

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7814372748_2020_000_20250705_4ce114e7-10ac-4af3-9752-f323e3a1eb79
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "Научно-исследовательский и проектный институт по разработке генеральных планов и проектов застройки городов"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.07.2025	
ИНН	7814372748
КПП	781401001
Код по ОКПО	01422737
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.11
Местонахождение (адрес)	197342, Санкт-Петербург г, Торжковская ул, д. № 5, уч. А
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АУДИТ-А"
ИНН	7813102763
ОГРН/ОГРНИП	1037828023243

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1	Нематериальные активы	1110	27	31	36
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	827	842	196
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 630	7 712	7 719
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 484	8 585	7 950
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	6 499	9 690	7 257
4.1	Материалы		860	1 825	290
4.1	Основное производство		5 639	7 865	6 966
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	7 184	10 521	8 313
5.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		812	94	156
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками		6 039	10 210	7 826
5.1	Расчеты по налогам и сборам		9	37	81
5.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		151	180	250

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	178	451	447
	Расчетные счета		178	451	447
	Прочие оборотные активы	1260	72	60	10
	Расходы будущих периодов		72	60	10
	Итого по разделу II	1200	13 933	20 722	16 027
	БАЛАНС	1600	22 417	29 307	23 977
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11 087	11 087	11 087
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2 621	2 621	2 621
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 553	5 376	5 189
	Итого по разделу III	1300	19 261	19 084	18 897
IV. Долгосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1410	0	3 440	-
	Долгосрочные займы		0	3 440	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	182	156	41
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	182	3 596	41
V. Краткосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1510	804	1 004	734
	Краткосрочные займы		550	550	550
	Проценты по краткосрочным займам		254	222	184
	Проценты по долгосрочным займам		0	232	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
5.2	Кредиторская задолженность	1520	1 560	5 000	3 658
5.2	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2	1 951	1 202
5.2	Расчеты с покупателями и заказчиками		279	1 593	1 231
5.2	Расчеты по налогам и сборам		687	837	648
5.2	Расчеты с персоналом по оплате труда		231	501	397
5.2	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		282	118	179
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	610	623	646
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 974	6 627	5 038
	БАЛАНС	1700	22 417	29 307	23 977

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
6	Выручка ⁴	2110	28 356	15 057
	Аренда		22 899	8 949
	Деятельность в области архитектуры		5 457	6 108
6	Себестоимость продаж	2120	(21 306)	(10 559)
	Расходы по аренде		(17 011)	(4 359)
	Деятельность в области архитектуры		(4 295)	(6 200)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 050	4 498
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(5 106)	(3 526)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 944	972
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(389)	(288)
9.3	Прочие доходы	2340	356	11
9.3	Прочие расходы	2350	(1 602)	(382)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	309	313
	Налог на прибыль ⁵	2410	(132)	(126)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(24)	(5)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(107)	(121)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	177	187
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	177	187
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	11 087	(-)	-	2 621	5 189	18 897
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	187	187
в том числе:	3211	X	X	X	X	187	187
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	11 087	(-)	-	2 621	5 376	19 084
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	177	177
в том числе:	3311	X	X	X	X	177	177
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	177	177
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	11 087	(-)	-	2 621	5 553	19 261

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	18 897	187	0	19 084
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	18 897	187	0	19 084
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	5 189	187	0	5 376
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	5 189	187	0	5 376
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	19 261	19 083	18 897	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	31 178	13 088
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 151	3 570
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	22 476	9 512
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
НДС		551	-
прочие поступления	4119	0	6
Платежи - всего	4120	(27 822)	(15 742)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 018)	(2 107)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 892)	(8 634)
процентов по долговым обязательствам	4123	(589)	(18)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(2)
ндс		(0)	(179)
арендные платежи		(17 226)	(4 638)
прочие платежи	4129	(97)	(164)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 356	(2 654)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(189)	(782)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(189)	(782)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(189)	(782)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	300	3 484
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	300	3 484
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(3 740)	(44)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(3 740)	(44)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3 440)	3 440
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(273)	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	451	447
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	178	451
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).