Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	29.11.2026
Номер выгрузки информации	0710096_7731273140_2019_002_20261129_c1fde5c4-ac88-450c-83d5-3ff1380a97bb
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Товарищество собственников жилья "Изумруд"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.11.2026	
ИНН	7731273140
КПП	773101001
Код по ОКПО	14651184
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	643,15,77,,,,Ельнинская ул,2,,
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 7731273140 **Форма по КНД 0710096**

КПП 773101001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 года*	*На 31 декабря 2018 год*	*На 31 декабря 2017 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 560	5 349	6 374
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	6 164	6 539	8 569
	БАЛАНС	1600	12 724	11 888	14 943
ПАССИВ					
	Капитал и резервы[5]	1300	-	-	-
	Целевые средства	1350	7 664	6 009	8 356
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	0	1 695	1 667
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 060	4 184	4 920
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	12 724	11 888	14 943

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 года.*	*На 31 декабря 2018 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(-)	(-)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 710	1 748
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(51)	(52)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 659	1 696

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
[7] За минусом налога на прибыль.
[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 года.*	*На 31 декабря 2018 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	6 009	8 356
	Поступило средств	6200	41 111	37 867
	Взносы и иные целевые поступления	6220	39 401	36 119
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации[10]	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	1 710	1 748
	Использовано средств	6300	39 456	40 214
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(8 973)	(8 494)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(2 727)	(3 697)
	Прочие	6350	(27 756)	(28 023)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**7 664**	**6 009**

[10] В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Отчет о движении денежных средств

Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 года.*	*На 31 декабря 2018 года.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	44 649	43 228
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	42 939	41 480
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 710	1 748
Платежи - всего	4120	(43 438)	(44 253)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(34 413)	(36 438)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8 973)	(7 763)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	(4124)	(52)	(52)
прочие платежи	4129	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 211	(1 025)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)

Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 года.*	*На 31 декабря 2018 года.*
1	*2*	*3*	*4*
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	(4224)	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	(4323)	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 211	(1 025)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 349	6 374
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 560	5 349

Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 года.*	*На 31 декабря 2018 года.*
1	*2*	*3*	*4*
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).