

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	29.06.2025
Номер выгрузки информации	0710096_6659070882_2023_000_20250628_5cd719b1-3d6c-475f-9499-c35c688ddf99
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ОТДЕЛ НЕДВИЖИМОСТИ И ИНВЕСТИЦИЙ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.06.2025</i>	
ИНН	6659070882
КПП	667901001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10.1
Местонахождение (адрес)	620010, Свердловская обл, г.о. город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Черняховского, стр. 63
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	120 952	123 635	126 340
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	512	512	512
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	862	703	3 527
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	207 392	173 292	128 328
	БАЛАНС	1600	329 718	298 142	258 707
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	327 881	296 534	256 841
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 837	1 608	1 866
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	329 718	298 142	258 707

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	46 710	47 305
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(26 715)	(23 496)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	22 470	20 636
	Прочие расходы	2350	(240)	(209)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(2 243)	(2 116)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	39 982	42 120

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).