

|                                                                                                                     |                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                                                 |
| Дата формирования информации                                                                                        | 07.10.2026                                                                                      |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_7803022491_2025_001_20261007_8d0015c9-c069-4ace-8afe-d5941347f098                     |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                                                 |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | АО "ДОВЕРИЕ-Р"                                                                                  |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.10.2026 |                                                                                                 |
| ИНН                                                                                                                 | 7803022491                                                                                      |
| КПП                                                                                                                 | 780401001                                                                                       |
| Код по ОКПО                                                                                                         | 20502560                                                                                        |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       | 16 Частная собственность                                                                        |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12200 Акционерные общества                                                                      |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | г. Санкт-Петербург, р-н Калининский р-н, г Санкт-Петербург, ул Новороссийская, длитера. б д. 54 |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                                       |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Нет                                                                                             |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                                                 |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                                                 |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                                                 |
| Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению                                                                       | Да                                                                                              |
| Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность                                                         | Общее собрание акционеров                                                                       |
| Признак лица, подписавшего документ                                                                                 | руководитель                                                                                    |
| ФИО руководителя (уполномоченного представителя)                                                                    | ЗАХАРОВА Анастасия Юрьевна                                                                      |

Бухгалтерский баланс  
На 31 декабря 2025 г.

| Пояснения <sup>1</sup>         | Наименование показателя                                    | Код строки | На 31 декабря 2025 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup> |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 1                              | 2                                                          | 3          | 4                                  | 5                                  | 6                                  |
| Актив                          |                                                            |            |                                    |                                    |                                    |
| I. Внеоборотные активы         |                                                            |            |                                    |                                    |                                    |
|                                | Финансовые вложения                                        | 1170       | 499                                | 594                                | 695                                |
|                                | Итого по разделу I                                         | 1100       | 499                                | 594                                | 695                                |
| II. Оборотные активы           |                                                            |            |                                    |                                    |                                    |
|                                | Запасы                                                     | 1210       | 0                                  | 0                                  | 0                                  |
|                                | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220       | 0                                  | 153                                | 132                                |
|                                | Дебиторская задолженность                                  | 1230       | 369                                | 241                                | 198                                |
|                                | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240       | 127                                | 272                                | 390                                |
|                                | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250       | 56 746                             | 50 961                             | 42 543                             |
|                                | расчетный счет                                             |            | 3 256                              | 251                                | 433                                |
|                                | денежные эквиваленты                                       |            | 53 490                             | 50 710                             | 42 110                             |
|                                | Итого по разделу II                                        | 1200       | 57 242                             | 51 627                             | 43 263                             |
|                                | БАЛАНС (актив)                                             | 1600       | 57 741                             | 52 221                             | 43 958                             |
| Пассив                         |                                                            |            |                                    |                                    |                                    |
| III. Капитал                   |                                                            |            |                                    |                                    |                                    |
|                                | Уставный капитал <sup>5</sup>                              | 1310       | 1 580                              | 1 580                              | 1 580                              |
|                                | Резервный капитал                                          | 1360       | 79                                 | 79                                 | 79                                 |
|                                | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)               | 1370       | 55 744                             | 50 246                             | 42 289                             |
|                                | Итого по разделу III                                       | 1300       | 57 403                             | 51 905                             | 43 948                             |
| IV. Долгосрочные обязательства |                                                            |            |                                    |                                    |                                    |
| V. Краткосрочные обязательства |                                                            |            |                                    |                                    |                                    |
|                                | Кредиторская задолженность                                 | 1520       | 338                                | 316                                | 10                                 |
|                                | Итого по разделу V                                         | 1500       | 338                                | 316                                | 10                                 |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i> | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2025 г.<sup>2</sup></i> | <i>На 31 декабря 2024 г.<sup>3</sup></i> | <i>На 31 декабря 2023 г.<sup>4</sup></i> |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                       | <i>3</i>          | <i>4</i>                                 | <i>5</i>                                 | <i>6</i>                                 |
|                              | <b>БАЛАНС(пассив)</b>          | <b>1700</b>       | 57 741                                   | 52 221                                   | 43 958                                   |

руководитель ЗАХАРОВА Анастасия Юрьевна

Примечания

- <sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.
- <sup>2</sup> Указывается отчетная дата.
- <sup>3</sup> Указывается предыдущий год.
- <sup>4</sup> Указывается год, предшествующий предыдущему.
- <sup>5</sup> Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
- <sup>6</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- <sup>7</sup> Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2025 г.

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                   | Код строки  | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                      | 2                                                                         | 3           | 4                       | 5                       |
|                        | Выручка                                                                   | 2110        | 2 488                   | 5 506                   |
|                        | Дивиденды полученные                                                      |             | 2 488                   | 5 506                   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                  | 2100        | 2 488                   | 5 506                   |
|                        | Управленческие расходы                                                    | 2220        | (3 870)                 | (3 163)                 |
|                        | Материальные затраты                                                      |             | (27)                    | (24)                    |
|                        | Расходы на оплату труда                                                   |             | (2 894)                 | (2 322)                 |
|                        | Отчисления на социальные нужды                                            |             | (874)                   | (720)                   |
|                        | Прочие                                                                    |             | (75)                    | (97)                    |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                | 2200        | (1 382)                 | 2 343                   |
|                        | Проценты к получению                                                      | 2320        | 8 848                   | 6 784                   |
|                        | проценты полученные по размещенным депозитам в банках                     |             | 8 848                   | 6 784                   |
|                        | Прочие доходы                                                             | 2340        | 6                       | 0                       |
|                        | Прочие расходы                                                            | 2350        | (861)                   | (556)                   |
|                        | <b>Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения</b> | <b>2300</b> | <b>6 611</b>            | <b>8 571</b>            |
|                        | Налог на прибыль организаций                                              | 2410        | (1 113)                 | (614)                   |
|                        | в том числе:                                                              |             |                         |                         |
|                        | текущий налог на прибыль организаций                                      | 2411        | (1 113)                 | (614)                   |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                            | <b>2400</b> | <b>5 498</b>            | <b>7 957</b>            |
|                        | Совокупный финансовый результат                                           | 2500        | 5 498                   | 7 957                   |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.                              | 2900        | 17.4                    | 25.18                   |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i> | <i>Код строки</i> | <i>За 2025 г.<sup>2</sup></i> | <i>За 2024 г.<sup>3</sup></i> |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                       | <i>3</i>          | <i>4</i>                      | <i>5</i>                      |

руководитель ЗАХАРОВА Анастасия Юрьевна

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Указывается отчетный период.

<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала  
За 2025 г.<sup>2</sup>

| Пояснения <sup>1</sup>                 | Наименование показателя                                                        | Код строки | Уставной капитал <sup>2</sup> | Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций <sup>2</sup> | Накопленная дооценка внеоборотных активов | Добавочный капитал (без накопленной дооценки) | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------|
| 1                                      | 2                                                                              | 3          | 4                             | 5                                                                                                | 6                                         | 7                                             | 8                 | 9                                            | 10     |
|                                        | Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему <sup>3</sup> | 3100       | 1 580                         | (-)                                                                                              | -                                         | -                                             | 79                | 42 289                                       | 43 948 |
| За аналогичный период предыдущего года |                                                                                |            |                               |                                                                                                  |                                           |                                               |                   |                                              |        |
|                                        | Чистая прибыль (убыток) <sup>4</sup>                                           | 3211       | 0                             | -                                                                                                | -                                         | -                                             | -                 | 7 957                                        | 7 957  |
|                                        | Величина капитала на 31 декабря предыдущего года <sup>6</sup>                  | 3200       | 1 580                         | (-)                                                                                              | -                                         | -                                             | 79                | 50 246                                       | 51 905 |
| За отчетный период                     |                                                                                |            |                               |                                                                                                  |                                           |                                               |                   |                                              |        |
|                                        | Чистая прибыль (убыток) <sup>7</sup>                                           | 3311       | 0                             | -                                                                                                | -                                         | -                                             | -                 | 5 498                                        | 5 498  |
|                                        | Величина капитала на отчетную дату <sup>8</sup>                                | 3300       | 1 580                         | (-)                                                                                              | -                                         | -                                             | 79                | 55 744                                       | 57 403 |

руководитель ЗАХАРОВА Анастасия Юрьевна

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

<sup>3</sup> Указывается год, предшествующий предыдущему.

<sup>4</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

<sup>5</sup> Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.

<sup>6</sup> Указывается предыдущий год.

<sup>7</sup> Указывается отчетный период.

<sup>8</sup> Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств  
За 2025 г.

| Пояснения <sup>1</sup>                     | Наименование показателя                                                             | Код строки | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                          | 2                                                                                   | 3          | 4                       | 5                       |
| Денежные потоки от текущих операций        |                                                                                     |            |                         |                         |
|                                            | Поступления - всего                                                                 | 4110       | 11 378                  | 12 187                  |
|                                            | в том числе:                                                                        |            |                         |                         |
|                                            | от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг                     | 4111       | 2 488                   | 5 506                   |
|                                            | от перепродажи финансовых вложений                                                  | 4113       | 8 884                   | 6 681                   |
|                                            | прочие                                                                              |            | 0                       | 0                       |
|                                            | прочие поступления                                                                  | 4119       | 6                       | 0                       |
|                                            | Платежи – всего                                                                     | 4120       | (5 593)                 | (3 769)                 |
|                                            | в том числе:                                                                        |            |                         |                         |
|                                            | поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги | 4121       | (657)                   | (665)                   |
|                                            | в связи с оплатой труда работников                                                  | 4122       | (3 497)                 | (2 700)                 |
|                                            | налога на прибыль организаций                                                       | 4124       | (1 250)                 | (344)                   |
|                                            | прочие платежи                                                                      | 4129       | (189)                   | (60)                    |
|                                            | Сальдо денежных потоков от текущих операций                                         | 4100       | 5 785                   | 8 418                   |
| Денежные потоки от инвестиционных операций |                                                                                     |            |                         |                         |
|                                            | Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                  | 4200       | 0                       | 0                       |
| Денежные потоки от финансовых операций     |                                                                                     |            |                         |                         |
|                                            | Сальдо денежных потоков за период                                                   | 4400       | 5 785                   | 8 418                   |
|                                            | Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода                  | 4450       | 50 961                  | 42 543                  |
|                                            | Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода                   | 4500       | 56 746                  | 50 961                  |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя | Код строки | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|------------------------|-------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                      | 2                       | 3          | 4                       | 5                       |

руководитель ЗАХАРОВА Анастасия Юрьевна

#### Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Указывается отчетный период.

<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).