Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)

Дата формирования информации	27.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710096_5408003790_2025_001_20261126_7414511c-a91b-4aea-a0e9-c8cf9fa4f485
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТСН "ЭДЕЛЬВЕЙС"

включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.11.2026

ИНН	5408003790
КПП	540801001
Код по ОКПО	50761187
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20700 Товарищества собственников недвижимости
Местонахождение (адрес)	630117, г. Новосибирск, ул. Российская, д. 8
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Мешавкин Олег Юрьевич

ИНН 5408003790 **Форма по КНД 0710096**

КПП 540801001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 248	16 408	12 245
	Финансовые и другие оборотные активы [7]	1240	4 100	3 456	3 229
	БАЛАНС (актив)	1600	24 348	19 864	15 474
	ПАССИВ				
	Целевые средства ⁸	1350	23 103	18 834	14 345
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	1 245	1 030	1 129
	БАЛАНС (пассив)	**1700**	24 348	19 864	15 474

руководитель Мешавкин Олег Юрьевич

Примечания:

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.

[6] В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.

[7] В том числе дебиторская задолженность.

[8] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

ИНН 5408003790 **Форма по КНД 0710096**

КПП 540801001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	2	2
	Прочие доходы	2340	74	94
	Налог на прибыль (доходы) организаций[6]	2410	(4)	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	72	92

руководитель Мешавкин Олег Юрьевич

Примечания:

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

[4] В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

[5] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[6] В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

ИНН 5408003790 **Форма по КНД 0710096**

КПП 540801001 **Форма по ОКУД 0710003**

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	**6100**	18 834	14 345
Поступило средств				
	Взносы и иные целевые поступления	6220	14 766	13 027
	Поступило средств - всего	6200	14 766	13 027
Использовано (израсходовано) средств				
	На целевые мероприятия	6310	(10 497)	(8 538)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(10 497)	(8 538)
	Остаток средств на конец периода	**6400**	**23 103**	**18 834**

руководитель Мешавкин Олег Юрьевич

Примечания:

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).