Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	24.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5027239726_2025_000_20261124_40852cdf-8e8f-4fb6-8990-b18f4d648119
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙДИЗАЙН"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 24.11.2026	
ИНН	5027239726
КПП	501701001
Код по ОКПО	01980466
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	143500, Московская область, м.о. Истра, г Истра, ул Ленина, д. 75, этаж 3, офис 310
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Единственный участник Общества
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Панаморенко Виталий Михайлович

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Нематериальные активы в организации		0	-	-
	Приобретение нематериальных активов		0	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		0	-	-
4.3	Основные средства	1150	11 027	13 081	20 062
4.3	Основные средства, пригодные к использованию		11 027	13 081	20 062
	Оборудование к установке		0	-	-
	Незавершенное строительство		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Права пользования активами		0	-	-
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		0	-	-
	Незавершенные ремонты основных средств		0	-	-
	Иные незавершенные капитальные вложения		0	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	0	-	-
	Инвестиционная недвижимость		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Финансовые вложения	1170	0	-	-
	Паи и акции		0	-	-
	Долговые ценные бумаги		0	-	-
	Предоставленные займы		0	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	184	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
	Биологические активы		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Итого по разделу I	**1100**	11 211	13 081	20 062
II. Оборотные активы					
6.1	Запасы	1210	348 913	816 535	340 753
	Сырье и материалы		0	-	-
	Готовая продукция		0	-	-
	Товары		89	171	131
	Товары отгруженные		0	-	-
	Незавершенное производство		348 824	816 364	340 622
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Животные на выращивании и откорме		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 656	3 063	22 960
	НДС по приобретенным ОС		0	-	-
	НДС по приобретенным НМА		0	-	-
	НДС по приобретенным МПЗ		160	1 494	13 128
	НДС по приобретенным услугам		20 496	1 569	9 832
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ		0	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)		0	-	-
	НДС при строительстве ОС		0	-	-
	НДС по уменьшению стоимости реализации		0	-	-
	НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		0	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
7.1	Дебиторская задолженность	1230	600 990	206 186	199 781
	Расчеты с покупателями и заказчиками		99 779	10 476	145 376
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		74 571	165 168	25 501
	Расчеты по налогам и сборам		0	-	-
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		478	-	6
	Сальдо по ЕНС		0	14 722	7 936
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	17	17
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	5	16
	Расчеты с пероналом по прочим операциям		1 307	3 707	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		424 853	11 790	20 632
	Расходы будущих периодов		2	301	297
	Выполненные этапы по незавершенным работам		0	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями		0	-	-
	Авансы по аренде (лизингу)		0	-	-
	НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	40 000
	Депозитные счета		0	-	40 000
	Депозитные счета (в валюте)		0	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	923	14 000	26 170
	Касса		1	-	-
	Расчетные счета		875	13 953	26 123
	Валютные счета		0	-	-
	Счет цифрового рубля		0	-	-
	Аккредитивы		0	-	-
	Аккредитивы (в валюте)		0	-	-
	Прочие специальные счета		47	47	47
	Переводы в пути		0	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	26	30	120
	Акцизы по оплаченным ценностям		0	-	-
	НДС по экспорту (возмещение)		0	-	-
	Расходы будущих периодов		26	30	120
	Недостачи и потери от порчи ценностей		0	-	-
	Денежные документы		0	-	-
	Итого по разделу II	**1200**	971 508	1 039 814	629 784
	БАЛАНС (актив)	**1600**	982 719	1 052 895	649 846
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	10	10	10
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
	Переоценка основных средств		0	-	-
	Переоценка НМА		0	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Резервный капитал	1360	0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		0	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	95 016	110 489	48 397
	Итого по разделу III	**1300**	95 026	110 499	48 407
IV. Долгосрочные обязательства					
8.1	Заемные средства	1410	120 000	-	-
	Долгосрочные кредиты		0	-	-
	Долгосрочные займы		120 000	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	222	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	-	-
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		0	-	-
	Безвозмездные поступления		0	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		0	-	-
	Итого по разделу IV	**1400**	120 222	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
8.1	Заемные средства	1510	218 880	340 406	440 516
	Краткосрочные кредиты		0	-	-
	Краткосрочные займы		170 000	320 000	440 000
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Проценты по займам и кредитам		48 880	20 406	516

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
8.1	Кредиторская задолженность	1520	548 591	601 990	160 923
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		117 995	137 994	67 565
	Расчеты с покупателями и заказчиками		230 551	416 184	82 790
	Расчеты по налогам и сборам		7 214	8 752	1 374
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		0	15 299	-
	Сальдо по ЕНС		36 138	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		3 697	7 728	130
	Расчеты с персоналом по оплате труда		7 222	15 921	8 952
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		0	4	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		145 774	108	112
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		0	-	-
	Целевое финансирование		0	-	-
	Обязательство по аренде		0	-	-
	Итого по разделу V	**1500**	767 471	942 396	601 439
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	982 719	1 052 895	649 846

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Панаморенко Виталий Михайлович

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	4 455 346	2 894 008
	Договор генерального подряда № 2-ГП от 01.03.2023г._Никит. берег+ФТЗ		3 220 819	1 580 584
	Договор № 20-СМР-24 от 01.07.2024г._Хостел, внутрипл. сети_Никит. берег		291 120	264 058
	СИТИСТРОЙ-МО_Томилино Коллектор		171 037	-
	Реализация ТОВАРОВ		170 332	2 943
	СМТ-СТРОЙ_МОЛЖ_Договор № ВЛ-МОЛЖ-298-25 от 28.03.2025г.		85 089	-
	Договор на организацию оказания услуг № 1-СД-НБ от 10.04.2025г.		60 352	-
	СМТ-СТРОЙ_МОЛЖ_Договор № ВЛ-МОЛЖ-299-25 от 28.03.2025г.		57 671	-
	Договор подряда № СР-ЗПД-1165-25 от 06.07.2025 _Водопровод к ВЗУ		56 492	-
	СИТИСТРОЙ-МО_Выполнение комплекса работ_МО, г.о. Ленинский, сельское поселение Молоковское		55 532	-
	СМТ-СТРОЙ_МОЛЖ_Договор № ВЛ-МОЛЖ-297-25 от 28.03.2025г.		55 493	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Себестоимость продаж	2120	(4 381 769)	(2 785 955)
	Договор генерального подряда № 2-ГП от 01.03.2023г._Никит. берег+ФТЗ		(3 423 312)	(1 629 343)
	Договор № 20-СМР-24 от 01.07.2024г._Хостел, внутрипл. сети_Никит. берег		(82 216)	(65 843)
	СИТИСТРОЙ-МО_Томилино Коллектор		(130 293)	(-)
	Реализация ТОВАРОВ		(0)	(2 845)
	СМТ-СТРОЙ_МОЛЖ_Договор № ВЛ-МОЛЖ-298-25 от 28.03.2025г.		(72 393)	(-)
	Договор на организацию оказания услуг № 1-СД-НБ от 10.04.2025г.		(0)	(-)
	СМТ-СТРОЙ_МОЛЖ_Договор № ВЛ-МОЛЖ-299-25 от 28.03.2025г.		(76 786)	(-)
	Договор подряда № СР-ЗПД-1165-25 от 06.07.2025 _Водопровод к ВЗУ		(46 967)	(-)
	СИТИСТРОЙ-МО_Выполнение комплекса работ_МО, г.о. Ленинский, сельское поселение Молоковское		(52 406)	(-)
	СМТ-СТРОЙ_МОЛЖ_Договор № ВЛ-МОЛЖ-297-25 от 28.03.2025г.		(43 333)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	73 577	108 053
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	73 577	108 053
	Проценты к получению	2320	0	149
	Проценты к получению		0	-
	Проценты к получению (уплате)		0	149
	Проценты к уплате	2330	(0)	(-)
	Проценты к получению (уплате)		(0)	(-)
	Проценты к уплате		(0)	(-)

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие доходы	2340	13 015	375
	Операции с инструментами финансового рынка		0	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		0	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		0	133
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		0	-
	Результаты инвентаризации		0	-
	Иная операционная деятельность		0	-
	Курсовые разницы		700	-
	Прочие расходы	2350	(54 219)	(36 915)
	Операции с инструментами финансового рынка		(0)	(-)
	Сдача имущества в аренду или субаренду		(0)	(-)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(0)	(1 690)
	Расходы от снижения стоимости активов		(0)	(-)
	Отчисления в оценочные резервы		(4 855)	(-)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		(0)	(-)
	Результаты инвентаризации		(0)	(-)
	Иная операционная деятельность		(2 465)	(4 416)
	Курсовые разницы		(0)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	32 373	71 662
	Налог на прибыль организаций	2410	(12 608)	(19 013)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(12 569)	(19 013)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(39)	-
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	19 765	52 649

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	-
	Прирост стоимости основных средств		0	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		0	-
	Совокупный финансовый результат	2500	19 765	52 649

руководитель Панаморенко Виталий Михайлович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	10	(-)	-	-	-	48 397	48 407
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	10	(-)	-	-	-	48 397	48 407
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	62 092	62 092
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	10	(-)	-	-	-	110 489	110 499
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	10	(-)	-	-	-	110 489	110 499
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	10	(-)	-	-	-	110 489	110 499
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	19 765	19 765
	Дивиденды	3327	0	-	-	-	-	(35 238)	(35 238)
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	10	(-)	-	-	-	95 016	95 026

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*

руководитель Панаморенко Виталий Михайлович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	3 833 842	3 770 936
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	3 720 566	3 515 063
	прочие поступления	4119	113 276	255 873
	Платежи – всего	4120	(3 786 919)	(3 658 549)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(3 382 931)	(3 155 416)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(192 665)	(218 047)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(1 631)
	прочие платежи	4129	(211 323)	(283 455)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	46 923	112 387
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Поступления – всего	4210	0	15 443
	в том числе:			
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	15 443
	Платежи – всего	4220	(0)	(20 000)
	в том числе:			
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(20 000)

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	(4 557)
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	0	320 000
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	0	320 000
	Платежи – всего	4320	(60 000)	(440 000)
	в том числе:			
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(30 000)	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(30 000)	(440 000)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(60 000)	(120 000)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(13 077)	(12 170)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	14 000	26 170
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	923	14 000

руководитель Панаморенко Виталий Михайлович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).