Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	08.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9103100540_2025_001_20261108_2f606906-6ce9-4ea9-bbe4-d91707c48841
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "РУСЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.11.2026	
ИНН	9103100540
КПП	910301001
Код по ОКПО	93042557
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	298671, Республика Крым, м.о. город-курорт Ялта, пгт. Кореиз, ш. Алупкинское, д. 52
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "ИНТЕРКОМ-АУДИТ"
ИНН	7729744770
ОГРН/ОГРНИП	1137746561787
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Общее собрание участников Общества
Признак лица, подписавшего документ	уполномоченный представитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Французова Ирина Борисовна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
5.1	Основные средства	1150	806 513	540 056	91 077
5.1	Основные средства, пригодные к использованию		574 500	35 541	-
5.1	Незавершенное строительство		37 194	297 394	3 929
5.1	Права пользования активами		90 762	82 357	70 997
5.1	Авансы, выданные для приобретения и сооружения основных средств		91 083	78 462	16 151
5.1	Материальные и другие аналогичные ценности для строительства		12 974	46 302	-
	Отложенные налоговые активы	1180	119 173	107 971	73 031
	Итого по разделу I	**1100**	925 686	648 028	164 108
	II. Оборотные активы				
5.2	Запасы	1210	15 082	25 836	74
5.2	Сырье и материалы		15 029	25 705	74
5.2	Товары		53	131	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 879	26 273	533
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
5.3	Дебиторская задолженность	1230	58 878	71 057	1 635
5.3	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 675	242	85
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		10 914	10 991	269
5.3	Расчеты по налогам и сборам		29 698	51 745	240
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
5.3	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		14 591	8 079	1 041
5.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	187 017	49 222	757
5.5	Прочие оборотные активы	1260	20 524	15 695	3 261
5.5	Расходы будущих периодов		124	2	31
5.5	НДС с авансов выданных		20 400	15 693	3 230
	Итого по разделу II	**1200**	287 380	188 084	6 260
	БАЛАНС (актив)	**1600**	1 213 066	836 111	170 368
Пассив					
III. Капитал					
5.6	Уставный капитал[5]	1310	1 072 590	565 692	35 301
5.6	Уставной капитал, зарегистрированный в ЕГРЮЛ		1 072 590	85 590	-
5.6	Взносы участников,не зарегистрированные в ЕГРЮЛ		0	480 102	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(230 656)	(68 958)	(7 852)
	Итого по разделу III	**1300**	841 934	496 734	27 449
IV. Долгосрочные обязательства					
5.7	Заемные средства	1410	92 692	73 577	63 016
5.7	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		92 692	73 577	63 016
5.7	Отложенные налоговые обязательства	1420	100 739	91 135	71 081
5.9	Прочие долгосрочные обязательства	1450	8 024	13 860	-
5.9	Гарантийные удержания		8 024	13 860	-
	Итого по разделу IV	**1400**	201 455	178 572	134 097

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
V. Краткосрочные обязательства					
5.7	Заемные средства	1510	2 439	10 771	8 576
5.7	Проценты по займам и кредитам		0	25	-
5.7	Обязательства по аренде (лизингу)		2 439	10 746	8 576
5.8	Кредиторская задолженность	1520	140 332	149 580	245
5.8	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		133 874	137 092	58
5.8	Расчеты с покупателями и заказчиками		33	740	-
5.8	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		6 425	11 748	187
	Кредиторская задолженность		0	-	-
5.14	Оценочные обязательства	1540	13 046	453	-
5.9	Прочие краткосрочные обязательства	1550	13 860	-	-
5.9	Гарантийные удержания		13 860	-	-
	Итого по разделу V	**1500**	169 677	160 804	8 822
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	1 213 066	836 111	170 368

уполномоченный представитель Французова Ирина Борисовна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
5.11	Выручка	2110	52 385	143 518
5.11	Себестоимость продаж	2120	(145 519)	(180 895)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(93 134)	(37 377)
5.11	Коммерческие расходы	2210	(3 419)	(47)
5.11	Управленческие расходы	2220	(70 768)	(23 064)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(167 321)	(60 488)
5.12	Проценты к получению	2320	15 405	3 994
5.12	Проценты к уплате	2330	(10 972)	(9 490)
5.13	Прочие доходы	2340	4 080	123
	Результаты инвентаризации		0	-
5.13	Прочие расходы	2350	(4 488)	(10 132)
5.10	**Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения**	**2300**	(163 296)	(75 993)
5.10	Налог на прибыль организаций	2410	1 598	14 887
	в том числе:			
5.10	отложенный налог на прибыль организаций	2412	1 598	14 887
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	(161 698)	(61 106)
	Совокупный финансовый результат	2500	(161 698)	(61 106)

уполномоченный представитель Французова Ирина Борисовна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	35 301	(-)	-	-	-	(7 852)	27 449
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	35 301	(-)	-	-	-	(7 852)	27 449
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	(61 106)	(61 106)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	530 391	-	-	-	-	-	530 391
	в том числе: по видам (указать вид)								
	за счет вкладов участников в УК		530 391	-	-	-	-	-	530 391
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	565 692	(-)	-	-	-	(68 958)	496 734
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	565 692	(-)	-	-	-	(68 958)	496 734
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	565 692	(-)	-	-	-	(68 958)	496 734
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	(161 698)	(161 698)

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
5.6	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) – всего	3330	506 898	-	-	-	-	-	506 898
	в том числе: по видам (указать вид)								
	за счет вкладов участников в УК		506 898	-	-	-	-	-	506 898
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	1 072 590	(-)	-	-	-	(230 656)	841 934

уполномоченный представитель Французова Ирина Борисовна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	128 227	152 631
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	53 828	144 443
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 019	-
	НДС		47 907	-
	прочие поступления	4119	24 473	8 188
	Платежи – всего	4120	(202 097)	(232 512)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(149 928)	(134 235)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(38 867)	(7 532)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(9 314)	(9 490)
	НДС		(0)	(76 263)
	прочие платежи	4129	(3 988)	(4 992)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(73 870)	(79 881)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Платежи – всего	4220	(292 345)	(391 523)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(291 595)	(391 523)

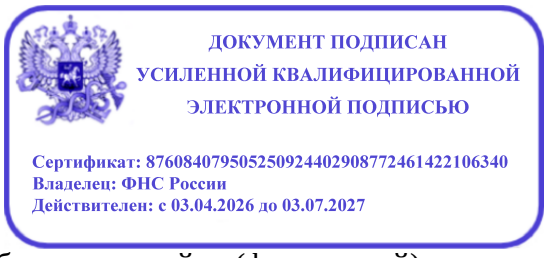
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(750)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(292 345)	(391 523)
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	506 898	530 391
	в том числе:			
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	506 898	530 391
	Платежи – всего	4320	(2 888)	(10 522)
	в том числе:			
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 888)	(10 522)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	504 010	519 869
	Сальдо денежных потоков за период	4400	137 795	48 465
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	49 222	757
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	187 017	49 222

уполномоченный представитель Французова Ирина Борисовна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).