

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	31.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5404136447_2025_001_20261030_4b6bdc41-24dd-4db8-9192-5ef0dac7712e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ "ДОМ СИБЗНИИЭП" ПО УДОВЛЕТВОРЕНИЮ ЖИЛИЩНО-БЫТОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.10.2026	
ИНН	5404136447
КПП	540401001
Код по ОКПО	42195928
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20100 Потребительские кооперативы
Местонахождение (адрес)	630078, г. Новосибирск, ул. Выставочная, д. 17
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Емец Дмитрий Сергеевич

Бухгалтерский баланс
На 31 декабря 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Основные средства	1150	0	-	10 380
	Итого по разделу I	1100	0	0	10 380
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	239	52	-
	Дебиторская задолженность	1230	228	1 654	345
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 500	3 400	3 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 529	4 305	3 115
	Спецсчет Капитальный ремонт		4 061	4 082	3 070
	Расчетный счет		468	223	45
	Итого по разделу II	1200	9 496	9 411	6 660
	БАЛАНС (актив)	1600	9 496	9 411	17 040
III. Целевое финансирование ⁷					
	Резервный и иные целевые фонды	1370	9 363	9 117	16 938
	Итого по разделу III	1300	9 363	9 117	16 938
IV. Долгосрочные обязательства					
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	133	294	102
	Итого по разделу V	1500	133	294	102
	БАЛАНС(пассив)	1700	9 496	9 411	17 040

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2025 г.²</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.³</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.⁴</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>

руководитель Емец Дмитрий Сергеевич

Примечания

- ¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
- ² Указывается отчетная дата.
- ³ Указывается предыдущий год.
- ⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.
- ⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
- ⁶ Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- ⁷ Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах
За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	2 247	5 594
	Доход от аренды		1 272	1 263
	Коммунальные услуги		5 296	4 331
	Себестоимость продаж	2120	(2 788)	(11 174)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(541)	(5 580)
	Коммерческие расходы	2210	(150)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(691)	(5 580)
	Проценты к получению	2320	928	818
	Проценты банк Левобережный		635	487
	Проценты на спецсчете		293	331
	Капитальный ремонт			
	Прочие доходы	2340	250	-
	Субсидия		150	-
	Целевая помощь		100	-
	Прочие расходы	2350	(126)	(48)
	Услуги банка		(37)	(33)
	Расчеты по исполнительным листам, госпошлины		(89)	(15)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	361	(4 810)
	Налог на прибыль организаций	2410	(22)	(16)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(22)	(16)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	339	(4 826)
	Совокупный финансовый результат	2500	339	(4 826)

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2025 г.²</i>	<i>За 2024 г.³</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>

руководитель Емец Дмитрий Сергеевич

Примечания

- ¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
- ² Указывается отчетный период.
- ³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ¹⁰	За 2024 г. ¹¹
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало периода	6100	7 705	6 315
	Целевые взносы	6220	5 397	1 897
	Взносы на содержание жилья		3 115	-
	Взносы на капитальный ремонт		2 032	-
	Субсидии, целевая помощь		250	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	1 461	1 098
	Прочие	6250	928	2 971
	Проценты на основном счете		635	-
	Проценты на Спецсчете капремонта		293	-
	Поступило средств - всего	6200	7 786	5 966
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(6 083)	(3 788)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 323)	(1 146)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(51)	(108)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(4 068)	(1 601)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(515)	null
	прочие	6326	(126)	(48)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(150)	(-)
	Прочие	6350	(229)	(788)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ¹⁰	За 2024 г. ¹¹
1	2	3	4	5
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(6 462)	(4 576)
	Остаток средств на конец периода	6400	9 029	7 705

руководитель Емец Дмитрий Сергеевич

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).