

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	21.06.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7734243497_2021_000_20250621_36b02b7c-bf7b-46fc-9b17-10eb45660ea5
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ КОНДОМИНИУМ ХОРОШЕВСКАЯ ГОРКА
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.06.2025</i>	
ИНН	7734243497
КПП	773401001
Код по ОКПО	58185719
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	643,123103,77,,,,Живописная ул,3,к.1,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 год	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	0	34	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 614	16 420	12 726
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	4 785	5 167	6 382
	БАЛАНС	1600	26 399	21 621	19 108
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	-	-	-
	Целевые средства	1350	25 934	21 252	17 424
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	465	369	1 684
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	26 399	21 621	19 108

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

<i>Пояснения⁶</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2021 года.</i>	<i>На 31 декабря 2020 года.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Выручка ⁷	2110	14 690	13 722
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(14 748)	(13 301)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	236	230
	Прочие расходы	2350	(118)	(164)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(9)	(9)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	51	478

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Отчет о целевом использовании средств

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2021 года.</i>	<i>На 31 декабря 2020 года.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	15 688	12 282
	Поступило средств	6200	4 766	3 406
	Взносы и иные целевые поступления	6220	4 395	3 270
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ¹⁰	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	371	136
	Использовано средств	6300	195	-
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(195)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	20 259	15 688

¹⁰ В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Отчет о движении денежных средств

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года.	На 31 декабря 2020 года.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	15 327	13 753
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	69	81
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	780	780
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	14 478	12 892
Платежи - всего	4120	(14 706)	(13 463)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5 046)	(4 201)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 581)	(6 240)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	(4124)	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(3 079)	(3 022)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	621	290
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года.	На 31 декабря 2020 года.
1	2	3	4
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	(4224)	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:	4311	-	-
получение кредитов и займов	4312	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4313	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4314	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4319	-	-
прочие поступления	4320	(-)	(-)
Платежи - всего	4321	(-)	(-)
в том числе:	4322	(-)	(-)
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4323	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4329	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4400	-	-
прочие платежи	4450	0	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4500	621	290
Сальдо денежных потоков за отчетный период			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода			

<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2021 года.</i>	<i>На 31 декабря 2020 года.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).