

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6732128747_2025_000_20261007_77c3ddf2-9423-4bcf-a9d2-02b4dbfdf564
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ООО СЗ"СМОЛАРТСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.10.2026	
ИНН	6732128747
КПП	673201001
Код по ОКПО	03439937
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	214020, Смоленская обл, г.о. город Смоленск, г Смоленск, ул Шевченко, д. 75, кв. 3,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "Баланс Плюс"
ИНН	6730031771
ОГРН/ОГРНИП	1026701446958
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	уполномоченный представитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	КАЦЕВМАН ИРИНА БОРИСОВНА

Бухгалтерский баланс
На 31 декабря 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Основные средства	1150	4 174	4 625	5 680
501	Права пользования активами		4 174	4 625	5 680
	Итого по разделу I	1100	4 174	4 625	5 680
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 667 910	571 651	125 345
101	Сырье и материалы		53 587	29 893	9 176
102	Готовая продукция		290	278	163
103	Товары		28 577	28 577	23 201
104	Незавершенное производство		149 609	95 693	80 329
105	Прочие затраты и запасы		202 000	119 378	10 067
106	Затраты на долевое строительство		1 233 847	297 832	2 409
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	104 984	21 100	940
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	107 199	168 579	98 761
301	Расчеты с покупателями и заказчиками		28 822	39 369	7 896
302	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		6 237	56 294	10 242
303	Расчеты по налогам и сборам		0	-	48
304	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		13 742	14 517	13 083
305	Расчеты с участниками долевого строительства		22 010	22 010	31 044
306	Расчеты по приобретенным имущественным правам		36 388	36 388	36 448

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	77	626	11
501	Расчетные счета		77	626	11
	Прочие оборотные активы	1260	190	178	-
601	Расходы будущих периодов		190	178	-
	Итого по разделу II	1200	1 880 360	762 134	225 057
	БАЛАНС (актив)	1600	1 884 534	766 759	230 737
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал ⁵	1310	40 236	40 236	40 236
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 361	4 203	4 119
	Итого по разделу III	1300	44 597	44 439	44 356
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 372 834	378 275	65 151
101	Долгосрочные кредиты		1 276 801	255 704	-
102	Долгосрочные займы		96 033	122 571	65 151
	Итого по разделу IV	1400	1 372 834	378 275	65 151
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	467 103	344 044	121 230
201	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		451 055	320 238	94 744
202	Расчеты по налогам и сборам		162	160	224
203	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		13	2	72
204	Расчеты с персоналом по оплате труда		50	5	48
205	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		15 822	23 639	26 141
	Итого по разделу V	1500	467 103	344 044	121 230
	БАЛАНС(пассив)	1700	1 884 534	766 759	230 737

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2025 г.²</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.³</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.⁴</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>

уполномоченный представитель КАЦЕВМАН ИРИНА БОРИСОВНА

Примечания

- ¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
- ² Указывается отчетная дата.
- ³ Указывается предыдущий год.
- ⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.
- ⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
- ⁶ Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- ⁷ Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах
За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	0	25 560
	Себестоимость продаж	2120	(0)	(25 560)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	-
	Прочие доходы	2340	759	289
401	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		1	-
402	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		42	66
403	Доходы от сдачи в аренду		698	223
	Прочие расходы	2350	(494)	(148)
501	Иная операционная деятельность		(494)	(148)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	265	141
	Налог на прибыль организаций	2410	(107)	(57)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(107)	(57)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	158	84
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	-
	Прирост стоимости основных средств		0	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		0	-
	Совокупный финансовый результат	2500	158	84

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2025 г.²</i>	<i>За 2024 г.³</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>

уполномоченный представитель КАЦЕВМАН ИРИНА БОРИСОВНА

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала
За 2025 г.²

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему ³	3100	40 236	(-)	-	-	-	4 119	44 355
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки ³	3101	40 236	(-)	-	-	-	4 119	44 355
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток) ⁴	3211	0	-	-	-	-	84	84
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду ⁵	3250	40 236	(-)	-	-	-	4 203	44 439
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года ⁶	3200	40 236	(-)	-	-	-	4 203	44 439
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки ⁶	3201	40 236	(-)	-	-	-	4 203	44 439
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток) ⁷	3311	0	-	-	-	-	157	157
	Величина капитала на отчетную дату ⁸	3300	40 236	(-)	-	-	-	4 361	44 597

<i>Пояснения ¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал ²</i>	<i>Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²</i>	<i>Накопленная дооценка внеоборотных активов</i>	<i>Добавочный капитал (без накопленной дооценки)</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>

уполномоченный представитель КАЦЕВМАН ИРИНА БОРИСОВНА

Примечания

- ¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
- ² Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
- ³ Указывается год, предшествующий предыдущему.
- ⁴ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- ⁵ Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
- ⁶ Указывается предыдущий год.
- ⁷ Указывается отчетный период.
- ⁸ Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств
За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	24 814	60 320
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	3 009	5 897
	поступления от реализации имущественных прав		21 781	45 429
	поступления по договорам долевого участия		1	8 994
	прочие поступления	4119	23	-
	Платежи – всего	4120	(1 021 802)	(372 823)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(1 020 170)	(362 671)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(460)	(933)
	налога на прибыль организаций	4124	(63)	(26)
	приобретение имущественных прав		(0)	(7 421)
	прочие платежи	4129	(1 109)	(1 772)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(996 988)	(312 503)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	996 439	313 118
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	996 439	313 118
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	996 439	313 118
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(549)	615

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	626	11
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	77	626

уполномоченный представитель КАЦЕВМАН ИРИНА БОРИСОВНА

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).