Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)

Дата формирования информации	21.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1657086550_2025_000_20261121_ac5bd166-ddb1-4070-b290-bc4a1973ab8b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "РИВЬЕРА 71/5"

включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.11.2026

ИНН	1657086550
КПП	165701001
Код по ОКПО	63103959
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Местонахождение (адрес)	421001, г. Казань, ул. Чистопольская, д. 75
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Гришина Люция Ринатовна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Основные средства	1150	0	-	-
	Основные средства в организации		0	-	-
	Итого по разделу I	**1100**	0	0	0
	II. Оборотные активы				
	Дебиторская задолженность	1230	4 481	3 957	3 727
	Членские взносы ЖКУ		4 481	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	Депозитные счета		0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 402	10 691	9 574
	Расчетные счета		698	122	1 032
	Прочие специальные счета		12 704	10 569	8 542
	Итого по разделу II	**1200**	17 883	14 648	13 301
	БАЛАНС (актив)	**1600**	17 883	14 648	13 301
	Пассив				
	III. Капитал				
	Итого по разделу III	**1300**	0	0	0
	IV. Долгосрочные обязательства				
	V. Краткосрочные обязательства				
	Кредиторская задолженность	1520	1 785	1 812	1 577
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 785	1 812	-
	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
	Целевое финансирование		0	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	0	1 367	-
	Возмещение ущерба		0	1 367	-
	Итого по разделу V	**1500**	1 785	3 179	1 577

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	17 883	14 648	13 301

руководитель Гришина Люция Ринатовна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетная дата.
[3] Указывается предыдущий год.
[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие доходы	2340	0	-
	Прочие внереализационные доходы		0	-
	Прочие расходы	2350	(0)	(-)
	Прочие операционные расходы		(0)	(-)
	Штрафы, пени, неустойки к получению		(0)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	0	-
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	0	-
	Совокупный финансовый результат	2500	0	-

руководитель Гришина Люция Ринатовна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ИНН 1657086550 **Форма по КНД 0710099**
КПП 165701001 **Форма по ОКУД 0710003**

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало периода	**6100**	10 691	9 574
	Членские взносы	6215	25 222	24 299
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	-
	Прочие	6250	1 464	369
	Размещение оборудования в доме		235	97
	% на остаток денежных средств расчетный счет		1 229	3
	% депозит расчетный счет		0	22
	% депозит спец.счет		0	247
	Поступило средств - всего	6200	26 686	24 668
Использовано средств				
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(22 614)	(23 368)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(4 994)	(3 519)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(16 070)	(17 941)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(309)	null
	прочие	6326	(1 241)	(876)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(120)	(183)
	Прочие	6350	(1 241)	(-)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(23 975)	(23 551)
	Остаток средств на конец периода	6400	13 402	10 691

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель Гришина Люция Ринатовна

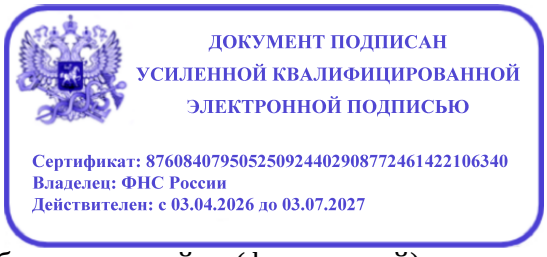
Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

[2] Указывается отчетный период.

[3]Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).