

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	13.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7722860343_2025_001_20261013_c432c832-9814-4035-b50a-d7d04dddc50d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОЯЛ ЭДВАЙЗЕРС РИТЕЙЛ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.10.2026	
ИНН	7722860343
КПП	236701001
Код по ОКПО	17295583
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	354002, Краснодарский край, г.о. город-курорт Сочи, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, 16,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "БСК АУДИТ"
ИНН	2310142464
ОГРН/ОГРНИП	1092310005369
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	общее собрание участников
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Карбивник Даниил Андреевич

Бухгалтерский баланс
На 31 декабря 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Основные средства	1150	663 837	522 065	227 858
	Незавершенное строительство		647 297	514 141	206 350
	Права пользования активами		16 540	7 924	21 508
	Итого по разделу I	1100	663 837	522 065	227 858
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	-	47
	Сырье и материалы		0	-	47
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	40 943	40 380	10 051
	НДС по приобретенным НМА		1	-	-
	НДС по приобретенным МПЗ		0	-	4
	НДС по приобретенным услугам		39 970	40 380	10 047
	НДС при строительстве ОС		972	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	65 566	28 192	99 603
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		65 531	28 170	99 030
	Расчеты по налогам и сборам		0	22	-
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		0	-	-
	Сальдо по ЕНС		1	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		34	-	573
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 650	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		1 646	-	-
	Предоставленные займы		4	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	84	24	130
	Расчетные счета		84	24	130
	Прочие оборотные активы	1260	0	24	-
	Расходы будущих периодов		0	24	-
	Итого по разделу II	1200	108 243	68 620	109 831
	БАЛАНС (актив)	1600	772 080	590 685	337 689
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал ⁵	1310	5 810	5 810	5 810
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 253)	1 566	2 535
	Итого по разделу III	1300	(5 443)	7 376	8 345
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	655 581	564 588	261 681
	Долгосрочные займы		535 252	535 252	236 911
	Проценты по долгосрочным займам		120 329	29 336	24 770

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	60	-	-
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		60	-	-
	Итого по разделу IV	1400	655 641	564 588	261 681
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	97 524	11 604	-
	Краткосрочные займы		88 040	11 420	-
	Проценты по займам и кредитам		9 484	184	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 439	784	37 457
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 231	723	37 415
	Расчеты по налогам и сборам		0	50	3
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		0	-	2
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	14
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	23
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		208	11	-
	Обязательство по аренде		18 919	6 333	30 206
	Итого по разделу V	1500	121 882	18 721	67 663
	БАЛАНС(пассив)	1700	772 080	590 685	337 689

руководитель Карбивник Даниил Андреевич

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетная дата.

³ Указывается предыдущий год.

⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.

⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

⁶ Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

⁷ Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах
За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	0	9 429
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	9 429
	Управленческие расходы	2220	(1 782)	(7 739)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 782)	1 690
	Проценты к получению	2320	6	20
	Проценты к получению (уплате)		6	20
	Проценты к уплате	2330	(9 305)	(184)
	Проценты к получению (уплате)		(9 305)	(184)
	Прочие расходы	2350	(1 738)	(2 444)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(459)	(-)
	Иная операционная деятельность		(587)	(864)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(12 819)	(918)
	Налог на прибыль организаций	2410	0	(51)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(0)	(51)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 819)	(969)
	Совокупный финансовый результат	2500	(12 819)	(969)

руководитель Карбивник Даниил Андреевич

Примечания
¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
² Указывается отчетный период.
³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала
За 2025 г.²

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему ³	3100	5 810	(-)	-	-	-	2 535	8 345
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки ³	3101	5 810	(-)	-	-	-	2 535	8 345
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток) ⁴	3211	0	-	-	-	-	(969)	(969)
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду ⁵	3250	5 810	(-)	-	-	-	1 566	7 376
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года ⁶	3200	5 810	(-)	-	-	-	1 566	7 376
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки ⁶	3201	5 810	(-)	-	-	-	1 566	7 376
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток) ⁷	3311	0	-	-	-	-	(12 819)	(12 819)
	Величина капитала на отчетную дату ⁸	3300	5 810	(-)	-	-	-	(11 253)	(5 443)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

руководитель Карбивник Даниил Андреевич

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

³ Указывается год, предшествующий предыдущему.

⁴ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁵ Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается отчетный период.

⁸ Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств
За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	0	13 310
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	0	11 092
	прочие поступления	4119	0	2 218
	Платежи – всего	4120	(74 910)	(323 538)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(57 883)	(228 732)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(0)	(523)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(37 129)
	налога на прибыль организаций	4124	(50)	(1)
	прочие платежи	4129	(16 977)	(57 153)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(74 910)	(310 228)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Поступления – всего	4210	0	381
	в том числе:			
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	178
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	203
	Платежи – всего	4220	(1 650)	(-)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	в том числе:			
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 650)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1 650)	381
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	76 620	607 498
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	76 620	607 498
	Платежи – всего	4320	(0)	(297 757)
	в том числе:			
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(297 757)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	76 620	309 741
	Сальдо денежных потоков за период	4400	60	(106)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	24	130
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	84	24

руководитель Карбивник Даниил Андреевич

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
² Указывается отчетный период.
³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).