Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710096_7704740614_2025_000_20261104_28885c2d-bbe7-42d0-8fd6-fea36659a8a4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ТВИД-НЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.11.2026	
ИНН	7704740614
КПП	770401001
Код по ОКПО	64465363
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	119034, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер Пречистенский, д. 14, стр. 1, кв. 3
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Могилатова Ирина Николаевна

ИНН 7704740614 **Форма по КНД 0710096**

КПП 770401001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[6]	1170	0	-	-
	Финансовые вложения		0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	-	8
	Финансовые и другие оборотные активы [7]	1240	1 798	2 522	3 804
	Дебиторская задолженность		1 798	2 522	3 804
	БАЛАНС (актив)	1600	1 801	2 522	3 812
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	1 250	1 250	1 250
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		1 250	1 250	1 250
	Долгосрочные заемные средства	1410	423	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	128	1 157	2 358
	Кредиторская задолженность		128	115	204
	Другие краткосрочные обязательства	1550	0	115	204
	БАЛАНС (пассив)	**1700**	1 801	2 522	3 812

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Могилатова Ирина Николаевна

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетная дата.
[3] Указывается предыдущий год.
[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[5] В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.
[6] В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.
[7] В том числе дебиторская задолженность.
[8] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

ИНН 7704740614 **Форма по КНД 0710096**
КПП 770401001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие расходы	2350	(17)	(204)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17)	(204)

руководитель Могилатова Ирина Николаевна

Примечания:
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[4] В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[5] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
[6] В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).