Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	19.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2311348330_2025_000_20261119_4a82991e-4575-4b53-a749-a527921c0b0b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МАЙКОП"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 19.11.2026	
ИНН	2311348330
КПП	231101001
Код по ОКПО	49126250
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	350005, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г Краснодар, ул Кореновская, д. 2, кор. 1, помещение 1119,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Протокол собрания учредителей
Признак лица, подписавшего документ	уполномоченный представитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Иткина Ирина Андреевна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
4	Основные средства	1150	1 566 816	1 828 616	6 906
	Основные средства, пригодные к использованию		3 088	598	-
	Права пользования активами		1 563 728	1 828 018	6 906
5	Финансовые вложения	1170	100 000	-	-
	Займы выданные		100 000	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	18 381	42 891	2 017
	Незавершенное производство		0	35 652	-
	Убытки прошлых лет		13 448	3 060	57
	Арендные обязательства		4 896	4 179	1 952
	Расходы будущих периодов		0	-	8
	Оценочные обязательства		37	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	251	452	-
	Расходы будущих периодов		251	452	-
	Итого по разделу I	**1100**	1 685 448	1 871 959	8 923
	II. Оборотные активы				
6	Запасы	1210	2 036 845	717 779	-
	Сырье и материалы		117 673	10 345	-
	Незавершенное производство		1 919 171	707 434	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	44 289	1 513	-
	НДС по приобретенным ОС		108	63	-
	НДС по приобретенным МПЗ		36 220	518	-
	НДС по приобретенным услугам		7 961	932	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
7	Дебиторская задолженность	1230	268 016	53 417	305
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		266 223	51 705	305
	Расчеты по налогам и сборам		0	159	-
	Сальдо по ЕНС		144	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 649	1 553	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28	175	80
	Расчетные счета		28	175	80
	Прочие оборотные активы	1260	16	-	1 848 497
	Расходы будущих периодов		16	-	1 848 497
	Итого по разделу II	**1200**	2 349 194	772 884	1 848 882
	БАЛАНС (актив)	**1600**	4 034 642	2 644 843	1 857 805
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	10	10	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(557 729)	(9 189)	(230)
	Итого по разделу III	**1300**	(557 719)	(9 179)	(220)
IV. Долгосрочные обязательства					
8	Заемные средства	1410	1 848 987	478 679	850
	Долгосрочные кредиты		1 801 187	420 018	-
	Долгосрочные займы		47 800	58 661	850
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	520 585	39 832	1 960
	Незавершенное производство		128 489	-	-
	Основные средства		390 932	39 832	1 381
	Процентные обязательства		1 164	579	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
8	Прочие долгосрочные обязательства	1450	2 073 851	2 080 822	6 865
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		12 957	19 928	6 865
	Долгосрочная кредиторская задолженность		2 060 894	2 060 894	-
	Итого по разделу IV	**1400**	4 443 423	2 599 333	9 675
V. Краткосрочные обязательства					
8	Заемные средства	1510	20 378	4 004	11
	Краткосрочные займы		11 465	-	-
	Проценты по займам и кредитам		8 913	4 004	11
8	Кредиторская задолженность	1520	128 411	50 175	1 848 339
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		116 645	39 554	1 848 233
	Расчеты по налогам и сборам		1 517	142	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		426	9 808	4
	Обязательства по аренде		9 823	671	102
8	Оценочные обязательства	1540	149	510	-
	Итого по разделу V	**1500**	148 938	54 689	1 848 350
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	4 034 642	2 644 843	1 857 805

уполномоченный представитель Иткина Ирина Андреевна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

ИНН 2311348330
КПП 231101001

Форма по КНД **0710099**
Форма по ОКУД **0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
10	Управленческие расходы	2220	(39 158)	(7 697)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(39 158)	(7 697)
	Проценты к получению	2320	1 643	-
	Проценты к получению		1 643	-
	Проценты к уплате	2330	(4 816)	(3 991)
	Проценты к получению (уплате)		(4 816)	(3 991)
	Прочие доходы	2340	29	-
	Иная операционная деятельность		29	-
	Прочие расходы	2350	(973)	(273)
	Иная операционная деятельность		(966)	(273)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	(43 275)	(11 961)
	Налог на прибыль организаций	2410	(505 264)	3 002
	в том числе:			
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(505 264)	3 002
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	(548 539)	(8 959)
	Совокупный финансовый результат	2500	(548 539)	(8 959)

уполномоченный представитель Иткина Ирина Андреевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	10	(-)	-	-	-	(230)	(220)
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	10	(-)	-	-	-	(230)	(220)
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	(8 960)	(8 960)
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	10	(-)	-	-	-	(9 189)	(9 179)
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	10	(-)	-	-	-	(9 189)	(9 179)
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	10	(-)	-	-	-	(9 189)	(9 179)
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	(548 540)	(548 540)
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	10	(-)	-	-	-	(557 729)	(557 719)

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*

уполномоченный представитель Иткина Ирина Андреевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	375	-
	в том числе:			
	прочие поступления	4119	375	-
	Платежи – всего	4120	(1 282 076)	(477 068)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(1 134 064)	(432 673)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(12 866)	(8 135)
	прочие платежи	4129	(135 146)	(36 260)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 281 701)	(477 068)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Платежи – всего	4220	(100 000)	(655)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(655)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(100 000)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(100 000)	(655)
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	1 381 554	477 818
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	1 381 554	477 818

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 381 554	477 818
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(147)	95
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	175	80
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	28	175

уполномоченный представитель Иткина Ирина Андреевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).