Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3120100228_2025_000_20261105_1e0cd4b5-90fe-4c24-adf8-2cfbf6dfdb1f
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "МАКССТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.11.2026	
ИНН	3120100228
КПП	312001001
Код по ОКПО	22240147
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	309292, Белгородская обл, г. Шебекино, ул. Ленина, дом 91А
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Общее собрание участников общества
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Мишнев Максим Александрович

ИНН 3120100228
КПП 312001001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
4	Основные средства	1150	360 614	117 219	217 826
	Основные средства, пригодные к использованию		128 905	113 902	69 713
	Расходы будущих периодов		7 115	1 269	2 386
	Права пользования активами		224 436	-	145 727
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		158	2 048	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	0	-	-
	Инвестиционная недвижимость		0	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	51 341	69 214	36 251
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	260 033	-
	Биологические активы		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Итого по разделу I	**1100**	411 955	446 466	254 077
	II. Оборотные активы				
6	Запасы	1210	3 337	6 155	2 948
	Сырье и материалы		3 287	6 155	2 948
	Товары		50	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	7 180	8
	НДС по приобретенным МПЗ		0	-	8
	НДС по приобретенным услугам		0	7 180	-
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
7	Дебиторская задолженность	1230	262 016	174 516	76 619
	Расчеты с покупателями и заказчиками		230 268	128 263	42 100
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 016	2 235	1 325
	Расчеты по налогам и сборам		911	2 711	2 177
	Сальдо по ЕНС		1 256	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	14	2
	Расчеты с пероналом по прочим операциям		2 285	2 786	818
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		133	143	365
	Расходы будущих периодов		221	3	-
	Авансы по аренде (лизингу)		24 926	38 361	29 832
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 321	3 612	2 311
	Касса		84	156	467
	Расчетные счета		1 237	3 456	1 844
	Прочие оборотные активы	1260	250	297	75
	Акцизы по оплаченным ценностям		0	-	-
	НДС по экспорту (возмещение)		0	-	-
	Расходы будущих периодов		250	297	75
	Недостачи и потери от порчи ценностей		0	-	-
	Денежные документы		0	-	-
	Итого по разделу II	**1200**	266 924	191 760	81 961
	БАЛАНС (актив)	**1600**	678 879	638 226	336 038
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	10	10	10
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
	Переоценка основных средств		0	-	-
	Переоценка НМА		0	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Резервный капитал	1360	0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		0	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	305 629	238 741	114 813
	Итого по разделу III	**1300**	305 639	238 751	114 823
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	-
	Долгосрочные кредиты		0	-	-
	Долгосрочные займы		0	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	75 270	81 165	41 389
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	169 423	218 721	123 922
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		169 423	218 721	123 923
	Безвозмездные поступления		0	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		0	-	-
	Итого по разделу IV	**1400**	244 693	299 886	165 311
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	3 333
	Краткосрочные кредиты		0	-	3 333
	Краткосрочные займы		0	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Проценты по займам и кредитам		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
8	Кредиторская задолженность	1520	128 547	99 589	52 571
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		80 338	43 309	89
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	4 847	83
	Расчеты по налогам и сборам		2 035	1 980	1 287
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		24 342	23 378	17 737
	Сальдо по ЕНС		0	2 541	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		6 250	6 227	5 265
	Расчеты с персоналом по оплате труда		10 948	11 290	7 680
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		29	36	24
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 605	5 980	20 405
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		0	-	-
	Целевое финансирование		0	-	-
	Обязательство по аренде		0	-	-
	Итого по разделу V	**1500**	128 547	99 589	55 904
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	678 879	638 226	336 038

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Мишнев Максим Александрович

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	734 644	738 562
	Себестоимость продаж	2120	(569 309)	(460 314)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	165 335	278 248
	Коммерческие расходы	2210	(81)	(83)
	Управленческие расходы	2220	(58 789)	(89 731)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	106 465	188 434
	Проценты к получению	2320	464	245
	Проценты к получению		464	245
	Проценты к уплате	2330	(15 062)	(13 393)
	Проценты к уплате		(15 062)	(13 393)
	Прочие доходы	2340	23 090	11 161
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		11 732	5 025
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		193	-
	Прочие расходы	2350	(10 725)	(9 758)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(360)	(1 929)
	Отчисления в оценочные резервы		(453)	(414)
	Иная операционная деятельность		(1 154)	(1 944)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	104 232	176 689
	Налог на прибыль организаций	2410	(28 480)	(38 163)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(16 502)	(31 349)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(11 978)	(6 814)
	Прочее	2460	(1 212)	(586)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	74 540	137 940

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	-
	Прирост стоимости основных средств		0	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		0	-
	Совокупный финансовый результат	2500	74 540	137 940

руководитель Мишнев Максим Александрович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	10	(-)	-	-	-	114 813	114 823
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	10	(-)	-	-	-	114 813	114 823
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	137 940	137 940
	Дивиденды	3227	0	-	-	-	-	(13 059)	(13 059)
	Иные изменения - всего	3240	0	-	-	-	-	(953)	(953)
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	10	(-)	-	-	-	238 741	238 751
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	10	(-)	-	-	-	238 741	238 751
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	10	(-)	-	-	-	238 741	238 751
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	74 540	74 540
	Дивиденды	3327	0	-	-	-	-	(7 652)	(7 652)
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	10	(-)	-	-	-	305 629	305 639

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*

руководитель Мишнев Максим Александрович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	707 740	721 989
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	610 234	623 334
	НДС		95 989	96 719
	прочие поступления	4119	1 517	1 936
	Платежи – всего	4120	(609 724)	(545 567)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(151 544)	(158 886)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(313 619)	(244 886)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(522)	(-)
	налога на прибыль организаций	4124	(25 491)	(34 579)
	ЕНП		(76 362)	(78 772)
	арендные платежи в части начисленных процентов		(14 540)	(12 831)
	прочие платежи	4129	(27 646)	(15 613)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	98 016	176 422
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Поступления – всего	4210	13 187	3 692
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений	4211	11 732	3 692

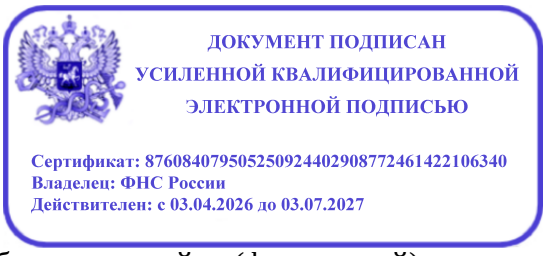
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	502	-
	НДС		953	-
	Платежи – всего	4220	(10 096)	(77 031)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(8 146)	(65 792)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 950)	(2 990)
	НДС		(0)	(8 249)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3 091	(73 339)
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	32 790	7
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	32 707	-
	прочие поступления	4319	83	7
	Платежи – всего	4320	(136 188)	(101 789)
	в том числе:			
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(7 652)	(13 059)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(32 707)	(3 333)
	НДС		(18 381)	(16 362)
	Арендные платежи по долгосрочным договорам		(77 448)	(68 985)
	прочие платежи	4329	(0)	(50)

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(103 398)	(101 782)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(2 291)	1 301
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	3 612	2 311
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	1 321	3 612

руководитель Мишнев Максим Александрович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).