Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	28.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7802500603_2025_001_20261128_de549ce8-84ca-465d-ad62-eb711f80ce7f
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСКО"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.11.2026	
ИНН	7802500603
КПП	780201001
Код по ОКПО	90803524
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	194292, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Сергиевское, пер 6-й Верхний, д. 12, литера Б, помещ. 94Н
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Ложкин Александр Викторович

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Нематериальные активы в организации		0	-	-
	Приобретение нематериальных активов		0	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		0	-	-
	Авансы, выданные для приобретения НМА		0	-	-
	Основные средства	1150	380	4 887	3 698
	Основные средства, пригодные к использованию		380	4 887	3 698
	Оборудование к установке		0	-	-
	Незавершенное строительство		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Права пользования активами		0	-	-
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		0	-	-
	Незавершенные ремонты основных средств		0	-	-
	Авансы, выданные для приобретения и сооружения основных средств		0	-	-
	Иные незавершенные капитальные вложения		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Инвестиционная недвижимость	1160	0	-	-
	Инвестиционная недвижимость		0	-	-
	Авансы, выданные для приобретения инвестиционной недвижимости		0	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	5 500	2 500
	Паи и акции		0	-	-
	Долговые ценные бумаги		0	-	-
	Предоставленные займы		0	5 500	2 500
	Отложенные налоговые активы	1180	92	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
	Биологические активы		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Авансы на приобретение прочих внеоборотных активов		0	-	-
	Итого по разделу I	**1100**	473	10 387	6 198
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	168	1 568	2 256
	Сырье и материалы		168	117	2 186
	Готовая продукция		0	39	4
	Товары		0	1 413	66
	Товары отгруженные		0	-	-
	Незавершенное производство		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Авансы, выданные на приобретение запасов		0	-	-
	Животные на выращивании и откорме		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	4 222	2 840
	НДС по приобретенным ОС		0	-	628
	НДС по приобретенным НМА		0	-	-
	НДС по приобретенным МПЗ		0	3 805	2 040
	НДС по приобретенным услугам		0	417	172
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ		0	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)		0	-	-
	НДС при строительстве ОС		0	-	-
	НДС по уменьшению стоимости реализации		0	-	-
	НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		0	-	-
	НДС, уплачиваемый при исполнении обязанностей налогового агента		0	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	38 343	27 306	23 254
	Расчеты с покупателями и заказчиками		11 249	11 862	18 724
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		8 271	11 940	1 811
	Расчеты по налогам и сборам		0	19	33
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		12 607	-	387
	Сальдо по ЕНС		962	1 019	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		3	41	45
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		1 518	2 112	2 112
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 239	73	43
	Расходы будущих периодов		494	241	100
	Выполненные этапы по незавершенным работам		0	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями		0	-	-
	Авансы по аренде (лизингу)		0	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 000	24 150	-
	Депозитные счета		6 000	24 150	-
	Депозитные счета (в валюте)		0	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	318	7 222	241
	Касса		0	-	-
	Расчетные счета		318	7 222	241
	Валютные счета		0	-	-
	Счет цифрового рубля		0	-	-
	Аккредитивы		0	-	-
	Аккредитивы (в валюте)		0	-	-
	Прочие специальные счета		0	-	-
	Переводы в пути		0	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	88	247	245
	Акцизы по оплаченным ценностям		0	-	-
	НДС по экспорту (возмещение)		0	-	-
	Расходы будущих периодов		88	247	245
	Недостачи и потери от порчи ценностей		0	-	-
	Прочие выданные авансы		0	-	-
	Денежные документы		0	-	-
	Итого по разделу II	**1200**	44 917	64 715	28 835
	БАЛАНС (актив)	**1600**	45 389	75 102	35 033
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	10	10	10
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
	Переоценка основных средств		0	-	-
	Переоценка НМА		0	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов		0	-	-
	Резервный капитал	1360	0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		0	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 114	8 210	4 324

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Итого по разделу III	**1300**	14 124	8 220	4 334
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	-
	Долгосрочные кредиты		0	-	-
	Долгосрочные займы		0	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	-	-
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		0	-	-
	Безвозмездные поступления		0	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		0	-	-
	Итого по разделу IV	**1400**	0	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2	7	7
	Краткосрочные кредиты		0	-	-
	Краткосрочные займы		0	7	7
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Проценты по займам и кредитам		2	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Кредиторская задолженность	1520	30 895	66 875	30 693
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		13 495	59 003	16 213
	Расчеты с покупателями и заказчиками		5 062	3 045	14 363
	Расчеты по налогам и сборам		2 143	1 819	21
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		0	82	-
	Сальдо по ЕНС		0	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		132	111	45
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	2 808	51
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		0	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		10 062	7	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		0	-	-
	Целевое финансирование		0	-	-
	Обязательство по аренде		0	-	-
	Оценочные обязательства	1540	369	-	-
	Итого по разделу V	**1500**	31 265	66 882	30 700
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	45 389	75 102	35 033

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Ложкин Александр Викторович

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	160 888	162 001
	Гражданская ул., д.7 лит А (АВ)		21 686	-
	Ленина ул., д. 52 лит А		16 690	-
	Гривцова пер., д.9 лит А (АВ)		16 476	-
	2-я линия В.О., д.1/3 лит А		16 166	-
	Каменноостровский пр., д.8 лит А		15 505	-
	Малый П.С. д.1б лит А		14 825	-
	Куйбышева ул., д. 5 лит А		14 482	-
	Межевой канал д.5		10 780	-
	Гривцова пер., д.9 лит Б (АВ)		8 760	-
	Троицкий пр., д. 5 лит А		5 163	-
	Себестоимость продаж	2120	(131 154)	(127 215)
	Гражданская ул., д.7 лит А (АВ)		(38 061)	(-)
	Ленина ул., д. 52 лит А		(12 722)	(-)
	Гривцова пер., д.9 лит А (АВ)		(8 840)	(-)
	2-я линия В.О., д.1/3 лит А		(6 286)	(-)
	Каменноостровский пр., д.8 лит А		(7 720)	(-)
	Малый П.С. д.1б лит А		(9 531)	(-)
	Куйбышева ул., д. 5 лит А		(8 373)	(-)
	Межевой канал д.5		(233)	(-)
	Гривцова пер., д.9 лит Б (АВ)		(4 812)	(-)
	Троицкий пр., д. 5 лит А		(2 307)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	29 734	34 786
	Управленческие расходы	2220	(21 567)	(29 430)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 167	5 356
	Проценты к получению	2320	1 457	397
	Проценты к получению		12	-
	Проценты к получению (уплате)		1 445	397

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Проценты к уплате	2330	(286)	(-)
	Проценты к получению (уплате)		(262)	(-)
	Проценты к уплате		(25)	(-)
	Прочие доходы	2340	3 503	2 037
	Операции с инструментами финансового рынка		0	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		0	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		1 239	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		2 097	2 010
	Результаты инвентаризации		0	-
	Иная операционная деятельность		0	-
	Курсовые разницы		0	-
	Прочие расходы	2350	(4 696)	(2 657)
	Операции с инструментами финансового рынка		(0)	(-)
	Сдача имущества в аренду или субаренду		(0)	(-)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(0)	(-)
	Расходы от снижения стоимости активов		(0)	(-)
	Отчисления в оценочные резервы		(1 012)	(-)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		(0)	(199)
	Результаты инвентаризации		(0)	(-)
	Иная операционная деятельность		(1 629)	(111)
	Курсовые разницы		(0)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	8 145	5 133
	Налог на прибыль организаций	2410	(2 241)	(1 246)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(2 333)	(1 246)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	92	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	5 904	3 887
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	-
	Прирост стоимости основных средств		0	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		0	-
	Совокупный финансовый результат	2500	5 904	3 887

руководитель Ложкин Александр Викторович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	10	(-)	-	-	-	4 324	4 334
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	10	(-)	-	-	-	4 324	4 334
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	3 886	3 886
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	10	(-)	-	-	-	8 210	8 220
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	10	(-)	-	-	-	8 210	8 220
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	10	(-)	-	-	-	8 210	8 220
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	5 905	5 905
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	10	(-)	-	-	-	14 114	14 124

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*

руководитель Ложкин Александр Викторович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	215 458	231 401
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	182 108	210 182
	прочие поступления	4119	33 350	21 219
	Платежи – всего	4120	(228 907)	(221 420)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(116 952)	(126 762)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(6 759)	(5 000)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(2 373)	(-)
	налога на прибыль организаций	4124	(0)	(64)
	налогов (сборов, взносов) в составе единого налогового платежа		(12 164)	(2 018)
	прочие платежи	4129	(90 659)	(87 576)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(13 449)	9 981
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Поступления – всего	4210	25 803	-
	в том числе:			
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	25 803	-
	Платежи – всего	4220	(17 000)	(3 000)
	в том числе:			

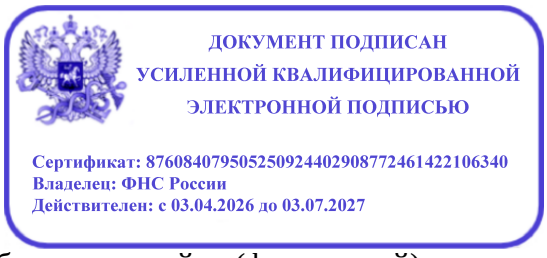
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(17 000)	(3 000)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	8 803	(3 000)
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	7 180	9 500
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	7 180	9 500
	Платежи – всего	4320	(9 437)	(9 500)
	в том числе:			
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(9 437)	(9 500)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2 257)	-
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(6 903)	6 981
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	7 222	241
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	319	7 222

руководитель Ложкин Александр Викторович

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).