

|                                                                                                                     |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                                     |
| Дата формирования информации                                                                                        | 26.10.2025                                                                          |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_3906175566_2024_001_20251026_6d138767-10da-4ff8-aea0-d86bc6380d98         |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                                     |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КСК-СТРОЙ" |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 26.10.2025 |                                                                                     |
| ИНН                                                                                                                 | 3906175566                                                                          |
| КПП                                                                                                                 | 390601001                                                                           |
| Код по ОКПО                                                                                                         | 81594671                                                                            |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       | 16 Частная собственность                                                            |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                                      |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 41.20                                                                               |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | г. Калининград, ул. Краснокаменная, д. 42, 236029                                   |
| Единица измерения                                                                                                   | <u>Тыс. руб.</u>                                                                    |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                                  |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   | Финансовая Гармония, ООО                                                            |
| ИНН                                                                                                                 | 7729741031                                                                          |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         | 1137746423286                                                                       |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | 402 300               | 1 346 785             | 1 076 353             |
| 2.2                           | Строительство инвсетиционного объекта (СИО)               |            | 365 050               | 1 327 195             | 979 761               |
| 4.1                           | Запасы, предназначенные для СИО                           |            | 19 672                | 6 603                 | 33 202                |
| 5.1                           | Дебиторская задолженность, связанная с СИО                |            | 17 578                | 12 987                | 63 390                |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 402 300               | 1 346 785             | 1 076 353             |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | 319 760               | 145 417               | -                     |
|                               | готовая продукция                                         |            | 319 760               | 145 412               | -                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | 190                   | 191                   | 191                   |
|                               | Дебиторская задолженность                                 | 1230       | 6 394                 | 107 686               | 74 892                |
|                               | зadolженность по договорам долевого участия               |            | 3 096                 | 104 990               | 74 892                |
|                               | прочие                                                    |            | 3 298                 | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 193 250               | 180 000               | 268 800               |
|                                       | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 127 192               | 26 739                | 15 595                |
|                                       | в кассе предприятия                                                    |            | 639                   | 2 555                 | 9 531                 |
|                                       | на расчетных счетах предприятия                                        |            | 403                   | 184                   | 2 064                 |
|                                       | на депозитных счетах                                                   |            | 126 150               | 24 000                | 4 000                 |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 0                     | -                     | 21                    |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 646 786               | 460 033               | 359 499               |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 1 049 086             | 1 806 818             | 1 435 852             |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 10 000                | 10 000                | 10 000                |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 658 683               | 330 641               | 153 171               |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 668 683               | 340 641               | 163 171               |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 109 700               | 1 178 153             | 968 661               |
|                                       | со связанными сторонами                                                |            | 32 600                | 6 950                 | 27 489                |
|                                       | с не связанными сторонами                                              |            | 77 100                | 1 171 203             | 941 172               |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | 1400       | 109 700               | 1 178 153             | 968 661               |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1510       | -                     | -                     | -                     |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i>            | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2024 г.</i> | <i>На 31 декабря 2023 г.</i> | <i>На 31 декабря 2022 г.</i> |
|------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                                  | <i>3</i>          | <i>4</i>                     | <i>5</i>                     | <i>6</i>                     |
|                              | Кредиторская задолженность                | 1520              | 210 269                      | 250 797                      | 304 020                      |
|                              | за полученные материалы (работы, услуги)  |                   | 163 625                      | 145 258                      | 199 718                      |
|                              | текущая задолженность по налогам и сборам |                   | 0                            | 37 968                       | 9 042                        |
|                              | перед учредителем                         |                   | 46 644                       | 67 571                       | 95 260                       |
|                              | Доходы будущих периодов                   | 1530              | -                            | -                            | -                            |
|                              | Оценочные обязательства                   | 1540              | 60 434                       | 37 227                       | -                            |
|                              | Прочие обязательства                      | 1550              | -                            | -                            | -                            |
|                              | <b>Итого по разделу V</b>                 | 1500              | 270 703                      | 288 024                      | 304 020                      |
|                              | <b>БАЛАНС</b>                             | 1700              | 1 049 086                    | 1 806 818                    | 1 435 852                    |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

### Отчет о финансовых результатах

За 2024 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                                         | 2110       | 570 859    | 286 652    |
|                        | Себестоимость продаж                                                                                         | 2120       | (132 522)  | (59 000)   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                                     | 2100       | 438 337    | 227 652    |
|                        | Коммерческие расходы                                                                                         | 2210       | (25 703)   | (6 412)    |
|                        | Управленческие расходы                                                                                       | 2220       | (0)        | (34)       |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                   | 2200       | 412 634    | 221 206    |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                                      | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                                         | 2320       | 16 126     | 3 304      |
|                        | Проценты к уплате                                                                                            | 2330       | (2 737)    | (2 711)    |
|                        | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 0          | 465        |
|                        | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (11 637)   | (359)      |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | 414 386    | 221 905    |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | (84 771)   | (44 435)   |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                                          | 2411       | (84 771)   | (44 435)   |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | (148)      | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 329 467    | 177 470    |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода<sup>7</sup></b>                                                   | 2500       | 329 467    | 177 470    |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|------------------------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                        |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию      | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910       | -          | -          |

Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала  
За 2024 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8       |
| Величина капитала на 31 декабря 2022 г.                     | 3100       | 10 000           | (-)                                         | -                  | -                 | 153 171                                      | 163 171 |
| За 2023 г.                                                  |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 177 470                                      | 177 470 |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 177 470                                      | 177 470 |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| переоценка имущества                                        | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X       |
| реорганизация юридического лица                             | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (0)     |
| в том числе:                                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| переоценка имущества                                        | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| уменьшение количества акций                                 | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| реорганизация юридического лица                             | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)     |
| дивиденды                                                   | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X       |
| Изменение резервного капитала                               | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X       |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8       |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2023 г.</b>              | 3200       | 10 000           | (-)                                         | -                  | -                 | 330 641                                      | 340 641 |
| <b>За 2024 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 329 467                                      | 329 467 |
| в том числе: чистая прибыль                                 | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 329 467                                      | 329 467 |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X       |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (1 426)                                      | (1 426) |
| в том числе: убыток                                         | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)     |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (1 426)                                      | (0)     |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X       |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X       |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2024 г.</b>              | 3300       | 10 000           | (-)                                         | -                  | -                 | 658 683                                      | 668 683 |



| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2022 г. | Изменение капитала за 2023 г.   |                       | На 31 декабря 2023 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г.           | На 31 декабря 2022 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 668 683               | 340 641                         | 163 171               |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2024 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 1 073 327  | 323 365    |
| в том числе:                                                                                                               |            |            |            |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4111       | 293 491    | 117 661    |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4112       | -          | -          |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4113       | -          | -          |
| расчеты по договорам долевого строительства                                                                                |            | 426 500    | 97 486     |
| раскрытие счетов эскроу                                                                                                    |            | 353 336    | 108 214    |
| прочие поступления                                                                                                         | 4119       | 0          | 4          |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4120       | (876 804)  | (591 414)  |
| в том числе:                                                                                                               |            |            |            |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4121       | (743 770)  | (567 967)  |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4122       | (-)        | (-)        |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4123       | (2 737)    | (2 944)    |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4124       | (122 414)  | (-)        |
| прочие платежи                                                                                                             | 4129       | (7 883)    | (20 503)   |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                | 4100       | 196 523    | (268 049)  |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | 67 126     | 97 224     |
| в том числе                                                                                                                |            |            |            |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4211       | -          | -          |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4212       | -          | -          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4213       | 51 000     | 93 920     |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214       | 16 126     | 3 304      |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | За 2024 г.     | За 2023 г.    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3              | 4             |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219        | -              | -             |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220        | (62 000)       | (-)           |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                |               |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (-)            | (-)           |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (-)            | (-)           |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (62 000)       | (-)           |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (-)            | (-)           |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (-)            | (-)           |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | 5 126          | 97 224        |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |                |               |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | 183 612        | 395 898       |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                |               |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | 183 612        | 395 898       |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -              | -             |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -              | -             |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -              | -             |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -              | -             |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (284 808)      | (213 929)     |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                |               |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)            | (-)           |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (22 353)       | (27 688)      |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (262 455)      | (186 241)     |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)            | (-)           |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | (101 196)      | 181 969       |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>100 453</b> | <b>11 144</b> |

| Наименование показателя                                                             | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b> | 4450       | 26 739     | 15 595     |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>  | 4500       | 127 192    | 26 739     |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю            | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).