

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	01.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5024052568_2019_000_20261101_88bc4a83-74a8-43a4-97b9-e1bd11f6c2c0
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РИГА МОЛЛ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 01.11.2026</i>	
ИНН	5024052568
КПП	502401001
Код по ОКПО	23480965
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.21
Местонахождение (адрес)	143421, Московская обл, р-н Красногорский, Балтия автодорога, км 23, 2, ДОМ 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	896	1 033	1 011
	товарные знаки МЕБЕЛЬГРАНДХОЛЛ		451	510	-
	товарные знаки РИГА МОЛЛ		285	340	395
	исключительные права на видеоролики		160	183	207
	создание товарных знаков МЕБЕЛЬГРАНДХОЛЛ		0	-	409
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 039 738	6 212 061	6 443 829
	здание Торгового Центра		5 217 206	5 361 868	5 543 478
	основные средства в организации		820 300	848 581	896 165
	оборудование к установке		137	281	302
	строительство объектов основных средств		2 095	1 331	3 884
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 113 487	1 207 930	845 805
	по оценочным обязательствам и резерваи		1 359	658	668
	по основным средствам		176	129	86
	по расходам будущих периодов		1 111 952	1 207 143	845 051
	Прочие внеоборотные активы	1190	13 733	16 853	-
	расходы будущих периодов		13 733	16 853	-
	Итого по разделу I	1100	7 167 854	7 437 877	7 290 645

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	6 119	5 577	5 415
	материалы		4 893	4 351	3 724
	покупные изделия		1 226	1 226	1 691
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	117 811	150 543	153 079
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 862	28 461	30 708
	расчеты с покупателями и заказчиками		105 280	105 297	77 989
	расчеты по налогам и сборам		778	13 757	42 959
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		983	2 976	1 423
	расчеты с персоналом по прочим операциям		52	52	-
	расчёты по претензиям		5 856	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 800	32 800	55 500
	депозиты (вклады)		3 800	32 800	55 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	545	313	3 758
	расчетные счета		545	313	3 757
	валютные счета		0	-	1
	Прочие оборотные активы	1260	5 421	3 444	18 842
	расходы будущих периодов		5 421	3 368	18 773
	недостачи и потери от прочих ценностей		0	76	69
	Итого по разделу II	1200	133 696	192 677	236 594
	БАЛАНС	1600	7 301 550	7 630 554	7 527 239
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 477 633)	(4 162 341)	(2 676 357)
	Итого по разделу III	1300	(3 477 623)	(4 162 331)	(2 676 347)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	10 148 894	11 141 158	9 481 821
	долгосрочные кредиты в валюте		1 926 896	2 162 363	1 792 881
	долгосрочные займы в валюте		7 224 395	8 336 472	7 284 916
	проценты по долгосрочным займам в валюте		997 603	642 323	404 024
	Отложенные налоговые обязательства	1420	192 279	198 240	205 196
	по основным средствам		192 279	198 240	205 196
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	280 956	320 281	347 340
	обеспечительные платежи арендатора		83 500	89 875	85 600
	прочие долгосрочные обязательства арендаторам		197 456	230 406	261 740
	Итого по разделу IV	1400	10 622 129	11 659 679	10 034 357
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	871	977	810
	проценты по долгосрочным кредитам в валюте		871	977	810
	Кредиторская задолженность	1520	149 279	128 842	164 979
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		9 652	19 968	75 333
	расчеты с покупателями и заказчиками		54 491	52 935	49 641
	расчеты по налогам и сборам		82 352	53 403	39 932
	расчеты с подотчетными лицами		14	-	11
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		171	46	62
	расчеты с персоналом по оплате труда		2 599	2 490	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Оценочные обязательства	1540	6 894	3 387	3 440
	расчеты предстоящих расходов на выплату отпускных		6 794	3 287	3 340
	резерв для ликвидации аварий опасных производственных объектов		100	100	100
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	157 044	133 206	169 229
	БАЛАНС	1700	7 301 550	7 630 554	7 527 239

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 064 360	969 832
	Себестоимость продаж	2120	(481 244)	(482 391)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	583 116	487 441
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(213 545)	(128 093)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	369 571	359 348
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 764	1 699
	Проценты к уплате	2330	(681 571)	(689 285)
	Прочие доходы	2340	1 951 798	1 182 299
	доходы прошлых лет, выявленные в отчетном году		15 222	-
	прощение долга		0	419 157
	прочие доходы		45	280
	резервы по сомнительным долгам		61 150	44 097
	курсовые разницы		1 872 824	716 498
	пени и штрафы по хозяйственным договорам		2 549	2 115
	поступления от продажи основных средств и иных активов		8	152
	Прочие расходы	2350	(776 214)	(2 709 124)
	курсовые разницы		(650 497)	(2 623 508)
	расходы, связанные с получением и обслуживанием кредита		(4 007)	(3 912)
	резервы по сомнительным долгам		(99 023)	(73 606)
	расходы на услуги банков		(538)	(1 394)
	штрафы, пени, неустойки		(240)	(1 539)
	расходы, связанные с продажей основных средств и иных активов		(7)	(149)
	расходы прошлых лет, выявленные в отчетном году		(21 052)	(3 680)
	прочие внереализационные расходы		(850)	(1 336)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	865 348	(1 855 063)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(92 382)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	225	-
	отражение перерасчёта налога на прибыль за 2017 год		225	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	684 708	(1 485 983)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	684 708	(1 485 983)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 069)	(1 921)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	5 961	6 956
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(94 444)	362 124

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

<i>Пояснения⁹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	(-)	-	-	(2 676 357)	(2 676 347)
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(1 485 983)	(1 485 983)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(1 485 983)	(1 485 983)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	(-)	-	-	(4 162 341)	(4 162 331)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	684 708	684 708
в том числе:	3311	X	X	X	X	684 708	684 708
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	(-)	-	-	(3 477 633)	(3 477 623)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(2 676 357)	(1 485 983)	(1)	(4 162 341)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(2 676 357)	(1 485 983)	(1)	(4 162 341)
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(2 676 357)	(1 485 983)	(1)	(4 162 341)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(2 676 357)	(1 485 983)	(1)	(4 162 341)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	(3 477 623)	(4 162 331)	(2 676 347)	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 042 780	953 662
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 010 803	903 443
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	28 812	22 700
проценты по финансовым вложениям		1 776	1 709
прочие поступления	4119	1 389	25 810
Платежи - всего	4120	(756 134)	(481 515)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(214 681)	(214 382)
в связи с оплатой труда работников	4122	(81 233)	(72 048)
процентов по долговым обязательствам	4123	(237 421)	(107 589)
налог на прибыль организаций	4124	(52 426)	(-)
прочие		(0)	(55)
прочие платежи	4129	(170 373)	(87 441)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	286 646	472 147
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(72 630)	(65 553)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(72 630)	(61 641)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(3 912)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(72 630)	(65 553)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	32 343	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	32 343	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(245 946)	(410 037)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(245 946)	(410 037)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(213 603)	(410 037)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	413	(3 443)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	313	3 758
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	545	313
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(181)	(2)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).