

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	21.06.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7107038602_2019_001_20250621_f746ebd2-994e-4425-9c48-1d297fce04b6
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.06.2025	
ИНН	7107038602
КПП	710701001
Код по ОКПО	12461812
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70403 Общественные фонды
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99
Местонахождение (адрес)	300041, Тульская обл., г.Тула, пр-т Ленина, д.40
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1027100518390
ИНН	Общество с ограниченной ответственностью "АУДИТ-Партнер"
ОГРН/ОГРНИП	7103013660

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
1.1	Основные средства	1150	3 159	2 640	2 374
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
2,1	Финансовые вложения	1170	1 244 252	1 108 093	810 649
	Отложенные налоговые активы	1180	32	18	21
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 247 443	1 110 751	813 044
II. Оборотные активы					
3.1	Запасы	1210	47 815	21 398	19 652
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	6	6
4.1	Дебиторская задолженность	1230	39 171	102 894	47 780
2.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	170 000	400 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	553 719	49 072	18 657
10.3	Специальные счета в банках		46 684	-	-
	Расчетные счета в банках		202 035	49 072	18 657
10.3	Депозитные счета в банках		305 000	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	174	232	89
	Итого по разделу II	1200	640 880	343 602	486 184
	БАЛАНС	1600	1 888 323	1 454 353	1 299 228

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	564 520	337 832	479 434
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 320 215	1 113 619	815 570
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 884 735	1 451 451	1 295 004
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
4.3	Кредиторская задолженность	1520	2 575	1 616	2 989
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
6	Оценочные обязательства	1540	1 013	1 286	1 235
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 588	2 902	4 224
	БАЛАНС	1700	1 888 323	1 454 353	1 299 228

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	188 874	89 136
5	Себестоимость продаж	2120	(75 456)	(11 179)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	113 418	77 957
5	Коммерческие расходы	2210	(2 693)	(379)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	110 725	77 578
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 471	20 818
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	49 283	29 785
	Прочие расходы	2350	(43 148)	(25 760)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	126 331	102 421
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(25 238)	(20 528)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	101 107	81 890
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	101 107	81 890

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(42)	(45)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	14	(3)

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	337 832	479 434
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	370 351	128 300
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	101 107	81 890
	Прочие	6250	398 466	229 793
	Всего поступило средств	6200	869 924	439 983
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(595 226)	(559 331)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(595 226)	(559 331)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(19 778)	(21 633)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(13 013)	(13 956)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(0)	(541)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(104)	(85)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(5 021)	(2 888)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(0)	(738)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(1 640)	(3 425)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(21 700)	(621)
	Прочие	6350	(6 531)	(-)
	Vozvrat		(3 054)	-
	Prochee		(3 477)	-
	Всего использовано средств	6300	(643 235)	(581 585)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	564 521	337 832

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).