Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	30.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7453038929_2019_001_20250729_6f632005-2371-402b-9afe-46499fb6d7ef
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСВЯЗЬУРАЛ 1"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.07.2025	
ИНН	7453038929
КПП	745301001
Код по ОКПО	34567161
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	454091, Челябинская обл, г Челябинск, ул Васенко, 96, 713
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1027403769172
ИНН	ООО ЮрСИ-аудит
ОГРН/ОГРНИП	7452033237

ИНН 7453038929 **Форма по КНД 0710099**
КПП 745301001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	55	76	97
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	147 815	151 661	175 634
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
1	Финансовые вложения	1170	85 717	-	-
1	выданные процентные займы		85 717	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	103 524	102 312	58 659
2	Прочие внеоборотные активы	1190	922 453	888 223	876 926
2	незавершенное строительство		922 453	888 223	876 926
	Итого по разделу I	1100	1 259 564	1 142 272	1 111 316
II. Оборотные активы					
3	Запасы	1210	8 823	18 225	18 225
3	материалы		8 622	18 225	18 225
3	пом. № 78 (нет рег. дог. купли-продажи)		201	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
4	Дебиторская задолженность	1230	5 459	8 618	30 078
4	долгосрочные проценты по выданным займам		1 153	-	-
4	краткосрочная покупатели и заказчики		1 528	4 918	27 470
4	краткосрочные авансы выданные		2 778	3 700	2 132
4	краткосрочные проценты по выданным займам		0	-	476
5	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	24 193
5	выданные процентные займы		0	0	24 193
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	124	1	52
6	Прочие оборотные активы	1260	2 568	145	60 663
6	задолженность бюджета по налогам		2 478	-	2
6	задолженность внебюджетного фонда ФСС		0	-	55
6	расчеты по НДС с авансов		0	55	55
6	задолженность по решению АС (проценты)		0	-	60 545
6	оплата за экспертизу		90	90	-
6	прочие		0	-	6
	Итого по разделу II	1200	16 974	26 989	133 211
	БАЛАНС	1600	1 276 538	1 169 261	1 244 527
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	20	20	20
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	886 231	892 314	790 048
	Итого по разделу III	1300	886 351	892 434	790 168

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
IV. Долгосрочные обязательства					
7	Заемные средства	1410	0	32 637	32 720
7	займы полученные		0	32 637	32 720
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12 477	12 477	12 477
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12 477	45 114	45 197
V. Краткосрочные обязательства					
8	Заемные средства	1510	0	640	2 600
8	займы полученные		0	640	2 600
9	Кредиторская задолженность	1520	374 526	228 102	403 369
9	поставщики и подрядчики		74 474	82 058	88 925
9	задолженность по налогам и сборам		14 235	16 118	115 719
9	авансы полученные		3 333	360	360
9	задолженность по дог. поручения		0	35 640	35 640
9	задолженность по страховым взносам		354	-	18
9	задолженность по зарплате		290	-	-
9	задолженность по решениям АС		268 535	86 476	157 229
9	задолженность по дог. уступки		1 040	1 040	-
9	задолженность по санкциям		11 126	4 572	4 627
9	прочие		1 139	1 838	851
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	453	1 240	1 462
10	Прочие обязательства	1550	2 731	1 731	1 731
10	целевое финансирование		2 731	1 731	1 731
	Итого по разделу V	1500	377 710	231 713	409 162
	БАЛАНС	1700	1 276 538	1 169 261	1 244 527

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2019 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	Выручка[4]	2110	48 226	49 272
1	от сдачи имущества в аренду		17 459	18 143
1	прочие услуги		30 767	31 129
2	Себестоимость продаж	2120	(35 278)	(35 098)
2	услуг по сдаче имущества в аренду		(9 978)	(13 628)
2	прочих услуг		(25 300)	(21 470)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 948	14 174
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(2 830)	(9 392)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 118	4 782
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
3	Проценты к получению	2320	1 155	923
3	проценты на остаток по р/счету		2	2
3	проценты по выданным займам		1 153	921
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
4	Прочие доходы	2340	11 144	1 948 653
4	списана кредиторская задолженность (иск. давность и ликвидация предпр-я)		1 062	2 818
4	возмещение р-дов по аренде земли		1 251	0
4	возмещение судебных р-дов		0	700
4	восстановлен резерв по сомнительным долгам		787	304 076
4	компенсация за пользование долей		0	1 535 869
4	продажа объектов основных средств		8 044	87 373
4	продажа дебиторской задолженности		0	16 500
4	прочие		0	1 317

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
5	Прочие расходы	2350	(29 357)	(1 895 493)
5	курсовая разница		(0)	(773)
5	ст-ть уступленного права требования		(0)	(1 536 145)
5	налоги		(4 150)	(4 170)
5	юридические услуги по судебным разбирательствам		(15 407)	(4 127)
5	гос. пошлина		(65)	(492)
5	санкции за нарушение договорных обязательсв		(478)	(76)
5	РКО		(52)	(559)
5	списана дебиторская задолженность		(0)	(300 478)
5	создание резерва по сомнительным долгам		(2)	(26 803)
5	проценты по п. 2 ст. 156 (банкротство)		(6 497)	(0)
5	р-ды на страхование гражд. отв-ти и членские взносы СРО		(89)	(89)
5	остаточная ст-ть основных средств		(383)	(21 035)
5	р-ды по страх-ю, разделу и оценке имущ-ва		(429)	(226)
5	прочие		(1 805)	(520)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 940)	58 865
	Налог на прибыль[5]	2410	1 213	43 653
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	1 213	43 653
6	Прочее	2460	(356)	(252)
6	штрафы, пени по платежам в бюджет		(356)	(252)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 083)	102 266
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	(6 083)	102 266
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания
[3] Указывается номер соответствующего пояснения.
[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	175	(55 426)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 213	(43 653)

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала

За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	100	(-)	-	20	790 048	790 168
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	102 266	102 266
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	102 266	102 266
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	100	(-)	-	20	892 314	892 434
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(6 083)	(6 083)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(6 083)	(6 083)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	100	(-)	-	20	886 231	886 351

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2017 г.*	*Изменение капитала за 2018 г.*		*На 31 декабря 2018 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	790 236	102 282	0	892 518
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	(68)	(16)	0	(84)
после корректировок	3500	790 168	102 266	0	892 434
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	790 116	102 282	0	892 398
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	(68)	(16)	0	(84)
после корректировок	3501	790 048	102 266	0	892 314
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	120	0	0	120
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	120	0	0	120

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
Чистые активы	3600	886 351	892 434	790 168

Отчет о движении денежных средств

За 2019 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	18 671	56 739
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	17 659	21 935
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 012	34 804
Платежи - всего	4120	(16 495)	(55 681)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 527)	(6 435)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 930)	(9 210)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(2 477)	(0)
прочие платежи	4129	(8 561)	(40 036)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 176	1 058
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	14 747	195 241
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	14 734	87 373
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	13	105 535
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	1 398
прочие поступления	4219	0	935
Платежи - всего	4220	(15 565)	(196 317)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(569)	(7 182)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 429)	(49 447)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(13 567)	(139 688)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(818)	(1 076)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 000	50
в том числе: получение кредитов и займов	4311	1 000	50
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(2 235)	(83)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 235)	(83)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 235)	(33)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	123	(51)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1	52

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	124	1
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 475925666418402782743685465113061318968
Владелец: ФНС России
Действителен: с 30.01.2025 до 30.04.2026

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).