

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	04.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7107038602_2021_000_20250704_b5c5b076-4251-44ca-8c60-55bbbc88494b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Региональный фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.07.2025</i>	
ИНН	7107038602
КПП	710701001
Код по ОКПО	12461812
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70403 Общественные фонды
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99
Местонахождение (адрес)	300041, г. Тула, пр-кт Ленина, д. 40
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "АУДИТ-Партнер"
ИНН	7103013660
ОГРН/ОГРНИП	1027100518390

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	90	90	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	716	3 127	3 159
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 301 279	1 095 148	1 244 252
	Отложенные налоговые активы	1180	15 902	50	32
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 317 987	1 098 415	1 247 443
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	38 216	54 548	47 815
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	1	1
	Дебиторская задолженность	1230	197 059	146 551	39 171
5.1	Аванс на строительство		70 000	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 149	2 567	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	629 294	660 456	553 719
	специальные счета в банках		100	8	46 684
	расчетные счета в банках		9 194	160 448	202 035
	депозитные счета в банках		620 000	500 000	305 000
	Прочие оборотные активы	1260	194	217	174
	Итого по разделу II	1200	865 913	864 340	640 880
	БАЛАНС	1600	2 183 900	1 962 755	1 888 323

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	831 984	822 208	564 520
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 343 932	1 136 228	1 320 215
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	2 175 916	1 958 436	1 884 735
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 815	3 043	2 575
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 169	1 276	1 013
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 984	4 319	3 588
	БАЛАНС	1700	2 183 900	1 962 755	1 888 323

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	570 008	654 468
	Себестоимость продаж	2120	(469 268)	(554 209)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	100 740	100 259
	Коммерческие расходы	2210	(1 200)	(1 025)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	99 540	99 234
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22 159	22 734
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	883	8 601
	Прочие расходы	2350	(3 755)	(9 210)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	118 827	121 359
	Налог на прибыль ⁵	2410	(24 258)	(24 168)
	в т.ч.:	2411	(24 147)	(24 186)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	111	18
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	94 569	97 191
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	94 569	97 191

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	822 208	564 521
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	149 610	20 046
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	94 568	97 191
	Прочие	6250	276 274	833 431
	Всего поступило средств	6200	520 452	950 668
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(465 965)	(325 306)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(465 965)	(325 306)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(18 828)	(18 607)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(14 939)	(12 781)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(3 611)	(5 059)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(278)	(767)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(19 425)	(348 164)
	Прочие	6350	(6 616)	(904)
	Всего использовано средств	6300	(510 834)	(692 981)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	831 826	822 208

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).