

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	04.01.2026
Номер выгрузки информации	0710096_5406014412_2023_000_20260104_4b2278e5-f547-490b-a438-5d1a65e8eeb0
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ЖСК "АВРОРА"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.01.2026</i>	
ИНН	5406014412
КПП	540601001
Код по ОКПО	35560327
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20102 Жилищные или жилищно-строительные кооперативы
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	630112, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Ипподромская, 30
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 386	3 003	1 921
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	916	819	771
	БАЛАНС	1600	5 302	3 822	2 692
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	-	-	-
	Целевые средства	1350	5 068	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	0	3 732	2 535
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	6	6
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	234	84	151
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	5 302	3 822	2 692

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(-)	(-)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	47	41
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(9)	(8)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	38	33

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	3 003	2 535
	Поступило средств	6200	8 414	7 565
	Взносы и иные целевые поступления	6220	8 367	7 524
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ¹⁰	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	47	41
	Использовано средств	6300	7 031	7 097
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(7 031)	(7 097)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	4 386	3 003

¹⁰ В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).