

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	17.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7805006978_2019_001_20250917_cf3cb5d6-22f3-4a92-893d-3ec39ea4f247
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "Нива-СВ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.09.2025	
ИНН	7805006978
КПП	780501001
Код по ОКПО	27486508
Форма собственности (по ОКФС)	41 Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	198096, Санкт-Петербург г, ул.Корабельная, д.6, корп.лит. ЖК, пом.6Н каб.20
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1067847117535
ИНН	Общество с ограниченной ответственностью "Невская Аудиторская Компания"
ОГРН/ОГРНИП	7814335055

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	69 905	77 713	49 773
	Основные средства		69 905	77 250	49 310
	Оборудование к установке		0	-	-
	Вложения во внеоборотные активы		0	463	463
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	0	12 625	6 845
	Прочие внеоборотные активы	1190	214	247	1 954
	Итого по разделу I	1100	70 119	90 585	58 572
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1	485	1 315
	Материалы		1	450	1 263
	Незавершенное производство		0	-	-
	Товары		0	35	52
	прочие запасы и затраты		0	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	5	5

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	1 417	4 409	11 028
	Расчеты с покупателями и заказчиками		736	2 268	7 524
	Авансы выданные		220	1 061	866
	Расчеты с бюджетом и внебюджетными фондами		459	838	149
	Прочая дебиторская задолженность		2	242	2 489
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 629	7 944	7 691
	Прочие оборотные активы	1260	10	1 111	754
	Итого по разделу II	1200	6 057	13 954	20 793
	БАЛАНС	1600	76 176	104 539	79 365
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	69 530	76 306	41 992
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(58 813)	(45 535)	(41 942)
	Итого по разделу III	1300	10 729	30 783	62
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	73	75
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	73	75
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	17 015	15 950	13 605

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	47 532	55 963	62 620
	Расчеты с поставщиками		32 776	34 511	39 986
	Авансы полученные		3 937	8 750	6 894
	Расчеты с бюджетом и внебюджетными фондами		1 930	3 556	5 704
	Расчеты с персоналом по оплате труда		482	622	1 738
	Прочая кредиторская задолженность		8 407	8 524	8 298
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	900	1 770	3 003
	Резерв на оплату отпусков		900	1 770	3 003
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	65 447	73 683	79 228
	БАЛАНС	1700	76 176	104 539	79 365

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	56 245	76 449
	Ресторанно-гостиничного комплекса		2 419	33 308
	От оказания медицинских услуг		0	15 605
	ДОК "Океан"		0	1 981
	От сдачи помещений в аренду		43 229	22 750
	От оказания услуг бассейна		9 077	-
	Прочие		1 520	2 805
	Себестоимость продаж	2120	(50 228)	(104 238)
	От сдачи помещений в аренду		(32 319)	(27 356)
	От оказания услуг бассейна		(13 663)	(-)
	Прочие		(1 208)	(3 081)
	Ресторанно-гостиничного комплекса		(3 038)	(36 816)
	От оказания медицинских услуг		(0)	(28 638)
	ДОК "Океан"		(0)	(8 347)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 017	(27 789)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 017	(27 789)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	12 472	32 263
	Резерв по сомнительным долгам		9 107	4 742
	Уступка права требования		1 275	-
	Доход от продажи основных средств		1 653	27 496
	Прочие		437	25

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(25 902)	(38 016)
	Налоги		(756)	(552)
	Резерв по сомнительным долгам		(12 364)	(4 599)
	Банковское обслуживание		(150)	(247)
	Прочие		(3 966)	(4 590)
	Уступка права требования		(1 275)	(-)
	Остаточная стоимость выбывших основных средств		(6 258)	(26 709)
	Проценты по займам		(1 133)	(1 319)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 413)	(33 542)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(89)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 054)	(27 760)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	34 314
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(20 054)	6 554
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	0	(926)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	73	2
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(12 625)	5 780

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	12	(-)	41 992	-	(41 942)	62
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	58 481	-	24 167	82 648
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	58 481	X	24 167	82 648
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(24 167)	(-)	(27 760)	(51 927)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(27 760)	(27 760)
в том числе:	3222	X	X	(24 167)	X	(-)	(24 167)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	12	(-)	76 306	-	(45 535)	30 783
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(6 776)	(-)	(13 278)	(20 054)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(13 278)	(13 278)
убыток	3321	X	X	X	X	(13 278)	(13 278)
переоценка имущества	3322	X	X	(6 776)	X	(-)	(6 776)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	12	(-)	69 530	-	(58 813)	10 729

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	10 729	30 783	62	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	51 214	82 689
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	12 414	58 745
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	38 566	21 920
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	234	2 024
Платежи - всего	4120	(55 842)	(99 605)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(28 132)	(43 533)
в связи с оплатой труда работников	4122	(16 847)	(38 524)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(10 863)	(17 548)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(4 628)	(16 916)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	38	16 142
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	38	16 142
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	38	16 142
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 005	4 500
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 005	4 500
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(730)	(3 473)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(730)	(3 473)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 275	1 027
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3 315)	253
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	7 944	7 691

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4 629	7 944
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).