Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)

Дата формирования информации	17.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_0105060800_2025_000_20261117_fb077cdd-37b6-4ae3-9ab9-f30a634c5f4f
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НОВОСЕЛ"

включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.11.2026

ИНН	0105060800
КПП	010501001
Код по ОКПО	88829373
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Местонахождение (адрес)	г. Майкоп, ул. Пионерская, д. 409, к. 2, 385011
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Игнатюк Светлана Владимировна

ИНН 0105060800 **Форма по КНД 0710099**

КПП 010501001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	35	35	35
	Дебиторская задолженность	1230	103	196	1 008
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 193	4 015	3 309
	Итого по разделу II	**1200**	5 331	4 246	4 352
	БАЛАНС (актив)	**1600**	5 331	4 246	4 352
III. Целевое финансирование [7]					
	Целевые средства	1330	5 238	4 201	3 797
	Итого по разделу III	**1300**	5 238	4 201	3 797
IV. Долгосрочные обязательства					
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	93	45	555
	Итого по разделу V	**1500**	93	45	555
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	5 331	4 246	4 352

руководитель Игнатюк Светлана Владимировна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие доходы	2340	8	12
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	8	12
	Налог на прибыль организаций	2410	(1)	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(1)	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	7	10
	Совокупный финансовый результат	2500	7	10

руководитель Игнатюк Светлана Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало периода	**6100**	4 201	3 797
	Целевые взносы	6220	2 479	2 231
	Поступило средств - всего	6200	2 479	2 231
	Использовано средств			
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(721)	(722)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(721)	(722)
	Прочие	6350	(721)	(1 105)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(1 442)	(1 827)
	Остаток средств на конец периода	6400	5 238	4 201

руководитель Игнатюк Светлана Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3]Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	0	(-)	-	3 745	-	52	3 797
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	0	(-)	-	3 745	-	52	3 797
За аналогичный период предыдущего года									
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	0	(-)	-	4 139	-	62	4 201
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	0	(-)	-	4 139	-	62	4 201
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	0	(-)	-	4 139	-	62	4 201
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	1 099	-	7	1 106
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	0	(-)	-	5 238	-	69	5 307

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*

руководитель Игнатюк Светлана Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

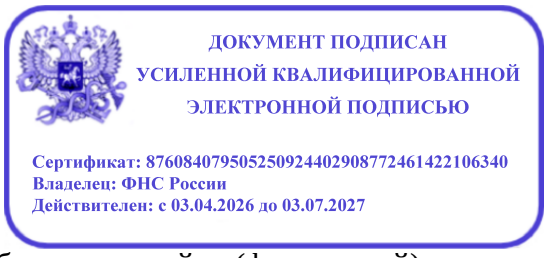
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	2 932	5 684
	в том числе:			
	прочие поступления	4119	2 932	5 684
	Платежи – всего	4120	(1 754)	(4 978)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(520)	(3 983)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(864)	(632)
	прочие платежи	4129	(370)	(363)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 178	706
Денежные потоки от инвестиционных операций				
Денежные потоки от финансовых операций				
	Сальдо денежных потоков за период	4400	1 178	706
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	4 015	3 309
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	5 193	4 015

руководитель Игнатюк Светлана Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).