Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	29.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2308273269_2025_000_20261129_b3321e5a-ff3b-4be7-ab79-7ef2c1b2420b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХСТРОЙИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.11.2026	
ИНН	2308273269
КПП	230801001
Код по ОКПО	44470959
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	350089, Краснодарский Край, г.о. Город Краснодар, г Краснодар, ул Рождественская Набережная, дом 51, помещение ПОД А, помещение 29
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Общее собрание участников
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Карнаухов Федор Павлович

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Основные средства	1150	65 037	78 800	14 886
	Финансовые вложения	1170	4 809	-	-
	Итого по разделу I	**1100**	69 846	78 800	14 886
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	244 763	19 078	24 945
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	26 353	1 139	1 150
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	19 236	25 281	35 313
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 358	4 809	4 564
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	4 654	14 120
	Прочие оборотные активы	1260	766	1 060	371
	Итого по разделу II	**1200**	295 476	56 021	80 463
	БАЛАНС (актив)	**1600**	365 322	134 821	95 349
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	20	20	20
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(548)	25 070	23 157
	Итого по разделу III	**1300**	(528)	25 090	23 177
IV. Долгосрочные обязательства					
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	39 395	53 169	8 930
	Итого по разделу IV	**1400**	39 395	53 169	8 930
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	36 232	8 403	5 504
	Кредиторская задолженность	1520	290 223	48 159	57 738
	Обязательство по аренде		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Итого по разделу V	**1500**	326 455	56 562	63 242
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	365 322	134 821	95 349

руководитель Карнаухов Федор Павлович

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

ИНН 2308273269 **Форма по КНД 0710099**
КПП 230801001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	18 967	326 263
	Себестоимость продаж	2120	(13 040)	(276 225)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 927	50 038
	Коммерческие расходы	2210	(43)	(5 270)
	Управленческие расходы	2220	(26 765)	(17 204)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(20 881)	27 564
	Проценты к получению	2320	1 030	452
	Проценты к уплате	2330	(4 274)	(642)
	Прочие доходы	2340	0	686
	Прочие расходы	2350	(1 493)	(1 590)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	(25 618)	26 470
	Налог на прибыль организаций	2410	0	(1 586)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(0)	(1 586)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	(25 618)	24 884
	Совокупный финансовый результат	2500	(25 618)	24 884

руководитель Карнаухов Федор Павлович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).