		3 671	4 808	1 295
	Прочие оборотные активы	1260	300	387	412
	Расходы будущих периодов		300	387	412
	Итого по разделу II	**1200**	51 064	79 471	131 017
	БАЛАНС (актив)	**1600**	1 167 016	1 450 289	940 604
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	10	10	10
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	180 000	180 000	160 000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(252 848)	(169 148)	(149 237)
	Итого по разделу III	**1300**	(72 838)	10 862	10 773
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	305 050	634 124	552 439
	Долгосрочные кредиты		305 050	634 124	552 439
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 087	8 186	7 432
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	16 884	17 017	19 900
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		16 884	17 017	19 900
	Итого по разделу IV	**1400**	337 021	659 326	579 771
V. Краткосрочные обязательства					

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Заемные средства	1510	852 865	746 767	314 550
	Краткосрочные кредиты		458 965	175 817	-
	Краткосрочные займы		393 900	570 950	314 550
	Кредиторская задолженность	1520	48 257	31 742	35 510
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 359	8 936	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		28 035	22 648	-
	Расчеты по налогам и сборам		1 987	2 174	-
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		8 086	-	-
	Сальдо по ЕНС		5 541	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		2	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		247	158	13 025
	Обязательство по аренде		1 711	1 592	-
	Итого по разделу V	**1500**	902 833	780 101	350 060
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	1 167 016	1 450 289	940 604

руководитель Маталыга Андрей Владимирович

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	174 487	59 824
	Нежилое помещение (195,9 м2) по адресу: г. Москва, пер. Еропкинский, д. 16. Кад. 77:01: 0001054:3111		86 250	-
	Сдача помещений в аренду. ПОСТОЯННАЯ часть арендной платы		84 449	58 477
	Себестоимость продаж	2120	(120 915)	(43 450)
	Нежилое помещение (195,9 м2) по адресу: г. Москва, пер. Еропкинский, д. 16. Кад. 77:01: 0001054:3111		(76 529)	(-)
	Сдача помещений в аренду. ПОСТОЯННАЯ часть арендной платы		(40 720)	(40 908)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	53 572	16 374
	Управленческие расходы	2220	(2 057)	(1 150)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	51 515	15 224
	Проценты к получению	2320	2 587	1 077
	Проценты к получению		2 587	1 077
	Проценты к уплате	2330	(120 244)	(75 728)
	Проценты к уплате		(120 244)	(75 728)
	Прочие доходы	2340	26 854	102 408
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		24 143	-
	Прочие		423	-
	Компенсация коммунальных услуг		1 917	-
	Иная операционная деятельность		199	-
	Штрафы по хоз договорам		172	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие расходы	2350	(71 334)	(86 322)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(41 205)	(-)
	Госпошлина		(2 877)	(-)
	Коммунальные услуги		(1 807)	(-)
	Списание кредиторской задолженности		(3 571)	(-)
	Иная операционная деятельность		(21 763)	(-)
	Штрафы, пени		(111)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	(110 622)	(43 341)
	Налог на прибыль организаций	2410	26 922	23 430
	в том числе:			
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	26 922	23 430
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	(83 700)	(19 911)
	Совокупный финансовый результат	2500	(83 700)	(19 911)

руководитель Маталыга Андрей Владимирович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	10	(-)	-	160 000	-	(149 237)	10 773
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	10	(-)	-	160 000	-	(149 237)	10 773
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	(19 911)	(19 911)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	0	-	-	20 000	-	-	20 000
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	10	(-)	-	180 000	-	(169 148)	10 862
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	10	(-)	-	180 000	-	(169 148)	10 862
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	10	(-)	-	180 000	-	(169 148)	10 862
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	(83 699)	(83 699)

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	10	(-)	-	180 000	-	(252 848)	(72 838)

руководитель Маталыга Андрей Владимирович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

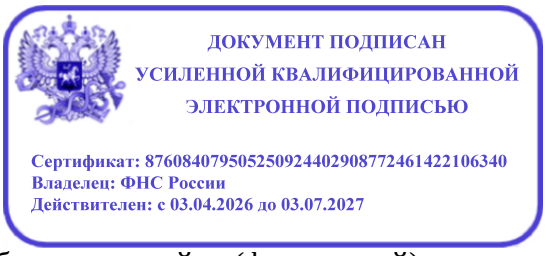
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	834 361	170 236
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	784 730	170 236
	прочие поступления	4119	49 631	-
	Платежи – всего	4120	(285 039)	(179 769)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(51 962)	(17 665)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(138)	(119)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(145 772)	(73 886)
	прочие платежи	4129	(87 167)	(88 099)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	549 322	(9 533)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Платежи – всего	4220	(327 482)	(483 056)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(327 482)	(483 056)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(327 482)	(483 056)
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	804 000	920 659
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	804 000	920 659

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Платежи – всего	4320	(1 026 977)	(391 557)
	в том числе:			
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 026 977)	(391 557)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(222 977)	529 102
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(1 137)	36 513
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	4 808	1 295
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	3 671	37 808

руководитель Маталыга Андрей Владимирович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).