

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	12.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7017026930_2024_001_20250912_07a2f321-7533-48fd-b058-eeddac1cdd9d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗКПД ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.09.2025	
ИНН	7017026930
КПП	701701001
Код по ОКПО	55721815
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	23.61
Местонахождение (адрес)	634021, Томская обл, г.о. город Томск, г Томск, ул Елизаровых, д. 79/1,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО Аудиторская фирма "Эдвейс"
ИНН	5408146319
ОГРН/ОГРНИП	1025403638853

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	2 438	-	-
	Нематериальные активы		2 438	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	397 894	232 013	301 621
	Основные средства		397 894	232 013	301 621
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	61 380	2 296	1 597
	ОНА		61 380	2 296	1 597
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 163	1 084	1 996
	Расходы будущих периодов		1 163	1 084	1 996
	Итого по разделу I	1100	462 875	235 393	305 214
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	426 261	441 788	326 010
	Сырье материалы и аналогичные ценности		195 910	272 887	260 247
	Затраты в незавершенном производстве		1 606	13 215	2 243
	Расходы будущих периодов до 1 года		1 014	-	-
	Готовая продукция и товары для перепродажи		227 731	155 686	63 520
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	261
	НДС		0	0	261

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	656 798	617 767	740 702
	Дебиторская задолженность покупателей		384 321	460 081	556 444
	Прочая дебиторская задолженность		272 477	157 686	184 258
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 728	19 039	2 801
	Расчетный счет, спец.счета		21 575	18 825	2 564
	Касса		153	214	237
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 104 787	1 078 594	1 069 774
	БАЛАНС	1600	1 567 662	1 313 987	1 374 988
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14	14	14
	Уставный капитал		14	14	14
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	172 006	165 387	159 886
	Нераспределенная прибыль		172 006	165 387	159 886
	Итого по разделу III	1300	172 020	165 401	159 900
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	201 600	141 000	54 000
	Заемные средства		201 600	141 000	54 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	53 178	-	-
	ОНО		53 178	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	45 373	27 981	108 162
	Прочие долгосрочные обязательства		45 373	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу IV	1400	300 151	168 981	162 162
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	144 245	190 640	157 388
	Заемные средства		144 245	190 640	157 388
	Кредиторская задолженность	1520	689 497	702 100	816 781
	Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам		440 384	503 241	455 468
	Задолженность перед персоналом организации		42 118	57 621	57 090
	Задолженность по налогам и сборам		206 995	141 238	304 223
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	72 512	86 865	78 757
	Резерв на предстоящую оплату отпусков		72 512	86 865	78 757
	Прочие обязательства	1550	189 237	-	-
	ОНО		189 237	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 095 491	979 605	1 052 926
	БАЛАНС	1700	1 567 662	1 313 987	1 374 988

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	3 852 050	3 746 380
	Реализация ГП, товаров и услуг		3 844 604	3 739 333
	Реализация обслуживающих хозяйств		7 446	7 047
	Себестоимость продаж	2120	(3 444 579)	(3 355 728)
	Себестоимость ГП, товаров и услуг		(3 434 212)	(3 345 189)
	Себестоимость услуг обслуживающих хозяйств		(10 367)	(10 539)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	407 471	390 652
	Коммерческие расходы	2210	(85 699)	(84 462)
	Коммерческие расходы		(85 699)	(84 462)
	Управленческие расходы	2220	(200 480)	(221 260)
	Управленческие расходы		(200 480)	(221 260)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	121 292	84 930
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	432	398
	Проценты к получению		432	398
	Проценты к уплате	2330	(108 606)	(40 099)
	Проценты к уплате		(66 835)	(30 500)
	Процентный расход ППА		(41 771)	(9 599)
	Прочие доходы	2340	55 084	19 445
	Прочие доходы		21 496	9 599
	Внереализационные доходы		1 816	1 213
	Переоценка ОС по ФСБУ		31 772	-
	Прочие расходы	2350	(57 701)	(50 569)
	Прочие расходы		(19 726)	(23 400)
	Внереализационные расходы		(12 454)	(6 041)
	Необлагаемые расходы		(25 521)	(21 128)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 501	14 105
	Налог на прибыль ⁵	2410	(3 882)	(8 604)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(9 788)	(9 302)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	5 906	698
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 619	5 501
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	6 619	5 501
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	6 619	5 501
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2024 г.</i>	<i>За 2023 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2024 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	14	(-)	-	-	159 886	159 900
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	5 501	5 501
в том числе:	3211	X	X	X	X	5 501	5 501
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	14	(-)	-	-	165 387	165 401
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	6 619	6 619
в том числе:	3311	X	X	X	X	6 619	6 619
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	14	(-)	-	-	172 006	172 020

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк и	На 31 декабря 2022 г.	Изменение капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	0	0	0	0
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	0	0	0	0
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	
Чистые активы	3600	172 020	165 436	156 900	

Отчет о движении денежных средств
За 2024 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 064 154	3 341 365
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 001 754	3 325 188
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	143	254
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	0
прочие поступления	4119	62 257	15 923
Платежи - всего	4120	(3 301 880)	(3 514 204)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 587 759)	(1 822 423)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 507 680)	(1 579 964)
процентов по долговым обязательствам	4123	(74 293)	(36 659)
налог на прибыль организаций	4124	(11 868)	(18 640)
прочие платежи	4129	(120 280)	(56 518)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(237 726)	(172 839)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	50	958
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	50	958
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	0
прочие поступления	4219	0	0
Платежи - всего	4220	(6 338)	(5 051)

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(6 338)	(5 051)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(0)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(6 288)	(4 093)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	595 106	400 222
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	595 106	400 222
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	0
прочие поступления	4319	0	0
Платежи - всего	4320	(348 404)	(207 053)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(0)	(0)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(0)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(326 519)	(192 879)
прочие платежи	4329	(21 885)	(14 174)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	246 702	193 169
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 688	16 237
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	19 040	2 802

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	21 728	19 039
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	0

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).