

|                                                                                                                     |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                        | 13.10.2026                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_3241011780_2025_000_20261013_b62ba02e-ecfe-4ed2-a7c9-33b7d94db5ac |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Гарант""    |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.10.2026 |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 | 3241011780                                                                  |
| КПП                                                                                                                 | 324101001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                         | 65800881                                                                    |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       | 16 Частная собственность                                                    |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                              |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | Брянская обл., г. Клинцы, ул. Московская, д. 82Д, 243140                    |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                   |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Нет                                                                         |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                             |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                             |
| Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению                                                                       | Нет                                                                         |
| Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность                                                         |                                                                             |
| Признак лица, подписавшего документ                                                                                 | руководитель                                                                |
| ФИО руководителя (уполномоченного представителя)                                                                    | Воронко Евгений Александрович                                               |

Бухгалтерский баланс  
На 31 декабря 2025 г.

| Пояснения <sup>1</sup>         | Наименование показателя                      | Код строки | На 31 декабря 2025 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup> |
|--------------------------------|----------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 1                              | 2                                            | 3          | 4                                  | 5                                  | 6                                  |
| Актив                          |                                              |            |                                    |                                    |                                    |
| I. Внеоборотные активы         |                                              |            |                                    |                                    |                                    |
| 3                              | Основные средства                            | 1150       | 4 889                              | 5 102                              | 5 315                              |
|                                | Итого по разделу I                           | 1100       | 4 889                              | 5 102                              | 5 315                              |
| II. Оборотные активы           |                                              |            |                                    |                                    |                                    |
| 4                              | Запасы                                       | 1210       | 345                                | 315                                | 341                                |
| 6                              | Дебиторская задолженность                    | 1230       | 32 457                             | 39 916                             | 34 794                             |
| 5                              | Денежные средства и денежные эквиваленты     | 1250       | 12 795                             | 5 391                              | 4 858                              |
|                                | Итого по разделу II                          | 1200       | 45 597                             | 45 622                             | 39 993                             |
|                                | БАЛАНС (актив)                               | 1600       | 50 486                             | 50 724                             | 45 308                             |
| Пассив                         |                                              |            |                                    |                                    |                                    |
| III. Капитал                   |                                              |            |                                    |                                    |                                    |
| 1                              | Уставный капитал <sup>5</sup>                | 1310       | 10                                 | 10                                 | 10                                 |
| 9                              | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370       | 37 648                             | 34 125                             | 35 882                             |
|                                | Итого по разделу III                         | 1300       | 37 658                             | 34 135                             | 35 892                             |
| IV. Долгосрочные обязательства |                                              |            |                                    |                                    |                                    |
| V. Краткосрочные обязательства |                                              |            |                                    |                                    |                                    |
| 7                              | Кредиторская задолженность                   | 1520       | 6 553                              | 11 177                             | 4 755                              |
| 8                              | Прочие краткосрочные обязательства           | 1550       | 6 275                              | 5 412                              | 4 661                              |
|                                | Итого по разделу V                           | 1500       | 12 828                             | 16 589                             | 9 416                              |
|                                | БАЛАНС(пассив)                               | 1700       | 50 486                             | 50 724                             | 45 308                             |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i> | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2025 г.<sup>2</sup></i> | <i>На 31 декабря 2024 г.<sup>3</sup></i> | <i>На 31 декабря 2023 г.<sup>4</sup></i> |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                       | <i>3</i>          | <i>4</i>                                 | <i>5</i>                                 | <i>6</i>                                 |

руководитель Воронко Евгений Александрович

Примечания

- <sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.
- <sup>2</sup> Указывается отчетная дата.
- <sup>3</sup> Указывается предыдущий год.
- <sup>4</sup> Указывается год, предшествующий предыдущему.
- <sup>5</sup> Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
- <sup>6</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- <sup>7</sup> Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах  
За 2025 г.

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                           | Код строки  | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                      | 2                                                                                 | 3           | 4                       | 5                       |
| 9                      | Выручка                                                                           | 2110        | 121 579                 | 118 704                 |
| 9                      | Себестоимость продаж                                                              | 2120        | (108 194)               | (113 011)               |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                          | 2100        | 13 385                  | 5 693                   |
| 9                      | Управленческие расходы                                                            | 2220        | (5 222)                 | (1 655)                 |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                        | 2200        | 8 163                   | 4 038                   |
| 9                      | Прочие доходы                                                                     | 2340        | 217                     | 840                     |
| 9                      | Прочие расходы                                                                    | 2350        | (444)                   | (656)                   |
|                        | <b>Прибыль (убыток) от<br/>продолжающейся деятельности до<br/>налогообложения</b> | <b>2300</b> | 7 936                   | 4 222                   |
| 9                      | Прочее                                                                            | 2460        | (1 613)                 | (979)                   |
| 9                      | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                    | <b>2400</b> | 6 323                   | 3 243                   |
|                        | Совокупный финансовый результат                                                   | 2500        | 6 323                   | 3 243                   |

руководитель Воронко Евгений Александрович

Примечания  
<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.  
<sup>2</sup> Указывается отчетный период.  
<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя | Код строки | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|------------------------|-------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                      | 2                       | 3          | 4                       | 5                       |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).