Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	27.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7728431380_2025_000_20261127_7997053a-89fd-4ff0-8204-c5804d7dc19d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ДВН-СТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.11.2026	
ИНН	7728431380
КПП	771501001
Код по ОКПО	28887111
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	127106, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Отрадное, ш Алтуфьевское, дом 27
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор
Признак лица, подписавшего документ	уполномоченный представитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Дроздова Валентина Владимировна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Нематериальные активы в организации		0	-	-
	Приобретение нематериальных активов		0	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		0	-	-
	Основные средства	1150	8 696	7 938	8 102
	Основные средства, пригодные к использованию		8 370	7 938	8 102
	Оборудование к установке		0	-	-
	Незавершенное строительство		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Права пользования активами		0	-	-
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		0	-	-
	Незавершенные ремонты основных средств		0	-	-
	Иные незавершенные капитальные вложения		326	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	0	-	-
	Инвестиционная недвижимость		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Финансовые вложения	1170	4 040	16 892	3 280
	Паи и акции		0	-	-
	Долговые ценные бумаги		0	-	-
	Предоставленные займы		4 040	16 892	3 280
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
	Биологические активы		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Итого по разделу I	**1100**	12 735	24 830	11 382
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	12 681	1 450	4 440
	Сырье и материалы		12 681	1 450	4 440
	Готовая продукция		0	-	-
	Товары		0	-	-
	Товары отгруженные		0	-	-
	Незавершенное производство		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Животные на выращивании и откорме		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 464	3 806	4 147
	НДС по приобретенным ОС		0	-	-
	НДС по приобретенным НМА		0	-	-
	НДС по приобретенным МПЗ		2 705	1 049	1 188
	НДС по приобретенным услугам		8 759	2 757	2 959
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ		0	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)		0	-	-
	НДС при строительстве ОС		0	-	-
	НДС по уменьшению стоимости реализации		0	-	-
	НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		0	-	-
	НДС, уплачиваемый при исполнении обязанностей налогового агента		0	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	99 820	141 406	99 791
	Расчеты с покупателями и заказчиками		34 701	34 327	49 938
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		51 172	53 537	38 489
	Расчеты по налогам и сборам		65	15	3 426
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		1 650	-	-
	Сальдо по ЕНС		2 908	2 565	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		19	23	18
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты с пероналом по прочим операциям		0	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		30	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		88	369	1 595
	Расходы будущих периодов		7 438	49 793	4 670
	Выполненные этапы по незавершенным работам		0	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями		0	-	-
	Авансы по аренде (лизингу)		1 749	777	1 655
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	Депозитные счета		0	-	-
	Депозитные счета (в валюте)		0	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	523	419	39
	Касса		0	-	-
	Расчетные счета		523	419	39
	Валютные счета		0	-	-
	Счет цифрового рубля		0	-	-
	Аккредитивы		0	-	-
	Аккредитивы (в валюте)		0	-	-
	Прочие специальные счета		0	-	-
	Переводы в пути		0	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	65 950	45 404	47 359
	Акцизы по оплаченным ценностям		0	-	-
	НДС по экспорту (возмещение)		0	-	-
	Расходы будущих периодов		65 950	45 404	47 359
	Недостачи и потери от порчи ценностей		0	-	-
	Денежные документы		0	-	-
	Итого по разделу II	**1200**	190 439	192 485	155 776
	БАЛАНС (актив)	**1600**	203 174	217 315	167 158
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	200	170	170
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
	Переоценка основных средств		0	-	-
	Переоценка НМА		0	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов		0	-	-
	Резервный капитал	1360	0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		0	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 225	2 338	11 275
	Итого по разделу III	**1300**	1 425	2 508	11 445

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	8 199	-	1 278
	Долгосрочные кредиты		0	-	1 278
	Долгосрочные займы		8 199	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	177	184
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		0	-	-
	Безвозмездные поступления		0	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		0	-	-
	Итого по разделу IV	**1400**	8 199	177	1 462
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	3 092	855	-
	Краткосрочные кредиты		2 420	250	-
	Краткосрочные займы		0	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Проценты по займам и кредитам		672	605	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Кредиторская задолженность	1520	185 846	211 833	152 775
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		147 248	131 692	100 532
	Расчеты с покупателями и заказчиками		27 728	71 882	37 966
	Расчеты по налогам и сборам		3 832	3 182	4 162
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		0	708	1 265
	Сальдо по ЕНС		0	-	497
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		5 692	3 226	7 064
	Расчеты с персоналом по оплате труда		935	935	1 200
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		232	15	15
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		129	129	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		50	64	74
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		0	-	-
	Целевое финансирование		0	-	-
	Обязательство по аренде		4 611	1 942	1 475
	Итого по разделу V	**1500**	193 550	214 630	154 250
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	203 174	217 315	167 158

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

уполномоченный представитель Дроздова Валентина Владимировна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	209 712	221 756
	Выполнение работ		195 935	221 756
	Техническое обслуживание		13 777	-
	Себестоимость продаж	2120	(164 269)	(-)
	Выполнение работ		(163 775)	(-)
	Техническое обслуживание		(494)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 443	221 756
	Управленческие расходы	2220	(51 862)	(215 373)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 419)	6 383
	Проценты к получению	2320	3 064	482
	Проценты к получению		0	-
	Проценты к получению (уплате)		3 064	482
	Проценты к уплате	2330	(672)	(-)
	Проценты к получению (уплате)		(0)	(-)
	Проценты к уплате		(672)	(-)
	Прочие доходы	2340	7 651	1 698
	Операции с инструментами финансового рынка		0	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		0	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		7 332	1 468
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		0	-
	Результаты инвентаризации		0	-
	Иная операционная деятельность		0	-
	Курсовые разницы		0	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие расходы	2350	(3 190)	(3 516)
	Операции с инструментами финансового рынка		(0)	(-)
	Сдача имущества в аренду или субаренду		(0)	(-)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(1 274)	(-)
	Расходы от снижения стоимости активов		(0)	(-)
	Отчисления в оценочные резервы		(0)	(-)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		(0)	(-)
	Результаты инвентаризации		(0)	(-)
	Иная операционная деятельность		(265)	(183)
	Курсовые разницы		(0)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	434	5 047
	Налог на прибыль организаций	2410	(416)	(668)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(416)	(668)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	18	4 379
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	-
	Прирост стоимости основных средств		0	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		0	-
	Совокупный финансовый результат	2500	18	4 379

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

уполномоченный представитель Дроздова Валентина Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	170	(-)	-	-	-	11 275	11 445
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	170	(-)	-	-	-	11 275	11 445
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	4 011	4 011
	Дивиденды	3227	0	-	-	-	-	(12 948)	(12 948)
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	170	(-)	-	-	-	2 338	2 508
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	170	(-)	-	-	-	2 338	2 508
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	170	(-)	-	-	-	2 338	2 508
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	17	17
	Дивиденды	3327	0	-	-	-	-	(1 130)	(1 130)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) – всего	3330	30	-	-	-	-	-	30

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	200	(-)	-	-	-	1 225	1 425

уполномоченный представитель Дроздова Валентина Владимировна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).