

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	12.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6453104753_2025_000_20261012_915cd192-0a6c-410b-a804-c296531b2555
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ЧАЙКА-7"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.10.2026</i>	
ИНН	6453104753
КПП	645301001
Код по ОКПО	89340102
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Местонахождение (адрес)	г. Саратов, ул. им Чайковского П.И., д. 3, 121А, 410033
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Батков Александр Николаевич

Бухгалтерский баланс
На 31 декабря 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
II. Оборотные активы					
	Дебиторская задолженность	1230	2 693	2 820	2 781
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 315	921	2 739
	средства на основном расчетном счете		306	223	276
	средства на специальном счете (капитальный ремонт)		3 009	698	2 463
	Итого по разделу II	1200	6 008	3 741	5 520
	БАЛАНС (актив)	1600	6 008	3 741	5 520
III. Целевое финансирование ⁷					
	Целевые средства	1330	5 826	3 315	5 323
	Целевые средства		5 826	3 315	5 323
	Резервный и иные целевые фонды	1370	57	143	53
	нераспределенная прибыль		57	143	53
	Итого по разделу III	1300	5 883	3 458	5 376
IV. Долгосрочные обязательства					
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	107	252	111
	поставщики и подрядчики		68	213	38
	задолженность перед бюджетом		39	39	73
	Доходы будущих периодов	1530	18	31	33
	Итого по разделу V	1500	125	283	144
	БАЛАНС(пассив)	1700	6 008	3 741	5 520

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2025 г.²</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.³</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.⁴</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>

руководитель Батков Александр Николаевич

Примечания

- ¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
- ² Указывается отчетная дата.
- ³ Указывается предыдущий год.
- ⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.
- ⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
- ⁶ Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- ⁷ Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах
За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	0	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	-
	Прочие доходы	2340	67	168
	от сдачи части имущества в аренду		67	168
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	67	168
	Налог на прибыль организаций	2410	(10)	(25)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(0)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	57	143
	Совокупный финансовый результат	2500	57	143

руководитель Батков Александр Николаевич

Примечания
¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
² Указывается отчетный период.
³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ¹⁰	За 2024 г. ¹¹
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало периода	6100	921	2 739
	Целевые взносы	6220	7 615	7 167
	целевые взносы на содержание жилья		5 304	4 974
	целевые взносы спецсчета капремонта		2 311	2 193
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	57	143
	прибыль за размещение антенного оборудования		57	143
	Прочие	6250	20	29
	возврат ошибочно перечисленных средств жильцам		20	29
	Поступило средств - всего	6200	7 692	7 339
Использовано средств				
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(5 298)	(5 226)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(2 105)	(2 051)
	прочие	6326	(3 193)	(3 175)
	содержание общедомового имущества		(2 427)	(2 560)
	текущий ремонт общедомового имущества		(122)	(92)
	хвс и гвс на содержание общего имущества		(70)	(59)
	электроэнергия на содержание общего имущества		(574)	(464)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ¹⁰	За 2024 г. ¹¹
1	2	3	4	5
	Прочие	6350	(0)	(3 931)
	капитальный ремонт жилья со спец.счета		(0)	(3 931)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(5 298)	(9 157)
	Остаток средств на конец периода	6400	3 315	921

руководитель Батков Александр Николаевич

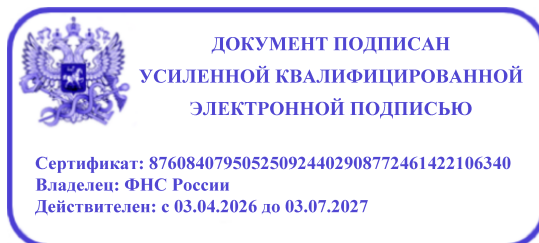
Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).