

|                                                                                                                     |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                        | 28.06.2025                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_6318131800_2021_000_20250628_22f192d6-c06a-4761-8c63-979473798726 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ООО "Строительная компания "Бизнес -Инвест-Строй"                           |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.06.2025 |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 | 6318131800                                                                  |
| КПП                                                                                                                 | 631701001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                         | 14564338                                                                    |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       | 16 Частная собственность                                                    |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                              |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 41.20                                                                       |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 443010, Самарская обл, Самара г, Куйбышева ул, дом 128, комната 304         |
| Единица измерения                                                                                                   | <u>Тыс. руб.</u>                                                            |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Нет                                                                         |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                             |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                             |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | 477 244               | 477 516               | -                     |
|                               | Основные средства в организации                           |            | 477 244               | 477 516               | -                     |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 477 244               | 477 516               | 0                     |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | 1 636                 | 1 636                 | -                     |
|                               | НДС по приобретенным ОС                                   |            | 1 636                 | 1 636                 | -                     |
|                               | Дебиторская задолженность                                 | 1230       | 82 765                | 55 230                | -                     |
|                               | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                     |            | 11                    | 7                     | -                     |
|                               | Расчеты с покупателями и заказчиками                      |            | 48 614                | 42 927                | -                     |
|                               | Расчеты по налогам и сборам                               |            | 87                    | -                     | -                     |
|                               | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению          |            | 3                     | 3                     | -                     |
|                               | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                |            | 34 050                | 12 293                | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 5 807                 | -                     | -                     |
|                                       | Предоставленные займы                                                  |            | 5 807                 | -                     | -                     |
|                                       | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 4                     | 193                   | -                     |
|                                       | Расчетные счета                                                        |            | 4                     | 193                   | -                     |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 4 166                 | 2 240                 | 29                    |
|                                       | Расходы будущих периодов                                               |            | 4 166                 | 2 240                 | 29                    |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 94 377                | 59 299                | 29                    |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 571 621               | 536 815               | 29                    |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 10                    | 10                    | 10                    |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 533                   | 124                   | (10)                  |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 543                   | 134                   | 0                     |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 20                    | 4 255                 | -                     |
|                                       | Долгосрочные займы                                                     |            | 20                    | 4 255                 | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | 1400       | 20                    | 4 255                 | 0                     |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1510       | 154                   | 65                    | 25                    |
|                                       | Краткосрочные займы                                                    |            | 0                     | -                     | 25                    |
|                                       | Проценты по краткосрочным займам                                       |            | 0                     | 36                    | -                     |
|                                       | Проценты по долгосрочным займам                                        |            | 154                   | 29                    | -                     |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i>                   | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2021 г.</i> | <i>На 31 декабря 2020 г.</i> | <i>На 31 декабря 2019 г.</i> |
|------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                                         | <i>3</i>          | <i>4</i>                     | <i>5</i>                     | <i>6</i>                     |
|                              | Кредиторская задолженность                       | 1520              | 570 904                      | 532 361                      | 4                            |
|                              | Расчеты с поставщиками и подрядчиками            |                   | 562 155                      | 523 856                      | -                            |
|                              | Расчеты с покупателями и заказчиками             |                   | 7                            | -                            | -                            |
|                              | Расчеты по налогам и сборам                      |                   | 496                          | 456                          | -                            |
|                              | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению |                   | 7                            | 1                            | 1                            |
|                              | Расчеты с персоналом по оплате труда             |                   | 11                           | 3                            | 3                            |
|                              | Расчеты с подотчетными лицами                    |                   | 228                          | 30                           | -                            |
|                              | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       |                   | 8 000                        | 14                           | -                            |
|                              | Доходы будущих периодов                          | 1530              | -                            | -                            | -                            |
|                              | Оценочные обязательства                          | 1540              | -                            | -                            | -                            |
|                              | Прочие обязательства                             | 1550              | -                            | -                            | -                            |
|                              | <b>Итого по разделу V</b>                        | <b>1500</b>       | <b>571 058</b>               | <b>532 426</b>               | <b>29</b>                    |
|                              | <b>БАЛАНС</b>                                    | <b>1700</b>       | <b>571 621</b>               | <b>536 815</b>               | <b>29</b>                    |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2021 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                       | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                             | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                          | 2110       | 58 235     | 46 822     |
|                        | по деятельности с основной системой налогообложения                                           |            | 58 235     | 46 822     |
|                        | Себестоимость продаж                                                                          | 2120       | (57 223)   | (45 166)   |
|                        | по деятельности с основной системой налогообложения                                           |            | (57 223)   | (45 166)   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                      | 2100       | 1 012      | 1 656      |
|                        | Коммерческие расходы                                                                          | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                                                        | 2220       | (-)        | (-)        |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                    | 2200       | 1 012      | 1 656      |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                       | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                          | 2320       | 36         | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                          |            | 36         | -          |
|                        | Проценты к уплате                                                                             | 2330       | (89)       | (66)       |
|                        | Проценты к уплате                                                                             |            | (89)       | (66)       |
|                        | Прочие доходы                                                                                 | 2340       | -          | -          |
|                        | Прочие расходы                                                                                | 2350       | (447)      | (1 424)    |
|                        | Расходы на услуги банков                                                                      |            | (3)        | (2)        |
|                        | Прочие внереализационные расходы                                                              |            | (444)      | (1 422)    |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                    | 2300       | 512        | 166        |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                 | 2410       | (102)      | (33)       |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                           | 2411       | (102)      | (33)       |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                      | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                        | 2460       | -          | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                | 2400       | 410        | 133        |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510       | -          | -          |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | 410        | 133        |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

#### Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

#### Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

*Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |

| Пояснения | Наименование показателя                | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|-----------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).