

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	23.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7714275324_2020_000_20250923_6a071950-c998-449b-a27a-4bb4bca4853b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-финансовая строительная компания "АРКС"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 23.09.2025</i>	
ИНН	7714275324
КПП	772801001
Код по ОКПО	59093356
Форма собственности (по ОКФС)	23 Собственность иностранных юридических лиц
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	117420, Москва г, Намёткина ул, дом № 12А; эт/оф 4/412
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	428 485	327 241	349 054
	Основные средства в организации		420 699	319 261	341 310
	Строительство объектов основных средств		3 402	3 402	3 395
	Приобретение объектов основных средств		4 384	4 578	4 349
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование		0	-	-
	Финансовые вложения	1170	25 453	97 244	117 056
	Паи		25 453	97 244	117 056
	Отложенные налоговые активы	1180	884	2	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 468	2 606	4 420
	Расходы будущих периодов		2 468	2 606	4 420
	Итого по разделу I	1100	457 291	427 094	470 530
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	700 976	283 314	269 106
	Материалы		140 441	200	211
	Товары		50 012	49 819	112 582
	Основное производство		510 523	233 295	156 313

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	287 709	545 019	513 727
	НДС по приобретенным ОС		15 645	2 802	177
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		5 237	-	-
	НДС по приобретенным услугам		266 827	542 217	513 550
	Дебиторская задолженность	1230	6 625 466	5 254 182	7 031 908
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 553 616	1 034 497	1 629 125
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 933 136	2 986 772	3 251 872
	Расчеты по налогам и сборам		9 205	34 260	57 978
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		3	488	1 835
	Расчеты с подотчетными лицами		144	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		26 408	24 911	34 202
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 076 388	706 226	2 039 136
	Расходы будущих периодов		26 565	467 027	17 759
	Выполненные этапы по незавершенным работам		0	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	436 283	1 198 290	1 349 528
	Долговые ценные бумаги		300 000	300 000	300 000
	Предоставленные займы		136 283	810 543	1 049 528
	Вклады по договору простого товарищества		0	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		0	-	-
	Депозитные счета		0	87 747	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 837 252	202 468	1 462 366
	Расчетные счета		2 837 252	202 468	1 462 366

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Прочие оборотные активы	1260	499	-	-
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента		499	-	-
	Итого по разделу II	1200	10 888 184	7 483 272	10 626 635
	БАЛАНС	1600	11 345 475	7 910 367	11 097 165
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 000	4 000	4 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 484 423	1 379 322	1 590 820
	Итого по разделу III	1300	1 488 423	1 383 322	1 594 820
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	17 982
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	84 818	-	-
	Итого по разделу IV	1400	84 818	0	17 982
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	792 493	812 403	801 679
	Краткосрочные кредиты		787 206	762 108	801 679
	Краткосрочные займы		4 792	50 000	-
	Проценты по краткосрочным кредитам		0	-	-
	Проценты по краткосрочным займам		495	295	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Кредиторская задолженность	1520	8 946 545	5 714 641	8 670 600
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 379 556	2 365 996	4 799 331
	Расчеты с покупателями и заказчиками		4 357 376	3 025 075	3 743 858
	Расчеты по налогам и сборам		13 260	11 797	9 098
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		76 413	18 891	10 023
	Расчеты с персоналом по оплате труда		54 695	59 671	37 187
	Расчеты с подотчетными лицами		242	153	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		0	-	25 000
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		65 002	233 057	46 103
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		0	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	33 195	-	12 084
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 772 234	6 527 044	9 484 363
	БАЛАНС	1700	11 345 475	7 910 367	11 097 165

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	8 688 411	5 607 434
	Себестоимость продаж	2120	(7 179 667)	(4 989 726)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 508 744	617 708
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(989 862)	(512 020)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	518 882	105 688
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22 502	41 322
	Проценты к получению		22 502	41 322
	Проценты к уплате	2330	(100 883)	(117 347)
	Прочие доходы	2340	997 291	563 339
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		15 861	4 656
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		77 530	308
	Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа		853 652	-
	Доходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования		300	40 000
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)		27 737	3 045
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		1 504	438
	Штрафы, пени, неустойки к получению		7 636	436 843
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.		1 580	2 871
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		7 151	30 671
	Прочие внереализационные доходы		4 340	44 507

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(1 297 904)	(552 538)
	Расходы, связанные с участием в других организациях		(0)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(16 272)	(1 529)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств		(11)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(77 613)	(21)
	Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа		(853 652)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования		(72 000)	(40 077)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)		(171 067)	(-)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(0)	(236 881)
	Расходы на услуги банков		(3 578)	(1 867)
	Прочие операционные расходы		(1 650)	(-)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(29 568)	(83 421)
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.		(4 874)	(1 584)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(1 011)	(120 629)
	Прочие внереализационные расходы		(66 607)	(66 530)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	139 888	40 464
	Налог на прибыль ⁵	2410	(33 168)	(6 365)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(34 050)	(24 349)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	882	17 984
	Прочее	2460	(1 618)	(763)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(1 618)	(763)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	105 102	33 336
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	105 102	33 336
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	4 000	(-)	-	-	1 590 820	1 594 820
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	58 336	58 336
в том числе:	3211	X	X	X	X	33 336	33 336
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	25 000	25 000
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(269 833)	(269 833)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(269 833)	(269 833)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	4 000	(-)	-	-	1 379 322	1 383 322
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	105 101	105 101
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	105 101	105 101
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	4 000	(-)	-	-	1 484 423	1 488 423

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	1 488 423	1 383 322	1 594 820	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	10 629 780	6 518 954
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	9 703 993	4 420 847
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	36 605	533
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	889 182	2 097 574
Платежи - всего	4120	(8 351 522)	(7 846 696)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(6 388 929)	(4 730 967)
в связи с оплатой труда работников	4122	(880 948)	(652 277)
процентов по долговым обязательствам	4123	(92 518)	(109 719)
налог на прибыль организаций	4124	(9 410)	(-)
прочие платежи	4129	(979 717)	(2 353 733)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 278 258	(1 327 742)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	727 137	1 186 351
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	9 058	3 890
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	280
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	699 701	1 158 038
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	18 378	24 143
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(438 246)	(1 041 190)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(72 215)	(22 690)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(509)	(14 000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(365 522)	(1 004 500)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	288 891	145 161
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 915 573	3 838 579
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 915 573	3 838 579
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 935 683)	(3 828 150)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 935 683)	(3 828 150)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(20 110)	10 429
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 547 039	(1 172 152)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	290 214	1 462 366

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 837 255	290 214
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	2	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).