

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	14.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5405031366_2025_001_20261014_1caff4d6-9a36-434f-8d10-831b9e8665af
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОТДЕЛ ПРОДАЖ НЕДВИЖИМОСТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 14.10.2026	
ИНН	5405031366
КПП	540301001
Код по ОКПО	34066507
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	630066, г.Новосибирск, ул.Воскресная, д.11, ПОМЕЩЕНИЕ 5
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Бочаров Анатолий Михайлович

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Гудвил	1105	0	-	-
	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	0	-	-
	Основные средства	1150	0	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	0	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	0	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
	Итого по разделу I	1100	0	0	0
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	0	782	311
	в том числе покупатели и заказчики		252	637	-
	прочие дебиторы		219	145	311
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	667	1 032
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
	Итого по разделу II	1200	0	1 449	1 343
	БАЛАНС (актив)	1600	0	1 449	1 343
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал ⁵	1310	10	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ⁵	1320	(0) ⁶	(-)	(-)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	0	-	-
	Резервный капитал	1360	0	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	0	(832)	(24)
	Итого по разделу III	1300	10	(832)	(24)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	-
	Оценочные обязательства	1430	0	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	1 022	1 272
	Кредиторская задолженность	1520	0	1 261	95
	поставщики и подрядчики		30	81	35
	задолженность перед персоналом организации		44	44	13
	задолженность по налогам и сборам		17	6	11
	прочие кредиторы		265	1 129	36
	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
	Оценочные обязательства	1540	0	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	0	-	-
	Итого по разделу V	1500	0	2 283	1 367
	БАЛАНС(пассив)	1700	10	1 451	1 343

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2025 г.²</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.³</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.⁴</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>

руководитель Бочаров Анатолий Михайлович

Примечания

- ¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
- ² Указывается отчетная дата.
- ³ Указывается предыдущий год.
- ⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.
- ⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
- ⁶ Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- ⁷ Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах
За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	1 417	2 243
	Себестоимость продаж	2120	(0)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 417	2 243
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(1 084)	(2 917)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	333	(674)
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	-
	Проценты к получению	2320	0	-
	Проценты к уплате	2330	(0)	(-)
	Прочие доходы	2340	0	9
	Прочие расходы	2350	(333)	(3)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	0	(668)
	Налог на прибыль организаций	2410	0	(27)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(0)	(27)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	0	-
	Прочее	2460	0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	0	(695)
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	-
	Совокупный финансовый результат	2500	0	(695)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5

руководитель Бочаров Анатолий Михайлович

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).