

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	11.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_3906148682_2022_000_20251111_56b64f7b-084d-4dd0-8ad2-1c2856f68983
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "ИНВЕНТ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 11.11.2025</i>	
ИНН	3906148682
КПП	390601001
Код по ОКПО	78654671
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	236006, Калининградская обл, Калининград г, Московский пр-кт, д. № 50, корп. литер VI из литер А, кв. 31
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	0	36 185	50 574
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	1 417	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	316	12 379	16 244
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	58 574	47 441	58 900
	БАЛАНС	1600	60 307	96 005	125 717
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	54 715	90 605	94 545
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	4 725	3 948	225
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	431	221	579
	Кредиторская задолженность	1520	436	1 232	30 368
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	60 307	96 005	125 717

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	128	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(2 324)	(3 520)
	Проценты по уплате	2330	(210)	(221)
	Прочие доходы	2340	1 844	21 523
	Прочие расходы	2350	(35 293)	(18 322)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(35)	(3 400)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(35 890)	(3 940)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).